

„Tišnov - chodník Lomnická“

Číslo smlouvy Objednatele: OIPP/0116/25/SML

Číslo smlouvy Zhotovitele:3069/2025.....

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Město Tišnov

Zastoupené: Bc. Jiří Dospíšil, starosta města Tišnov

Se sídlem: náměstí Míru 111, 666 01 Tišnov

IČO: 002 82 707

DIČ: CZ002 82 707

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 1425641/0100

Pověřen podpisem této smlouvy: Bc. Jiří Dospíšil

Ve věcech technických je oprávněna jednat: Ing. Miroslava Vyhňáková

tel: 549 439 819, email: miroslava.vyhnakova@tisnov.cz

Odpovědný útvar: Odbor investic a projektové podpory

(dále jen „Objednatel“)

Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

a

II. Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

Zastoupený: [REDAKCE] ředitel a jednatel společnosti

Se sídlem: Hudcova 588/70b, 621 00 Brno-Medlánky

IČO: 41601645

DIC: CZ41601645

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 2209

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 1008843621/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ A ÚČEL SMLOUVY

- I.1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- I.2. Objednatel hodlá realizovat investiční akci „**III/3773 Tišnov, ul. Kukýrna a ul. Lomnická - zvýšení bezpečnosti**“ jejíž součástí je stavba „**Tišnov - chodník Lomnická**“ z vlastních prostředků Objednatele.
- I.3. V rámci investiční akce má dojít k vybudování nového chodníku, který propojuje již hotové části chodníku mezi křižovatkou s ul. Dlouhá a zastávkou Tišnov, Lomnická. Předmětem prací je vybudování nového chodníku včetně konstrukčních vrstev a odvodnění přilehlé komunikace (dále jen „*Stavba*“).
- I.4. S ohledem na výše uvedené skutečnosti je účelem této smlouvy uspokojení potřeby Objednatele spočívající ve zvýšení bezpečnosti dopravy na ulici Lomnická.
- I.5. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**III/3773 Tišnov, ul. Kukýrna a ul. Lomnická - zvýšení bezpečnosti**“ (dále jen „*Veřejná zakázka*“), které bylo realizováno Objednatelem v pozici zadavatele veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- I.6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V této smlouvy. Veškeré práce a dodávky zajišťující provedení plně funkčního, kompletního a užitelného předmětu díla jsou závazkem dodavatele dle této smlouvy.
- I.7. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;

- b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Předmětem této smlouvy je:

- a) provedení díla, kterým je zhotovení Stavby a poskytování záručního plnění k dílu,
- b) poskytnutí součinnosti Objednateli při řízení souvisejícím s užíváním Stavby,

II.2. Zhotovením Stavby se rozumí

- a) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Stavby, včetně dodávky, montáže a instalace technologického zařízení, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení Stavby, např. zařízení staveniště, jakožto místa, kde bude Stavba prováděna (dále jen „*Staveniště*“), bezpečnostní opatření, včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby. Rozsah Stavby je vymezen projektovou dokumentací Stavby (dále jen „*Projektová dokumentace*“), která byla zpracována společností APC SILNICE s.r.o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno, IČO 607 05 981, a oceněným soupisem stavebních prací dodávek a služeb pro stavbu „*Tišnov – chodník Lomnická*“, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatel vymezené množství (dále jen „*Soupis prací*“), který je přílohou č. 1 této smlouvy; Stavebním povolením ze dne 23. 11. 2016 evidovaného pod č. j. MUTI 24024/2016/ODŽU/Dv-2 Odborem dopravy a živnostenským úřadem Městského úřadu Tišnov, nám. Míru 346, 666 01 Tišnov. Projektová dokumentace je zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a byla Zhotoviteli předána před uzavřením této smlouvy.
- b) vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby,
- c) geodetické zaměření Stavby.
- d) zpracování geometrického plánu pro vklad Stavby do katastru nemovitostí.

