



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále také jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI, VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Identifikační údaje o zadávacím řízení

Název veřejné zakázky:	Revitalizace náměstí Míru v Tišnově
Evidenční číslo zakázky ve VVZ:	7689, Z2024-023681
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Otevřené nadlimitní řízení

Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel č. 1 (název)	Město Tišnov
Sídlo:	náměstí Míru 111, 666 01 Tišnov
IČO:	00282707
Zadavatel č. 2 (název)	Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko
Sídlo:	náměstí Míru 111, 666 01 Tišnov
IČO:	49457004

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je revitalizace náměstí Míru v Tišnově včetně navazujících uličních prostorů (ul. Kostelní, Radniční, Bezručova a Ráboňova), které tvoří s náměstím jeden městský prostor a logický celek. Stavbou je nezastavěné veřejné prostranství v centru Tišnova, které je z většiny tvořeno zpevněnými plochami. Účelem stavby je vytvořit kvalitní a atraktivní veřejný prostor v centru města, vyřešit dopravní obslužnost a parkování a zajištění bezbariérovosti, bezpečnosti, udržitelnosti a také hospodaření s vodou (modrozelená infrastruktura).

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Zakázka není dělena na části ve smyslu § 35 ZZVZ, ale je rozdělena na 3 dílčí části z důvodu společného zadávání veřejné zakázky a s ohledem na více zdrojů financování předmětné stavby. Výsledkem každé části je uzavření tří samostatných smluv o dílo s jedním vybraným dodavatelem:

ČÁST 1 - Revitalizace náměstí Míru Tišnov – spolufinancováno z prostředků EU (IROP)
- cena sjednaná ve smlouvě – část 1 - 111.404.598,04 Kč bez DPH
ČÁST 2 - Revitalizace náměstí Míru Tišnov – financováno z prostředků Města Tišnov
- cena sjednaná ve smlouvě – část 2 - 8.719.645,02 Kč bez DPH
ČÁST 3 - Revitalizace náměstí Míru Tišnov – financováno z prostředků SVaK Tišnovsko
- cena sjednaná ve smlouvě – část 3 - 10.812.818,18 Kč bez DPH
Celková cena ve smlouvách – 130.937.061,24 Kč bez DPH.

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávacího řízení se zúčastnili níže identifikovaní účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č.	1 – Společná nabídka více dodavatelů
Obchodní firma:	FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Sídlo:	Mlýnská 388/68, 602 00 Brno



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

IČO: 25317628

a

Obchodní firma: **Dopravní stavby Brno, s.r.o.**
Sídlo: Trnkova 150, 628 00 Brno - Líšeň
IČO: 45474281

a

Obchodní firma: **INSTA CZ s.r.o.**
Sídlo: Jeremenkova 1142/42, 779 00 Olomouc - Hodolany
IČO: 25374311
Nabídková cena: 119 348 387,78 Kč bez DPH

Nabídka č. 2

Obchodní firma: **SATES ČECHY s.r.o.**
Sídlo: Radkova 252, 588 56 Telč
IČO: 25172654
Nabídková cena: 130 937 061,24 Kč bez DPH

Nabídka č. 3

Obchodní firma: **EUROVIA CZ a.s.**
Sídlo: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4
IČO: 45274924

Obchodní firma: **Inženýrské stavby Brno, spol. s.r.o.**
Sídlo: Hudcova 588/70b, 621 00 Brno
IČO: 41601645
Nabídková cena: 143 880 260,05 Kč bez DPH

Nabídka č. 4

Obchodní firma: **Gardenline s.r.o.**
Sídlo: Litoměřice, Na Vinici 948/13, Předměstí 412 01
IČO: 27263827
Nabídková cena: 148 450 200,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 5

Obchodní firma: **STRABAG a.s.**
Sídlo: Kačírkova 982/4, Jinonice 158 00, Praha 5
IČO: 60838744
Nabídková cena: 145 492 945,11 Kč bez DPH

Nabídka č. 6

Obchodní firma: **OHLA ŽS, a.s.**
Sídlo: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
IČO: 46342796
Nabídková cena: 145 098 000,00 Kč bez DPH

**OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S
UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ**

Nabídka č. 1

Obchodní firma: **FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**
Sídlo: Mlýnská 388/68, 602 00 Brno



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

IČO: 25317628

a

Obchodní firma: **Dopravní stavby Brno, s.r.o.**
Sídlo: Trnkova 150, 628 00 Brno - Líšeň
IČO: 45474281

a

Obchodní firma: **INSTA CZ s.r.o.**
Sídlo: Jeremenkova 1142/42, 779 00 Olomouc - Hodolany
IČO: 25374311

Odůvodnění:

Zadavatel rozhodl o vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení v souladu s ustanovením § 48 odstavec 2 písm. a) ZZVZ. Podle uvedeného ustanovení zákona platí, že „zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud doklady předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil.“

OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Nabídka č. **2**
Obchodní firma: **SATES ČECHY s.r.o.**
Sídlo: Radkovská 252, 588 56 Telč
IČO: 25172654

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELE

Dodavatel předpokládá pro plnění veřejné zakázky využití následujících poddodavatelů:

- **BETON – Těšovice, spol. s r.o.**, Těšovice – Běleč 59, 383 01 Prachovice, IČ: 41878451. - Betonové prefabrikáty;
- **ARS VIRIDIS s.r.o.**, Stareč, 675 22 Perk 70, IČ: 28357094 - veškeré úkony pro realizaci vegetačních úprav a následnou péči;
- **DAP. a.s.**, Sarajevská 1498/417, 120 00 Praha 2, IČ: 26508583 - část dlaždičských a kamenických prací;

ODŮVODNĚNÍ, PROČ NEBYLA ZAKÁZKA ROZDĚLENA NA ČÁSTI

Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části, protože předmět zakázky takové rozdělení nevyžadoval.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

V průběhu zadávacího řízení nebyly použity při podání nabídek jiné komunikační prostředky.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Za strany zadavatele se zadávacího řízení zúčastnily pouze osoby, u kterých nebyl zjištěn střet zájmů.

ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

Jako kritérium pro hodnocení nabídek a výběr dodavatele byla zadavatelem stanovena ekonomická výhodnost nabídek, posuzovaná podle výše nabídkové ceny. Nabídka vybraného dodavatele obsahovala, po vyloučení společné nabídky více dodavatelů - FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Dopravní stavby Brno, s.r.o. a INSTA CZ s.r.o., nejnižší nabídkovou cenu, jenž odpovídá rozsahu a charakteru předmětu veřejné zakázky a nebyla posouzena jako mimořádně nízká ve smyslu ustanovení § 113 zákona. Dodavatel splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení.