


±0,000 = v.s.m. podlaha 1.PP budovy A2

| | | | | | |
|---|--|--|-------------------------|--|------------------|
| Hlavní projektant: | |  Boris Hladký Architekt Ing. arch. Boris Hladký mob: +420 774 939 799 email: boris.hladky@gmail.com | | Investor: MĚSTO TIŠNOV , Nám. Míru 111, 666 19 Tišnov IČ 002 82 707 DIČ CZ002 82 707 | |
| Profese: | Zpracovatel dílu: | Vypracoval: | Kontroloval: | | |
| ASŘ | Ing. Ludmila Jarolímová Kovalovice 288, 664 06 Viničné Šumice jarolimova.projekt@gmail.com, +420 733 362 444 | Ing. Ludmila Jarolímová | Ing. arch. Boris Hladký | | |
| | | <i>Jarolímová</i> | <i>Hladký</i> | | |
| Akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY AMBULANCE - CSS - OBJEKT A2 suterén budovy A2 v areálu Centra sociálních služeb Tišnov, Králova 1742, 666 01 Tišnov | | | | | |
| Objekt: | SO 01 | Datum: | 2024-05 | Stupeň: | DPS |
| Obsah: | TECHNICKÁ ZPRÁVA | Měřítko: | | Číslo výkresu: | D.1.1-001 |

Obsah:

| | | |
|-----------|---|-----------|
| 1 | Identifikační údaje o stavbě | 2 |
| 2 | Členění stavby | 3 |
| 3 | Celkový popis stavby..... | 3 |
| 3.1 | Účel objektu | 3 |
| 3.2 | Funkční náplň..... | 3 |
| 3.3 | Kapacitní údaje..... | 3 |
| 4 | Architektonické řešení a užívání stavby | 3 |
| 4.1 | Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení | 3 |
| 4.2 | Bezbariérové užívání stavby | 4 |
| 4.3 | Celkové provozní řešení..... | 4 |
| 5 | Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby | 4 |
| 6 | Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí | 6 |
| 7 | Stavební fyzika | 7 |
| 7.1 | Tepelná technika | 7 |
| 7.2 | Zdravotně technické instalace | 7 |
| 7.3 | Větrání..... | 7 |
| 7.4 | Osvětlení | 7 |
| 7.5 | Oslunění | 7 |
| 7.6 | Akustika – hluk a vibrace..... | 7 |
| 7.7 | Zásady hospodaření s energiemi | 8 |
| 7.8 | Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí | 8 |
| 7.9 | Ochrana obyvatelstva..... | 8 |
| 8 | Požadavky na požární ochranu konstrukcí | 8 |
| 9 | Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení | 9 |
| 10 | Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí | 9 |
| 11 | Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby | 9 |
| 12 | Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami..... | 10 |
| 13 | Výpis použitých norem | 10 |
| 14 | Zásady organizace výstavby..... | 11 |

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Technické specifikace obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

Před realizací je nutné prověřením všech rozměrů na stavbě pro každý prvek zvlášť a zpracování dílenské dokumentace.

1 Identifikační údaje o stavbě

Název stavby

Stavební úpravy ambulance – CSS – Objekt A2

Místo stavby

Dle stávajícího označení podlažnosti budovy se nové prostory ambulance budou nacházet v suterénu objektu A2 v areálu Centra sociálních služeb Tišnov, Králova 1742, 666 01 Tišnov

Parcelní číslo: st. 2079

Katastrální území: Tišnov [767379]

Předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce stávajících nevyužívaných prostor pro vybudování nové ambulance obvodního lékaře v suterénu budovy A2 areálu Centra sociálních služeb Tišnov, Králova 1742, 666 01 Tišnov. Výsledkem rekonstrukce bude modernizovaná vyšetřovna, čekárna s hygienickým zázemím a kuchyňka pro personál s hygienickým zázemím.

Stavebník

Město Tišnov

náměstí Míru 111, 666 19 Tišnov

IČ: 002 82 707

DIČ: CZ002 82 707

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č. účtu: 1425641/0100

Údaje o zpracovateli dokumentace

Dokumentaci zpracovala fyzická osoba Ing. arch. Boris Hladký, kancelář BHA – Boris Hladký Architekt, se sídlem Dolní Loučky 124, 594 55, IČO: 72332794

Na zpracování projektové dokumentace se podíleli

| | Jméno a příjmení | Číslo AO | Obor |
|---------------------------------|-------------------------|----------|-----------------------|
| Hlavní inženýr projektu | Ing. arch. Boris Hladký | 3449 | A.1 Obor architektura |
| Architektonicko-stavební řešení | Ing. Ludmila Jarolímová | 1006843 | IP00 |
| Požárně bezpečnostní řešení | Ing. Tomáš Páchl | 1006914 | IH00 |
| Zdravotně technické instalace | Ing. Jan Flidr | 1004483 | TE02 |
| Elektro instalace | Ing. Jan Dalecký | 1006103 | IE02 |

Podle platného autorského zákona 121/2000 Sb. je tato dokumentace duševním vlastnictvím a její využití je dáno smluvním vztahem pouze pro tuto konkrétní zakázku. Rozmnožování ani předávání třetím osobám není bez písemného souhlasu povoleno.

2 Členění stavby

Stavební objekty

SO 01 Tišnov – Stavební úpravy ambulance – CSS – Objekt A2

Inženýrské objekty a Provozní soubory

V projektové dokumentaci nejsou řešeny žádné Inženýrské a Provozní soubory.

3 Celkový popis stavby

3.1 Účel objektu

Objekt A2 slouží jako objekt Centra sociálních služeb (občanská vybavenost), jedná se o bytový dům s pečovatelskou službou a zázemím v suterénu.

Upravovaná část objektu bude sloužit pro potřeby nové ambulance, v rozsahu čekárna, vyšetřovna, sesterna, místnost asistentky a kuchyňka. Pro personál bude nově vybudováno hygienické zázemí v návaznosti na prostory využívané výlučně personálem. Pro pacienty bude hygienické zázemí přístupné přímo z čekárny.

3.2 Funkční náplň

Upravovaná část suterénu bude sloužit pro potřeby vybudování nové ambulance obvodního lékaře.

3.3 Kapacitní údaje

Provoz ambulance obvodního lékaře bude umístěn do stávajících nevyužívaných prostor stávající budovy A2, která je součástí objektů Centra sociálních služeb.

Zastavěná plocha (provozu nové ambulance) 129 m²

Obestavěný prostor (provozu nové ambulance) 450 m³

Počet funkčních jednotek (provozu nové ambulance) 1

Provoz ambulance bude zajištěn celkem 3 osobami – lékař, zdravotní sestra, asistentka.

4 Architektonické řešení a užívání stavby

4.1 Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení

Obálka budovy a obvodové konstrukce budou zachovány ve stávajícím stavu.

Nová dispozice sestává čekárny, ze které je přístup do vyšetřovny přes sesternu. Z čekárny je také přístup do pracovny asistentky. Na místnost asistentky navazuje kuchyňka, ze které je přístup do hygienického zázemí pro personál. Z čekárny je dále přístup do úklidové místnosti a na WC pro pacienty.

Nové podlahové krytiny jsou navrhovány z PVC s vytažením krytiny do soklové části přilehlých stěn do výšky 100 mm. V místnosti hygienického zázemí pro personál bude použito protiskluzové PVC. Všechna WC a úklidová místnost budou opatřeny obklady do výše 2400 mm. Nové příčky budou provedeny ze

sádrokartonu s vloženou akustickou minerální izolací. Přizdívky a dozdivky budou provedeny z pórobetonových tvárnic na tenkovrstvou maltu.

Budou osazeny nové dveře dřevěné dveře v ocelových zárubních, do vyšetřovny akustické. Kování bude nerezové.

Ve všech rekonstruovaných prostorech budou provedeny nové podhledy kazetové, sádrokartonové nebo jejich kombinace.

Ve vyšetřovně, sesterně a kuchyňce budou truhlářsky vyrobené linky s umyvadlem nebo dřezem, za kterými bude proveden keramický obklad do výše 1500 mm.

4.2 Bezbariérové užívání stavby

Veškeré stavební úpravy musí splňovat podmínky dané vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, platnou v době vydání stavebního povolení. Výjimkou jsou prostory výhradně technicko-provozního charakteru, které budou trvale zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob.

Přístupová trasa k ambulanci bude vedena po stávajících vnitřních komunikacích (chodbách) jejichž výškové rozdíly jsou nižší než 20 mm. V případě vstupu z úrovně 1.NP je možné využít stávající výtahy.

Celoprosklené dveře na přístupových trasách nejsou navrhovány.

WC pro pacienty je navrhováno v souladu s požadavky na bezbariérové využití WC.

Venkovní zpevněné plochy zůstávají stávající bez úprav.

4.3 Celkové provozní řešení

Cílem vybudování nové ambulance obvodního lékaře je zkvalitnění prostor a dostatečné hygienické zázemí a zázemí pro personál.

Ambulance bude přístupná pomocí stávajících vnitřních chodeb v budově A2. K vnitřním komunikacím se pacient dostane buď bočním vstupem ze západní strany – vstup umístěn na shodném podlaží, nebo hlavním vstupem do budovy – v tomto případě musí pacient využít buď výtah, nebo sejít po schodech o podlaží níž.

Trasa přístupu pacientů a personálu je totožná.

5 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Stavební řešení

V přiložené výkresové dokumentaci je stanoven rozsah následující činnosti:

V prostoru vybudování nové ambulance budou vybourány stávající příčky, budou vybourány obklady a podhledy. V rámci podlahových vrstev bude odstraněna pouze nášlapná vrstva podlahy – keramická dlažba. Provedenou sondou byl ověřen dostatečně únosný podklad ve vyhovující kvalitě provedení.

Stávající osvětlení bude demontováno. Nové osvětlení (včetně nouzového) bude odpovídat nové dispozici a požadavkům prostor na kvalitu osvětlení.

Nová dispozice bude provedena ze sádrokartonových příček s vloženou minerální akustickou izolací. Požadavky na provádění jsou uvedeny v samostatném dokumentu D.1.1-002 Skladby konstrukcí.

V ploše nové dispozice ambulance a nezbytně nutném okolí (chodba k místnosti č. 1S.0.12) budou provedeny nové nášlapné vrstvy podlahy. V ambulantním provozu budou podlahoviny z PVC, v chodbě pak bude použita keramická dlažba. Podlahové krytiny z PVC budou vytaženy na stěny do výšky 100 mm

vytvořením fabionu - požadavky na provádění jsou uvedeny v samostatném dokumentu D.1.1-002 Skladby konstrukcí. Na WC a v úklidové místnosti budou provedeny nové obklady do výše 2400. Ve všech nových místnostech budou provedeny nové podhledy buď sádkartonové, kazetové rastrové 600x600 mm, nebo jejich kombinace.

V rámci stavebních úprav bude v prostoru vyšetřovny, sesterny a kuchyňky instalovány linky se dřezem nebo umyvadlem. Za každou linkou bude proveden obklad od podlahy do výšky 1500 mm.

Místnosti bez obkladu budou nově přemalovány násobnou otěruvzdornou malbou v kvalitativním provedení omyvatelný nátěr.

V místnostech budou instalována nová svítidla a elektrické zásuvky. Otopná tělesa budou repasována tam, kde vyhovují dispozičnímu řešení, nově doplněna tam, kde dochází ke změně dispozice vůči stávajícímu rozmístění otopných těles.

Svislé konstrukce

V rámci úprav nedojde k zásahům do nosného systému. Budou bourány a stavěny pouze nenosné příčky.

Vodorovné konstrukce

Do stávajících nosných konstrukcí podlah a stropu nebude zasahováno. V rámci bouracích prací budou odstraněny stávající nášlapné vrstvy podlah, které jsou zastoupeny keramickými dlažbami.

Příčky

Nové příčky budou provedeny ze sádkartonu s podkonstrukcí ocelových systémových profilů, s vloženou akustickou minerální izolací. Přizdívky a dozdívky budou provedeny z pórobetonových tvárnic na tenkovrstvou maltu.