II.3. Zhotovení Stavby zároveň zahrnuje zejména následující práce a činnosti:

- a) zpracování harmonogramu realizace Stavby (dále jen „*Harmonogram*“) a jeho předložení Objednateli ve lhůtě dle čl. III1.a) k seznámení; pokud Objednatel nebo technický dozor stavebníka (dále jen „*TDS*“) zjistí v Harmonogramu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Stavby, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit TDS na nevhodnost připomínek Objednatele k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zapracovanými připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zapracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení stavebních prací dle čl. III1.b) této smlouvy;
- b) vytýčení veškerých inženýrských sítí na základě předané Projektové

dokumentace, včetně zjištění podmínek jejich vlastníků a správců pro realizaci Stavby dle této smlouvy a následné zabezpečení jejich zpětného protokolárního předání jejich správcům;

- c) provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Stavby, přičemž toto ustanovení se nevztahuje k provedení případného záchranného archeologického výzkumu;
- d) zajištění a provedení všech opatření stavebně technologického charakteru a organizačního k řádnému provedení Stavby. V průběhu výstavby proběhnou na Staveništi i dvě stavby jiných osob (EG.D a CETIN).
- e) zajištění a provedení organizace dopravy v průběhu provádění díla (zejména zajištění povolení k uzavírkám, stanovení dočasného dopravního značení včetně případného použití mobilních signalizačních zařízení (semaforey), umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení, povolení zvláštního užívání komunikací, užívání veřejného prostranství, po dohodě s vlastníky přístupy a příjezdy k sousedním nemovitostem, v případě potřeby i dalších). Součástí organizace dopravy je i projednání a zabezpečení nezbytných objízdných tras a dopravního značení na nich;
- f) v případě potřeby zvláštního užívání komunikací a veřejných prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- g) veškeré opatření, práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Stavbou) v souladu s plánem BOZP na staveništi;
- h) ostraha Stavby a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- i) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek, předání protokolů o provedení zkoušek Objednateli, a to ve třech vyhotoveních v listinné podobě a ve třech vyhotovení v digitální podobě na CD/DVD nosiči;
- j) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků; revizí veškerých zařízení elektrických, plynových i dalších s případným dokladem o odstranění uvedených závad, předání atestů a dokladů Objednateli, a to v českém jazyce ve třech vyhotoveních v listinné podobě a ve třech vyhotovení v digitální podobě na CD/DVD nosiči,
- k) zajištění všech ostatních nezbytných atestů a revizí podle relevantních ČSN, jejichž závaznost si smluvní strany výslovně sjednávají, a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době plnění a předání plnění předmětu smlouvy, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Stavby, předání atestů a revizí Objednateli, a to v českém jazyce ve třech vyhotoveních v listinné podobě a ve třech vyhotovení v digitální podobě na CD/DVD nosiči;
- l) napojení na inženýrské sítě, provozování Staveniště po dobu realizace Stavby a odstranění zřízení Staveniště, včetně zařízení Staveniště, zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele;
- m) odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební

suť, použité obaly apod.) v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady;

- n) evidence způsobu likvidace či recyklace stavebního a demoličního odpadu;
- o) zabezpečení míst pro svoz komunálního odpadu a doprava nádob z přilehlých nemovitostí na místo svozu přístupné pro sběrné vozidlo, sběr komunálního odpadu probíhá 1x týdně;
- p) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky apod.);
- q) oznámení zahájení stavebních prací, v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními věcně a místně příslušnému stavebnímu či speciálnímu úřadu, správci sítí apod.; oznámení konání kontrolních prohlídek Stavby věcně a místně příslušnému stavebnímu či speciálnímu úřadu dle plánu kontrolních prohlídek;
- r) zabezpečení splnění podmínek stanovených správcí inženýrských sítí;
- s) zajištění splnění podmínek vyplývajících ze společného povolení stavby vydaného Oborem dopravy a z dokladů předaných Objednatelem Zhotoviteli;
- t) pořizování fotodokumentace průběhu zhotovení Stavby vč. fotodokumentace stavu blízkých nemovitých věcí před zahájením a po dokončení díla; a její předání Objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy ve třech vyhotoveních v digitální podobě na CD/DVD;
- u) zabezpečení zařízení staveniště v souladu s potřebami Zhotovitele, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele;
- v) výsadbu travnatých ploch a jejich první pokos (dále jen „Výsadba zeleně“);
- w) celkový úklid Stavby před předáním a převzetím plnění předmětu smlouvy.

II.4. Dokumentace skutečného provedení Stavby (dále jen „DSPS“):

- a) DSP bude vyhotovena v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- b) Do DSPS všech stavebních a inženýrských objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny oproti Projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu zhotovení Stavby;
- c) Části DSPS, u kterých nedošlo k žádným změnám oproti Projektové dokumentaci, budou označeny nápisem „beze změn“;
- d) Každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele;
- e) U výkresů obsahujících změnu proti Projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s TDS a AD (autorský dozor) a jejich souhlasné stanovisko;
- f) Součástí DSPS bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách v rámci Stavby uložených či dotčených sítí;
- g) DSPS bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. DSPS musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila Provozovateli zjistit

jednoznačně druh stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí pro potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav;

- h) DSPS bude předána Objednateli nejpozději při podpisu zápisu o převzetí díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a ve třech vyhotoveních v digitální podobě na CD/DVD nosiči, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část ve formátu *.doc, tabulky ve formátu *.xls, výkresová část bude ve vektorovém formátu *.dwg nebo *.dgn. Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu).

II.5. Geodetické zaměření Stavby a zpracování geometrického plánu pro vklad Stavby do katastru nemovitostí.

- a) Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení díla a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně dílem odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí. Poloha a výškové uložení sítí bude zdokumentováno na samostatné příloze.
- b) Výsledek geodetického zaměření bude ověřen osobou oprávněnou k ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.
- c) Výsledek geodetického zaměření stavby bude předán nejpozději ve lhůtě dle čl. III 1.i) ve třech vyhotoveních v listinné podobě a ve třech vyhotoveních v digitální podobě na CD/DVD nosiči, přičemž na každém z nosičů bude geometrické zaměření stavby zapsáno ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část ve formátu *.doc, tabulky ve formátu *.xls, výkresová část bude ve vektorovém formátu *.dwg nebo *.dgn. Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu), vše v rozsahu nezbytném podle zákonů, vyhlášek a technických norem.
- d) Výsledek zpracování geometrických plánů stavby – (geometrické plány stavby a geometrické plány věcných břemen), odsouhlaseného Odborem správy majetku a komunálních služeb města Tišnova a ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem pro vklad do katastru nemovitostí bude předán nejpozději ve lhůtě dle čl. III 1.i) ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a ve čtyřech vyhotoveních v digitální podobě na CD/DVD nosiči ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část ve formátu *.doc, tabulky ve formátu *.xls, výkresová část bude ve vektorovém formátu *.dwg nebo *.dgn.) vše v rozsahu nezbytném podle zákonů, vyhlášek a technických norem.

II.6. Poskytnutím součinnosti Objednateli se rozumí poskytnutí součinnosti při uvedení stavby do předčasného užívání, zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním Stavby, příp. kolaudačního rozhodnutí, a to zejména:

- a) Zhotovitel se zavazuje udělit Objednateli souhlas s předčasným užíváním stavby, nebo jejích jednotlivých úseků a uzavřít příslušnou dohodu v případě, že jej o to objednatel požádá;

- b) Zhotovitel se bude účastnit kontrolních prohlídek Stavby prováděných dotčenými orgány státní správy a věcně a místně příslušným speciálním úřadem či stavebním úřadem;
- c) Zhotovitel při závěrečné prohlídce Stavby předloží doklady požadované dotčenými orgány státní správy a věcně a místně příslušným stavebním či speciálním úřadem;
- d) Zhotovitel poskytne Objednateli případné další potřebné údaje a podklady pro vydání rozhodnutí o předčasném užívání, kolaudačního souhlasu, příp. kolaudačního rozhodnutí, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván;
- e) v případě zjištění závad neumožňujících bezpečné užívání Stavby Zhotovitel oznámí Objednateli odstranění vytknutých nedostatků po jejich odstranění, v případě, že jejich odstranění provede Zhotovitel.

(vše dále jen „Poskytnutí součinnosti“)

II.7. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory DSPS oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorská majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele; zejména je oprávněn DSPS jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy, včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování a rozmnožování Objednatelem či jím pověřenou třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím DSPS dle této smlouvy. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní. Licence se poskytuje Objednateli na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci je zahrnuta v ceně za splnění plnění dle smlouvy. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

II.8. Objednatel se zavazuje převzít plnění a převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele za odstranění vad, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl.V. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „Drobné vady“). Drobnou vadou je rovněž stav, kdy s ohledem na nevhodné agrotechnické podmínky nejsou založeny a/nebo dokončeny travnaté plochy a/nebo provedena výsadba zeleně (dále jen „Drobné vady zeleně“).