Nové sádkartonové příčky jsou navrženy jako jednoduché s dvojitým opláštěním pomocí desek typu DF. Požadavky na provádění jsou uvedeny v samostatném dokumentu D.1.1-002 Skladby konstrukcí.

Podlahová krytina

V projektu je uvažováno v rámci upravovaných prostor s PVC krytinou následující specifikace - Vinylová podlahová krytina v rolích. Rubová vrstva z plnidlového PVC, výztuha ze skelné sítě, nášlapná vrstva z čistého vinylu bez plniv probarvená v celé tloušťce obsahující částice anodizovaného minerálu, povrchová úprava Sparclean usnadňující údržbu a zvyšující odolnost vůči chemikáliím. Celková tloušťka PVC krytiny 2 mm, tloušťka nášlapné vrstvy min. 1 mm, Reakce na oheň Bfl-s1. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR (karcinogeny, mutageny, reprotoxika dle REACH).

PVC bude vytaženo na soklovou část přilehlých stěn.

V chodbě směrem k místnosti č. 1S.0.12 bude doplněna keramická dlažba v designovém provedení dle stávající dlažby v chodbách.

Izolace

Akustické izolace budou instalovány v rámci sádkartonových příček. Zvolená skladba celé konstrukce musí splnit požadavek na stavební neprůzvučnost 47 dB mezi jednotlivými místnostmi.

Protipožární izolace jsou popsány v samostatné části projektu D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení

Skladby jednotlivých kcí jsou popsány v PD – viz část D.1.1-002 Skladby konstrukcí

Podhledy

V objektu jsou navrženy nové sádkartonové a kazetové podhledy. V hygienické místnosti bude použit sádkartonový podhled pro vlhké prostředí. Požadavek na požární odolnost – viz samostatná část projektu D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

Zámečnické výrobky

Jedná se především o zárubně interiérových dveří a vybavení WC imobilních madly.

Viz příslušný výpis výrobků.

Truhlářské výrobky

Jedná se o nová dveřní křídla do ocelových zárubní. Dodávky včetně kování: oboustranně nerezová klika, zadlabací zámek s rozetou, event. WC klička.

Dodávka pracovních linek pro vyšetřovnu, sesternu a kuchyňku.

Viz příslušný výpis výrobků.

Stínící výrobky

Vnitřní žaluzie pro montáž k okennímu rámu do vyšetřovny, sesterny a administrativy.

Viz příslušný výpis výrobků.

Ostatní výrobky

Ostatní prvky, jako revizní dvířka, přenosné hasicí přístroje, značení dle PBŘ, zrcadla, apod.

Viz příslušný výpis výrobků.

6 Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Základní požadavek na bezpečnost při užívání staveb je soustředěn na riziko bezprostředního fyzického poškození vznikajícího z různých důvodů pro osoby uvnitř nebo v blízkosti stavby. Tato rizika se v zásadě týkají uklouznutí, pádů, nárazů, popálení, zásahu elektrickým proudem, výbuchů apod.

Veškerá zařízení, konstrukce, materiály a povrchy v budově budou certifikovány dle právních předpisů.

Budou používána a zabudována pouze ta zařízení, která jsou ve vyhovujícím technickém stavu, s odpovídající dokumentací, technickými prohlídkami, ověřením, zda jsou podrobena potřebným revizím a obsluhují je kvalifikovaní pracovníci.

Dle Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky zaměstnavatel zajistí, aby otvory v podlaze a terénní prohlubně, jejichž půdorysné rozměry ve všech směrech přesahují 0,25 m, byly bezprostředně po jejich vzniku zakryty poklopy o odpovídající únosnosti zajištěnými proti posunutí nebo aby volné okraje otvorů byly zajištěny technickým prostředkem ochrany proti pádu, například zábradlím nebo ohrazením. Při všech úkonech, které souvisí s bezpečností a ochranou zdraví při práci je nutné postupovat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, (dále pouze zákon 309/2006 Sb., a jeho prováděcí předpisy), především vytvoření správných podmínek pro dodržení příslušných předpisů, tj. proškolení zaměstnanců, dohledu nad používáním bezpečnostních předpisů, skutečností, aby příslušné práce vykonávaly osoby, které k ní mají kvalifikaci, dodržení platných postupů, jištění, zabezpečení apod.

Je nutné dodržení úkolů požární ochrany v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb. - o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisu o požární ochraně.

7 Stavební fyzika

7.1 Tepelná technika

Projekt nezasahuje do stávající zateplené obálky budovy. Tepelná technika není řešena.

7.2 Zdravotně technické instalace

V rámci přípravy zázemí pro vyšetřovnu, sesternu, kuchyňku, WC pacienti, úklidovou místnost a hygienickou buňku pro personál budou provedeny nové rozvody a osazeny nové zařizovací předměty.

Více viz samostatná část projektu D.1.4.1 Zdravotně technické instalace.

7.3 Větrání

Úklidová místnost, WC pacientů, hygienická místnost budou odvětrány pomocí vlhkých odvodního ventilátoru. Tento ventilátor bude spouštěn pomocí samostatného tlačítka umístěného vedle vypínače na světlo..

Více viz samostatná část projektu D.1.4.2 Elektroinstalace.

7.4 Osvětlení

Osvětlení denním světlem – pracoviště vyšetřovny, sesterny a administrativy jsou osvětleny denním světlem pomocí stávajících okenních výplní. Osvětlení těchto místností je pak doplněno o umělé pomocí stropních svítidel zapuštěných v podhledu.

Ostatní místnosti jsou osvětleny pouze umělým světlem pomocí svítidel umístěných v podhledu.

Viz samostatná část projektu D.1.4.2 Elektroinstalace.

7.5 Oslunění

Oslunění projekt neřeší.

7.6 Akustika – hluk a vibrace

Ochrana proti hluku - materiály použité v projektu disponují dobrými protihlukovými vlastnostmi, ve vztahu k vnějšímu prostředí i uvnitř domu mezi jednotlivými místnostmi. Speciální nároky na protihlukové opatření nejsou předmětem řešení tohoto projektu stavby.

K zamezení případného hluku, který v budoucnu může vzniknout v místnosti č. 1S.0.12 je ze strany vyšetřovny před stávající stěnou navržena nová akustická předstěna z SDK desek. Dutina mezi deskami a stěnou bude na celou šíři vyplněna akustickou izolací.

Neprůzvučnost nově navržených konstrukcí vyhovuje ČSN 73 0532 – „Akustika v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků – Požadavky“.

Při výstavbě budou dodržovány limitované hladiny hluku před nejbližší obytnou zástavbou. Provozem objektu nebude vznikat nadměrný hluk ani vibrace.

7.7 Zásady hospodaření s energiemi

Nejsou předmětem dokumentace.

7.8 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu s podloží

Je stávající – dle projektu z roku 2013.

b) Ochrana před bludnými proudy

V souvislosti s realizací stavebních úprav není nutné řešit ochranu před bludnými proudy.

c) Ochrana před hlukem

Konstrukce svojí skladbou a tím i svými akusticky izolačními vlastnostmi dávají předpoklad zajištění splnění legislativních požadavků. Při stavebních úpravách nebude instalován žádný zdroj hluku, který by narušoval hlukovou pohodu objektu a jeho okolí.

Na stavbu nepůsobí negativní vlivy okolí - nachází se v areálu Centra sociálních služeb se sociálními byty a bytovou výstavbou na druhé straně ulice.

Před budovou se nachází málo využívaná místní slepá komunikace na ulici Králova ve vzdálenosti 15 m od fasády.

d) Protipovodňová opatření

Stavbu není nutné chránit protipovodňovými opatřeními.

7.9 Ochrana obyvatelstva

Stavba není navržena k využití pro potřeby ochrany obyvatelstva. Projekt se nedotýká požadavků na ochranu obyvatelstva, tj. plnění úkolů civilní ochrany, zejména varování, evakuace, ukrytí a nouzové přežití obyvatelstva a další opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku. Nejsou navrženy žádné zvláštní opatření k odvrácení nebo omezení bezprostředního působení rizik vzniklých mimořádnou událostí, zejména ve vztahu k ohrožení života, zdraví, majetku nebo životního prostředí, a vedoucího k přerušení jejich příčin.

Nepředpokládá se, vzhledem k charakteru objektu, vznik závažných havárií. Předpokladem je, že vzhledem k typu objektu nedojde k závažným haváriím ohrožujícím obyvatelstvo.

Objekt se nenachází v zóně havarijního plánování.

8 Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Řešeno v projektové dokumentaci v části D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, v dílčí části jednotlivých objektů: D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

9 Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Veškeré výrobky a materiály budou použity v I. nejvyšší jakosti.

Veškeré práce provedené zhotovitelem stavby musí být v souladu s normami, které se týkají geometrické přesnosti ve výstavbě, dále prováděcími vyhláškami, prováděcími normami a technologickými předpisy jednotlivých výrobků použitých na stavbě.

Dozor požadované jakosti provedení bude kromě technického dozoru investora vykonávat dodavatel, a to prostřednictvím stavebního technika, kontrolora jakosti. Kontrolor jakosti je kvalifikovaný pracovník, který kontroluje jakost a kvalitu vstupů stavební výroby, provedených stavebních prací a použitých materiálů.

10 Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Nejsou navrženy žádné netradiční technologie a postupy.

Nejsou zvláštní požadavky na provádění konstrukcí.

11 Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby

- dokumentace pro pomocné práce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu jako:
 - dílenská, dodavatelská dokumentace truhlářských prvků, dílenské výkresy budou provedeny na základě zaměření na místě
 - dílenská dodavatelská dokumentace zámečnických prvků, provedená na základě přesného zaměření na místě
 - dílenská dodavatelská dokumentace stínících prvků, provedená na základě přesného geodetického zaměření na místě
 - dílenská, dodavatelská dokumentace ostatních prvků, provedená na základě přesného geodetického zaměření na místě

Před započítím bouracích prací, musí být dodavatelem zhotoven přesný technologický postup bourání včetně uvedení použitých mechanismů a to tak, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovatelnému porušení stability konstrukcí, které nebyly určeny k demolici.

Dílenské, dodavatelské dokumentace musí odpovídat dokumentaci pro provádění stavby a musí být vypracovány v souladu s příslušnými, platnými technickými normami, vyhláškami a souvisejícími předpisy!

Dílenské, dodavatelské dokumentace musí být odsouhlaseny architektem.

- soupis provedených změn oproti realizační a schvalovací dokumentaci
- dokumentace skutečného provedení včetně zapracování provedených změn
- dokumentace změn stavby – pro změnu stavby před jejím dokončením

12 Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

Dodavatel v součinnosti technickým dozorem stavby provede jednotlivé kontroly a zkoušky požadované příslušnou vyhláškou, příslušnými normami a technologickými předpisy, s vyhotovením protokolu o provedené kontrole případně zkoušce.

Samostatné kontrolní prohlídky, stanovené ve stavebním povolení, svolává a provádí stavební úřad za účasti dodavatele stavby, technického dozoru stavby a projektanta.

Náklady na zkoušky hradí dodavatel, včetně příslušných technických opatření. Zkouškou prokáže dodavatel dosazení předepsaných parametrů a kvality díla.

V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně dodavatele hradí náklady na jejich opakování dodavatel.

Výsledky zkoušek budou uvádět veškeré příslušné detaily pro korektní a jednoznačnou identifikaci vzorku, místo a datum, kde byl odebrán, datum a výsledek testu, odkaz na použitou zkušební metodu (normu, standard), poznámky, jestliže nějaké jsou a podpis zástupce laboratoře.

Pokud dodavatel provede zakrytí díla bez předepsaných zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady.

Další zkoušky budou provedeny dle požadavku technického dozoru investora, nebo budoucího správce díla.

Návrh termínů pro kontrolní prohlídky stavby, které stavební úřad uskuteční v rámci rozestavěné stavby bude proveden a aktualizován dle návrhu jednotlivých etap provádění stavby po domluvě s generálním dodavatelem stavby.

Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny zejména:

- při předání staveniště
- po dokončení stavby nebo jejích dílčích etap
- v rámci přípravy před podáním žádosti o kolaudační souhlas v rámci předání stavby

Další kontrolní prohlídky budou určeny ve vztahu na potřeby stavby v návaznosti na podrobný harmonogram stavby zpracovaný generálním dodavatelem.

O vykonaných kontrolních prohlídkách na stavbě bude vedena jednoduchá evidence, ze které bude patrné, kdy se kontrolní prohlídka uskutečnila, které stavby se týkala a jaký je její výsledek.

13 Výpis použitých norem

Viz PD a její jednotlivé části.

14 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Energie a média potřebné ke zhotovení stavby budou odebírána ze stávajících odběrných míst v budově investora. Spotřeba bude měřena a fakturována dle dohody.

b) odvodnění staveniště

Projekt neřeší.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Bude využita stávající infrastruktura.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Jedná se o realizaci stavebních úprav v interiéru budovy. Vzhledem k situování stavby budou negativní vlivy výstavby omezeny na přijatelné minimum.

Během realizace stavby dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku a prašnosti v místě stavby, hlavně s ohledem na zvýšení intenzity dopravy v okolí stavby. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního klidu, kropením při bouracích pracích apod.

Vybraný dodavatel stavby s investorem odsouhlasí uvažovaný způsob výstavby tak, aby byly negativní vlivy stavby maximálně eliminovány.

Staveniště bude oploceno a zabezpečeno před vstupem nepovolaných osob. Zvýšená intenzita dopravy bude koordinována tak, aby negativní dopad na okolí byl maximálně omezen. Komunikace budou průběžně čištěny a udržovány.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Veřejný zájem je definován v § 132 odst. 3 stavebního zákona. Rozumí se jím požadavek, aby stavba neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí, zájmy státní památkové péče, archeologické nálezy a sousední stavby, popř. nezpůsobovala jiné škody či ztráty. Při výstavbě a užívání stavby a stavebního pozemku je nutno předcházet důsledkům živelných pohrom nebo náhlým haváriím a čelit jejich účinkům, resp. snížit nebezpečí takových účinků.

Je nutné dbát na to, aby byly odstraněny stavebně bezpečnostní, požární, hygienické, zdravotní nebo provozní závady na stavbě.

Při vlastních stavebních úpravách a přístavbě nebude narušen veřejný zájem.

Oplocení staveniště

Staveniště je situováno na pozemku investora, jedná se o interiéry suterénu budovy B Centra sociálních služeb. Bude-li dodavatel stavby vyžadovat místo pro ukládání materiálu a manipulační prostor – bude použito závětrí před vstupem do suterénu. Tento prostor pak bude ohraničen oplocením do výšky min. 2 m na pevných a mobilních stojkách. Tímto bude zamezeno vniku nepovolaných osob a zajištění bezpečnosti lidí pohybujících se v okolí výstavby.

Hospodaření s vybouranými materiály

V rámci stavby budou prováděny demoliční práce. Způsob nakládání s odpady a likvidace vybouraných materiálů - viz bod. B.8.g této technické zprávy.

Na staveništi nebude pálen hořlavý odpadní materiál (dřevo, asfaltová lepenka, igelit apod.).

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Prostor staveniště je navržen v minimálním rozsahu umožňujícím realizaci stavby na vlastním pozemku.

Staveniště bude dočasné a po ukončení stavby budou zabrané prostory uvedeny do původního stavu.

V prostoru staveniště budou veškeré volné plochy využity jako manipulační a skladovací plochy pro předzásobení materiálem. Vzhledem k rozsahu stavebních prací se uvažuje s využitím části řešeného objektu jako zázemí pro stavbu. Po dohodě s investorem a správcem budovy, mohou být vyčleněny místnosti, které lze uzamykat, a nejsou v nich řešeny stavební úpravy, pro potřeby stavby.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Bezbariérové obchozí trasy nejsou potřeba.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při výstavbě budou vznikat odpady z použitých stavebních materiálů, z jejich obalů, sutiny z bouraných příček a podlah, kabely z elektroinstalací, umělé hmoty a podobně. Při stavbě budou také vznikat klasické odpady podobné komunálním odpadům a odpady ze sociálních zařízení.

Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektů nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebně-technickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace.

Nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona číslo 541/2020 Sb., o odpadech, vyhlášky číslo 8/2021 Sb., a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorie podle §5 a §6 a zajistit přednostní využití odpadů v souladu s §11.

Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 541/2020 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §112 odstavce 3 a to buďto přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.

U odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů dle hierarchie nakládání s odpady před jejich odstraněním, tzn. recyklovány a využívány v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

Původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídit dle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného místně příslušným orgánem životního prostředí.

Upozornění: odpady ze stavby nelze zařadit pod katalogovým číslem 20 03 07 – objemný odpad ani 20 03 01 - komunální odpad.

Charakteristika a zařídění předpokládaných odpadů ze stavby dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů budou vznikat v průběhu výstavby objektu tyto odpady.

| | Název druhu odpadu | Původ | Způsob využívání dle přílohy č. 3 zákona č. 181/2001 Sb. | Odhadované množství (t) | Kategorie odpadu |
|--|---|----------------------------|--|-------------------------|------------------|
| 15 Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené | | | | | |
| 15 01 | Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu) | | | | |
| 15 01 01 | Papírové a lepenkové obaly | Stavební činnost / | R1 | 0,5 | O |
| 15 01 06 | Směsné obaly | | R1 | 0,5 | O |
| 15 01 10 | Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné | Provoz zařízení staveniště | R11 | 0,0 | O |