III. LHŮTA PLNĚNÍ, HARMONOGRAM

III.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle smlouvy takto:

- a) lhůta pro zpracování Harmonogramu

předložení Harmonogramu Objednateli k seznámení nejpozději do 3 pracovních dnů od uzavření této smlouvy.

Objednatel se k předloženému návrhu Harmonogramu vyjádří do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení; Zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení

vyjádření (případných připomínek) Objednatele Harmonogram odpovídajícím způsobem upraví.

- b) lhůta k zahájení stavebních prací ke zhotovení Stavby (tj. provedení potřebných úkonů Zhotovitelem)

nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne převzetí Staveniště od Objednatele (lhůta pro předání a převzetí staveniště je stanovena v čl.VIII.7 této smlouvy), přičemž po zahájení prací se Zhotovitel zavazuje v nich řádně pokračovat.

- c) lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo plnění dle čl.II.5 a čl.II.6 této smlouvy) se sjednává

do 30. 10. 2025. (dále také jen „Finální lhůta“).

- d) lhůta k vyzvání Objednatele k převzetí díla

nejpozději 15 dnů před koncem Finální lhůty.

- e) lhůta pro předložení Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek dle odst.XIII.6 smlouvy

nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí díla.

- f) lhůta k odstranění případných Drobných vad s výjimkou Drobných vad zeleně

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami při předání a převzetí díla.

- g) lhůta k úplnému vyklizení Staveniště

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami při předání a převzetí díla.

- h) lhůta k předání a převzetí geometrického zaměření Stavby dle čl.II.5c

nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí díla

- i) lhůta k předání a převzetí geometrických plánů Stavby dle čl.II.5d

nejpozději do 90 dnů po předání a převzetí díla

- j) lhůta k Poskytnutí součinnosti

do vydání kolaudačního souhlasu, příp. kolaudačního rozhodnutí Stavby.

- k) lhůta k odstranění případných Drobných vad zeleně

v nejbližší možné agrotechnické lhůtě následující po předání a převzetí Stavby, nejpozději však do 6 měsíců po předání a převzetí díla.

III.2. V takto sjednaných lhůtách pro řádné dokončení plnění dle této smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení Stavby v klimaticky nepříznivém období, není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případech, kdy z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak.

III.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce i dříve, tj. před uplynutím sjednaných lhůt.

III.4. Harmonogram

- a) Zhotovitel předá Objednateli podrobný harmonogram postupu prací ve formát .xls a .pdf v elektronické podobě. Plnění harmonogramu bude vyhodnocováno na kontrolních dnech.
- b) že v rámci zadávané veřejné zakázky proběhnou souběžně stavby jiných osob, konkrétně společnosti EG.D a CETIN, přičemž budoucí zhotovitel je povinen všechny tyto související stavební práce jejich zhotovitelům umožnit a umožnit jim vstup na staveniště. Jejich provedení by mělo být zahájeno a dokončeno v průběhu výstavby, přičemž předpokládaná lhůta je závislá na koordinaci s generálním dodavatelem stavby „III/3773 Tišnov, ul. Kukýrna a ul. Lomnická - zvýšení bezpečnosti“.

Jedná se o tyto plánované stavby:

- Obnova VN a NN – provádí společnost EG.D – předpoklad 2 měsíce
 - Optická síť – provádí společnost CETIN – předpoklad 1 měsíc
- c) Zhotovitel je při zpracování harmonogramu povinen zohlednit, že stavba je v intravilánu města - v obytné lokalitě: stavební práce budou omezeny na denní dobu zaručující noční klid; minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska hluku, prašnosti a vibrací; po dobu výstavby zajistit používání strojů, zařízení a mechanismů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu a splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje; dodržovat hygienické hladiny hluku při stavební činnosti.
 - d) Zhotovitel je při zpracování Harmonogramu povinen dále zohlednit, že po celou dobu realizace je povinen zajistit, s ohledem na možnosti postupu výstavby, obslužnost komunikace pro majitele přilehlých nemovitostí, vozidla IZS, svoz odpadu. V průběhu výstavby zpevněných ploch bude ztížený přístup do přilehlých rodinných domů a ztížené zásobování do provozoven v okolí stavby. Je nezbytné, aby zhotovitel dopředu informoval o postupu výstavby obyvatele dotčených domů a provozovatele dotčených provozoven a upozornil je na provádění zpevněných ploch a provedl zajištění provizorního přístupu. Při realizaci musí zůstat volné příjezdové komunikace (zajištěn průjezd pro požární vozidla) popř. nástupní plochy k zajištění účinného a bezpečného zásahu požárních jednotek při hašení požáru a záchranných pracích a musí být umožněn odběr požární technikou v místech stávajících zdrojů požární vody.
 - e) Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS předložit kontrolní a zkušební plán, popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při zhotovování Stavby, a to vždy před zahájením příslušných prací na stavbě dle Harmonogramu. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel nebo TDS výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných prací.
 - f) Všechny výrobky a materiály před dodáním na stavbu podléhají písemnému odsouhlasení TDS a DP po schválení Objednatelem. Zhotovitel před zahájením dodávek či zadáním výrobků do výroby předá Objednateli, TDS a DP soupis výrobků, které hodlá v rámci plnění předmětu díla dodat. Objednatel si vyhrazuje materiály a výrobky posoudit s ohledem na technické či jiné parametry výrobku související s dodržením projektové dokumentace a vyžádat si od dodavatele dodatečné informace k výrobkům a materiálům, které by měly vliv na dodržení

předepsaného kvalitativního standardu díla.

III.5. V případě, že osoba odpovědná za organizaci ochrany zdraví při práci a požární ochranu na Staveništi (dále jen „*Koordinátor BOZP*“), TDS, Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na Finální lhůtu.

III.6. Lhůta plnění může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací, a/nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
- b) dohodou smluvních stran, z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodloužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak;
- c) z důvodu objektivně nepředvídatelných skutečností na straně Objednatele;
- d) dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelných okolností, které nastaly po podpisu smlouvy (archeologický průzkum, výskyt skrytých překážek v místě plnění, nepředvídané nutné prodloužení provozní přestávky ze strany třetích osob apod.). O prodloužení termínu bude sepsán dodatek, ve kterém bude situace řádně odůvodněna;
- e) z důvodu projednání změn závazku Objednatelem, a to o dobu odpovídající nejvýše době od předložení změnového listu odsouhlaseného TDS a s vyjádřením DP Zhotovitelem Objednateli do uzavření nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souvislosti se změnou závazku, a to pouze za předpokladu, že projednání změn závazku prokazatelně brání Zhotoviteli v provádění díla či předání díla Objednateli;
- f) z důvodu, že Zhotovitel doloží výpadek materiálu nebo výrobků uvedených v oceněném soupisu prací, u kterých bude/je nebezpečí jejich nedostatku na trhu a nemožnost nahrazení dodavatele tohoto materiálu jiným dodavatelem, a to průzkumem trhu. Zhotovitel doloží alespoň 3 dokumenty, z nichž musí být patrné: kdo byl Zhotovitelem osloven, kontakt na tuto osobu, datum doručení informace, že daný materiál není na trhu dostupný. Zhotovitel je povinen výše popsáním způsobem trvání výpadku materiálu prokazovat minimálně jednou za 15 kalendářních dnů až do opětovného naskladnění materiálu. Termín realizace stavby může být prodloužen maximálně o dobu, po kterou nebylo možné pokračovat v realizaci stavby pro výpadek materiálu. Prodloužení lhůty plnění pro dokončení stavby může Objednatel schválit výhradně v případě, že je z tohoto důvodu nezbytné přerušení stavby nebo její dílčí části a má prokazatelný vliv na konečný termín realizace. O prodloužení lhůty plnění bude sepsán dodatek, ve kterém bude situace řádně odůvodněna. Objednatel není povinen vyhovět, pokud Zhotovitel

předloží neúplné, neprůkazné nebo nepravdivé informace či doklady. Musí se jednat o objektivní skutečnost, kterou Zhotovitel jednoznačně a průkazně doloží v souladu s tímto článkem. Objednatel nemusí žádat o objasnění a doplnění informací a dokladů, nejsou-li průkazné, pak nebude příslušná výhrada uplatněna.