| | | | | | |
|---|---|----------------------------|---------|------|---|
| 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst) | | | | | |
| 17 01 | Beton, cihly, tašky a keramika | | | | |
| 17 01 01 | Beton | Stavební činnost | R5 | 1,2 | O |
| 17 01 02 | Cihly | | R5 | 1,0 | O |
| 17 01 03 | Tašky a keramické výrobky | | R5 | 4,5 | O |
| | | | | | |
| 17 02 | Dřevo, sklo a plasty | | | | |
| 17 02 01 | Dřevo | Stavební činnost | R1 / R5 | 0,1 | O |
| 17 02 03 | Plasty | | R5 | 0,0 | O |
| | | | | | |
| 17 03 | Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu | | | | |
| 17 03 02 | Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 | Stavební činnost | R5 | 0,0 | O |
| | | | | | |
| 17 04 | Kovy (včetně jejich slitin) | | | | |
| 17 04 05 | Železo a ocel | Stavební činnost | R4 | 0,05 | O |
| | | | | | |
| 17 05 | Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina | | | | |
| 17 05 04 | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 | Výkopové práce | N1 | 0 m³ | O |
| | | | | | |
| 17 06 | Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu | | | | |
| 17 06 03 | Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky | Stavební činnost | R11 | 0,0 | N |
| 17 06 04 | Izolační materiály neuvedené pod čísly 1706 01 a 17 06 03 | | R11 | 0,0 | O |
| | | | | | |
| 17 08 | Stavební materiály na bázi sádry | | | | |
| 17 08 02 | Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01 | Stavební činnost | R11 | 0,4 | O |
| | | | | | |
| 17 09 | Jiné stavební a demoliční odpady | | | | |
| 17 09 04 | Smíšené stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 | Stavební činnost | R11 | 0,2 | O |
| | | | | | |
| 20 Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru | | | | | |
| 20 03 | Ostatní komunální odpady | | | | |
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad | Provoz zařízení staveniště | R1 | 1,1 | O |

Poznámka 1: Skupiny katalogu odpadů (17, 20) / podskupiny katalogu (17 01,...) / katalogové číslo (17 01 01)

Poznámka 2: Při stanovení množství odpadů vyprodukovaného při výstavbě se vycházelo z předpokladu, že hmotnost vyprodukovaného množství odpadu činí cca 3% hmotnosti z jednotlivých materiálů použitých na stavbu.

Poznámka 3: Množství odpadu uvedené v tabulce je pouze orientační. Skutečné množství odpadů vzniklých v průběhu zřizování stavby bude dokladováno při kontrolní prohlídce stavby na základě skutečného průběhu výstavby, dodávek stavebního materiálu a vykázaného množství odpadu.

Poznámka 4: Kategorie odpadu dle Vyhlášky č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů. Pro účely evidence se odpady zařazené podle Katalogu odpadů jako odpady nebezpečné označují "N", odpady zařazené jako odpady ostatní se označují "O" a odpady, kterým byla kategorie nebezpečný odpad přiřazena v souladu s § 6 odst. 1 písm. a) a c) zákona o odpadech a nemají v Katalogu odpadů katalogové číslo označené symbolem "*", se označují jako "O/N". Odpady zařazené podle Katalogu odpadů jako nebezpečné a zařazené do kategorie ostatní na základě osvědčení o vyloučení nebezpečných vlastností odpadů se označují jako "N/O".

Tabulka kódů nakládání s vybranými odpady

Způsoby nakládání s odpady

| Kód | Způsob využívání odpadů |
|-----|--|
| R1 | Využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie |
| R4 | Recyklace/znovuzískání kovů a kovových sloučenin |
| R5 | Recyklace/znovuzískání ostatních anorganických materiálů |
| R11 | Využití odpadů, které vznikly aplikací některého z postupů uvedených pod označením R1 až R10 |
| Kód | Ostatní |
| N1 | Využití odpadů na terénní úpravy apod. |

Podmínky nakládání s odpady stanovené Odborem životního prostředí:

- 1) stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště,
- 2) stavebník si uschová po dobu pěti let veškeré doklady o předání vzniklých odpadů k odstranění oprávněné osobě, včetně dokladů o převímce odpadů do koncového zařízení k využití nebo odstranění odpadů

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Při realizaci stavebních úprav není uvažováno se zemními pracemi, nejsou požadavky na přísun nebo deponie zemin.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vlastní stavební činnost, která probíhá na území investora, nesmí způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani vod. Dodavatel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů, a to i při jejich skladování. Prašnost bude omezována na minimum důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů při výjezdu na veřejné komunikace. Zhotovitel bude dodržovat hlukové limity stavebních strojů a dopravních prostředků, vhodnou technologií výstavby bude omezovat znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, dbát na ochranu vegetace před poškozením, dbát na ochranu proti znečišťování pozemních a povrchových vod a kanalizací, omezovat znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu a v případě znečištění bude provádět úklid komunikací.

Dále je dodavatel povinen řídit se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech a likvidovat odpady vyprodukované v průběhu výstavby ve smyslu tohoto zákona, tj. likvidovat odpady na skládkách k tomu určených, popř. likvidovat odpady prostřednictvím autorizovaných firem, zabývajících se likvidací nebezpečných či jiných odpadů.

V tomto smyslu musí být roztříděny a uloženy nebo likvidovány odpady ze stavby na odpovědnost organizace provádějící stavbu. Stavební suť (beton, cihly, asfaltové směsi) a směsný stavební odpad budou uloženy na skládkách k tomu určených. Plasty, dřevo a ocel budou přednostně předány k druhotnému zpracování.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatření zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracujících. Jedná se především o zákon 88/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 309/2006 Sb. Rovněž je nutno jak v objektech zařízení staveniště, tak v budovaných objektech zabezpečit protipožární opatření a staveniště vybavit protipožární technikou. Při práci musí být splněny požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích dle nařízení vlády 591/2006 Sb. v platném znění.

Pro všechny činnosti musí dodavatelé vytvořit taková bezpečnostní opatření, která zajistí organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon práce a bezpečný provoz stavebních a montážních mechanismů používaných při montáži nových zařízení. V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly z hlediska bezpečnosti práce mimořádné stavy, určí příslušný dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečné práce a seznámí s nimi všechny pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Technický popis, návody k montáži, obsluze, provozu a bezpečnostní předpis pro příslušné zařízení uvedené v dokumentech výrobce musí být respektovány.

Podle §7 zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jestliže se na pracovišti vyskytují rizikové faktory, je zaměstnavatel povinen pravidelně zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru.

Při provádění stavebních prací a demolice budou rizikovými faktory hluk a vibrace, prach, nepříznivé mikroklimatické podmínky. Ostatní rizikové faktory se nevyskytují. Působení uvedených rizikových faktorů bude omezeno organizačními a technickými opatřeními a používáním vhodných osobních ochranných pracovních prostředků.

Podmínky ochrany zdraví při práci s rizikovými faktory vznikajícími v důsledku nepříznivých mikroklimatických podmínek jsou uvedeny v §3 až 8 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Vzhledem k předpokládané době realizace se bude jednat o zátěž chladem. Jestliže teplota na pracovišti poklesne pod 4°C, musí být zaměstnanec vybaven pracovními rukavicemi chránícími před chladem. Dále musí být vybaven pracovním oděvem a pracovní obuví chránící před chladem.

Podmínky ochrany zdraví při práci s chemickými faktory a prachem jsou uvedeny v §9 až 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Obhlídkou stavby bylo zjištěno, že ve stavbě není přítomno olovo a jiné karcinogeny, ani azbest.

Rizikovým faktorem z dané oblasti je prach. Prašnost se bude snižovat kropením, případně budou používány osobní ochranné pracovní prostředky.

Hluk a vibrace na pracovišti je předmětem nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, §3 až 10 a §13 až 17.

Hluk v chráněných prostorech staveb a chráněném venkovním prostoru je předmětem § 11 a 12 uvedeného nařízení vlády.

Kromě výše uvedených bezpečnostních předpisů je nutné dodržovat veškeré platné normy a interní předpisy týkající se bezpečnosti práce na všech zařízeních, se kterými musí být obslužný personál prokazatelně seznámen.

Zajištění požadavků na pracoviště a pracovní prostředí:

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí jsou uvedeny v § 2 a 3 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění (změna – zákon č. 88/2016 Sb.). Na staveništi bude k dispozici šatna nebo po dohodě s investorem je možné použít vnitřní prostory objektu.

Hygienické požadavky nezasobování vodou, na sanitární a pomocná zařízení, jsou uvedeny v § 53 až 55 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Dodavatel stavby je povinen zajistit splnění těchto požadavků. Při realizaci v zimním období musí jít o vytápěné objekty.



Na všech místech možného přístupu na staveniště bude staveniště označeno bezpečnostními tabulkami "Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám". Do prostoru staveniště budou vozidla vjíždět jen výjimečně, a to za účelem složení nebo naložení kontejneru. Stejnopis oznámení o zahájení prací bude vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště, vstup bude zajištěn z jižní strany objektu.

Veškerý odpad na staveništi bude tříděn a průběžně likvidován. Zbytky stavebních materiálů a bouraných konstrukcí budou průběžně odváženy (respektive přímo na staveništi recyklovány).

Na staveništi bude zakázán vstup cizích osob. Každá osoba vstupující na stavenišť proto musí být považována za osobu, která se zdržuje na staveništi s vědomím zaměstnavatelů. Povinnosti stavbyvedoucího bude sledovat výskyt cizích osob na jemu svěřeném úseku stavby a zajistit této osobě bezpečný doprovod po staveništi, v případě nepovolané osoby, její vypovězení vně staveniště.

Stavbyvedoucí zajistí poučení všech povolaných osob vstupujících na stavenišť v práci při splnění účelu návštěvy této osoby a její vybavení potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky. Tato povinnost se vztahuje také na osoby vykonávajících kontroly.

Zhotovitel povede vlastní evidenci přítomnosti všech zaměstnanců a dalších fyzických osob, včetně vymezení jejich právního postavení (např. zaměstnanec, OSVČ). Přitom je nutné vzít v úvahu, že OSVČ, která nikoho nezaměstnává, nemá rozsah povinností stanovených zákonem v rozsahu zaměstnavatelů a není proto povinen tuto evidenci vést (nemá vlastní pracoviště, ale je na pracovišti zhotovitele – zaměstnavatele, na jehož pracovišti se pohybuje). Aktualizovaná evidence osob pracujících na staveništi bude součástí záznamů ve stavebním deníku.

Na staveništi budou používány elektrospotřebiče, které mohou být napojeny na prodlužovací šňůru napojenou na nejbližší objekt. Prodlužovací šňůra bude vedena volně na pozemku. Při přerušení nebo po dokončení práce bude ihned odstraněna. Ochrana šňůry bude zajištěna všude, kde bude procházet konstrukcemi (např. okny, stropy, přes hrany podlah, podest, apod.). Tato ochrana bude provedena odolnou chráničkou (např. pryžová hadice, atd.). Přesah ochrany proti poškození musí být nejméně 1 m od prostupu nebo hrany, přičemž osoba používající tento vodič bude dbát, aby se chránička neposunula mimo možné zdroje poškození kabelu. Všechna elektrická zařízení používaná na staveništi budou mít řádně vedenou provozní dokumentaci, včetně revizí a kontrol. Všichni zaměstnanci na staveništi budou používat výstražné vesty v době, kdy na staveništi bude probíhat pohyb mechanizace. Všichni zaměstnanci na staveništi budou používat ochranné přilby.

Dále je zhotovitel povinen zajistit:

- řádné vyznačení podzemních inženýrských sítí (vytýčením či vyznačením trasy jejich vedení);
- před zahájením stavebních prací – zemních prací (strojních či ručních) seznámit zaměstnance, kteří budou práce vykonávat s druhy sítí, jejich trasami, hloubkou ochrannými pásmy a postupem prací,
- určit jim zakázané činnosti a způsoby řešení mimořádných situací, pokud nastanou;
- předem projednat se správcem – provozovatelem sítí opatření zabraňující, eliminující případná rizika výkopových prací, dále respektovat čl. 55 ČSN 73 3050; vhodnou zábranu, která chrání osoby před nebezpečím pádu, bude tvořit konstrukce dřevěného dvoutýčového zábradlí se spodní ochrannou zárážkou, jehož výška bude 1,1 m, zde respektovat čl. 141 - 151 ČSN 73 3050;
- při provádění svislých a vodorovných konstrukcí bude zajištěna ochrana osob proti pádu z výšky, především budou-li prováděny ve výškách nad 1,50 m, instalací konstrukcí kolektivní ochrany, tedy lešením, jehož stavbu provedou osoby s kvalifikací lešenáře;
- konstrukce k zajištění kolektivní ochrany (lze použít trubková nebo dílcová lešení), lešení musí být dostatečně pevná a odolná proti vnějším vlivům;
- volné okraje pracovišť budou zajištěny proti pádu ochranným zábradlím (o min. výšce 1,1 m), která budou zhotovena jako:
 - o jednotýčová při výšce chráněného pracoviště nad podlahou od 1,5 až 2 m;
 - o dvoutýčová (zárážka u podlahy) při výšce chráněného pracoviště nad okolím více jak 2 m (viz čl. 29 ČSN 73 8106);
- při montáži střešních konstrukcí bude ochrana montérů proti pádu z výšky zajištěna během prací takto:
 - o konstrukcemi kolektivní ochrany (lešením);

- prostředky osobního zajištění (tj. bezpečnostního postroje s tlumičem pádové energie), zejména v případech, kdy bude potřeba, v důsledku ukotvení apod., vystoupit přímo na krytinu a nelze-li použít konstrukci lešení;
- před zahájením prací ve výškách musí být montéři seznámeni s návodem k použití POZ, a také s místy jejich ukotvení (upevnění), místo ukotvení ve směru pádu musí odolat statické síle 15 kN (cca 1500 kg);
- místa upevnění, kotvení POZ musí zajišťovat, po celou dobu montáže, bezpečné ukotvení prostředků, toto platí i při přesunech montéra na jiná pracovní místa, i během pohybu po střešních krytinách;
- prostory pod místem prací musí být během prací bezpečně zajištěny proti vstupu jiných osob, např. zákazem vstupu osob pod místo práce (prostor bude viditelně označen červenobílým pásem a zajištěn);

Kromě výše uvedených opatření jsou pro provádění jednotlivých činností stanovena následující opatření vyplývající z předpokládaných rizik.

Nebezpečné procesy a činitelé pracovního prostředí:

- práce ve výšce
- vysoká prašnost a hlučnost

Zdroje rizik:

- stavební stroje;
- dopravní prostředky;
- uvolněné kusy bouraného objektu;
- ostré hrany plechů;
- poloha pracoviště ve výšce - okraje podlah, střecha, lešení;
- el. proud;
- mechanizace;
- řezné nástroje.

Rizika:

- poranění celého těla při přitlačení stavebními stroji a jinými dopravními prostředky k pevné konstrukci (zemi, zdi, k jiným prostředkům);
- zavalení kusem zdi nebo jinou částí objektu;
- poranění celého těla působením kinetické energie při pádu předmětů z výšky; pořezání o ostré hrany plechů a skla v případě rozbití tabulí skla;
- poranění celého těla po pádu z výšky – ze všech zvýšených pracovišť;
- poranění zejména končetin při přitlačení o pevné části konstrukcí při manipulaci s těžkými předměty; selhání srdce a popáleniny po zásahu el. proudem;
- poškození dýchacího ústrojí při působení vysoké prašnosti (zejména bourání);
- poškození sluchu při vysoké hlučnosti (při obsluze strojů nebo v jejich blízkosti);
- poškození očí při sekání, vrtání, rozbíjení skel;
- poškození rukou od hran přemísťovaných předmětů.

Výše uvedená rizika vyplývají z předpokládaného z informací od jednotlivých zhotovitelů. Z těchto důvodů je nutné je před zahájením jednotlivých fází prací zkontrolovat z hlediska nových poznatků od zhotovitelů a případně aktualizovat tento plán.

Během výstavby i při využívání objektu je nutno dodržovat veškeré zákonné bezpečnostní předpisy, zejména:

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění;
- zákon č. 309/2006 Sb. a v platném znění - změna zákon č. 88/2016 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- zákon č. 258/2000 Sb., v platném znění o ochraně veřejného zdraví, v platném znění;
- zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění;
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění;
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění;
- zákon č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, v platném znění;
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky;
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí;
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky;
- nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, v platném znění;
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci;
- nařízení vlády č. 390/2021 Sb. o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., v platném znění, kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu;
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací;
- nařízení vlády č. 176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení;
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění - ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění;
- vyhláška č. 48/1982 Sb., v platném znění, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění;
- vyhláška č. 180/2015 Sb., kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázány těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z přípravy na povolání;
- Zákon č. 250/2021 Sb. o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů
- vyhláška č. 77/1965 Sb., o kvalifikaci obsluh stavebních strojů, v platném znění;
- ČSN 743305 Ochranná zábradlí
- ČSN 269030 Manipulační jednotky – Zásady pro tvorbu, bezpečnou manipulaci a skladování;
- ČSN 341610 Elektrotechnické předpisy ČSN;
- ČSN EN 50110-1 ED.3 (343100) Obsluha a práce na elektrických zařízeních - Část 1: Obecné požadavky
- ČSN 33 2000-1 ED.2 (332000) Elektrické instalace nízkého napětí - Část 1: Základní hlediska, stanovení základních charakteristik, definice

Přehled norem není vyčerpávající, při souběhu platnosti dvou platných norem v době zpracování se obecně doporučuje postupovat dle novější.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Na stavbě se nepředpokládá činnost pracovníků s omezenou schopností pohybu a orientace, z tohoto důvodu nebudou prováděny žádné speciální úpravy vnitrostaveništních komunikací a dočasných objektů zařízení staveniště – bezbariérové úpravy nejsou potřeba.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

K omezení provozu na veřejných komunikacích stavebními úpravami nedojde a není tedy nutné řešit žádné dopravní inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavba bude probíhat bez omezení provozu areálu. Provádění stavby nesmí omezovat provoz sousedících komunikací, nesmí být narušeno užívání stávajících objektů. Zhotovitel stavby vypracuje podrobný harmonogram výstavby a soupis nutných záborů ploch v areálu, které odsouhlasení investorovi.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

| | |
|---------------------------------|-----------|
| zahájení stavby | 06 / 2024 |
| dokončení stavby | 12 / 2024 |
| předpokládaná lhůta prací | 6 měsíců |