III.7. Způsob sjednání změny lhůty plnění

- a) Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
- b) písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

IV.1. Místem realizace Stavby je Město Tišnov, Jihomoravský kraj. Příslušné pozemky se nacházejí na parcelách. č. 2322/1 (ostatní plocha), 743/1 (zahrada), 720/2 (ostatní plocha) a 702/2 (ostatní plocha) vše Katastrální území Tišnov. Podrobné vymezení místa realizace Stavby je obsaženo v Projektové dokumentaci.

V. CENA ZA SPLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy: (dále jen „Cena za zhotovení Stavby“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	1 329 567,06,- Kč
---------------------	-------------------

V.2. Cena za zhotovení stavby je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude účtováno v souladu se zákonem v aktuální výši.

V.3. Pro obsah a rozsah celkové ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

V.4. Cena za zhotovení Stavby, jakož i položkové ceny zpracované v oceněném soupisu prací obsahují veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu smlouvy a přiměřený zisk Zhotovitele. Cena za zhotovení Stavby obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení Staveniště, opatření k ochraně životního prostředí, náklady na likvidaci odpadu, pojištění Stavby a osob, organizační a koordinační činnost, náklady na zajištění potřebných dopravních opatření, poplatky spojené se zvláštní užívaní komunikací a veřejného prostranství, náklady na publicitu, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace zajišťované Zhotovitelem, náklady na provádění případných zvláštních opatření z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, nejde-li o zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu odst. III.2, provozní náklady (mj. též náklady spojené s pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními, apod.), náklady na správní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky apod.

V.5. V ceně za zhotovení Stavby je zahrnuta částka za veškerou manipulaci se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zeminou. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezeny, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy, přičemž náklady na odvoz a uložení jsou zahrnuty v ceně za zhotovení Stavby.

V.6. Cena za zhotovení Stavby obsahuje rovněž odměnu za poskytnutí součinnosti dle této smlouvy.

V.7. Cena za zhotovení Stavby obsahuje rovněž odměnu za poskytnutí majetkových práv (licence) k DSPS.

V.8. V Ceně za zhotovení Stavby je zahrnuta částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody. Odběr těchto komodit si Zhotovitel zabezpečí na své náklady.

V.9. Cena za zhotovení Stavby obsahuje rovněž náklady vzniklé Zhotoviteli v souvislosti. S prováděním staveb ostatních zhotovitelů EG.D, CETIN, přičemž budoucí zhotovitel je povinen všechny tyto související stavební práce jejich zhotovitelům umožnit a umožnit jim vstup na staveniště., přičemž předpokládaná lhůta je závislá na koordinaci se zhotovitelem stavby „III/3773 Tišnov, ul. Kukýrna a ul. Lomnická - zvýšení bezpečnosti“.

Jedná se o tyto plánované stavby:

- Obnova VN a NN – provádí společnost EG.D – předpoklad 2 měsíce
- Optická síť – provádí společnost CETIN – předpoklad 1 měsíc

V.10. Platnost ceny

- a) Cena za zhotovení Stavby obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a je platná až do doby předání a převzetí plnění předmětu smlouvy vyjma případu, kdy v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH či ke změně v oblasti přenesené daňové povinnosti;
- b) Jednotkové ceny bez DPH uvedené v oceněném soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby, až do termínu dokončení Stavby a jeho předání a převzetí plnění předmětu smlouvy;
- c) Položkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou závazné. Položkové ceny slouží k prokazování finančního objemu skutečně provedených prací za příslušné období (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných nepředvídaných prací rozšiřujících rozsah Stavby oproti rozsahu Stavby podle této smlouvy;
- d) Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení Ceny za zhotovení Stavby z důvodů chyb nebo nedostatků v položkových cenách oceněného soupisu prací.

V.11. Cena za zhotovení stavby může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a v souladu se ZZVZ;
- b) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou

na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením Stavby dle této smlouvy než té, která vyplývá z této smlouvy, a v souladu se ZZVZ;

- c) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na provádění zvláštních opatření z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, a v souladu se ZZVZ;
- d) dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelných okolností, které nastaly po podpisu smlouvy (archeologický průzkum, výskyt skrytých překážek v místě plnění, nepředvídané nutné prodloužení provozní přestávky ze strany třetích osob apod.) a v souladu se ZZVZ;
- e) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti, je Zhotovitel ke sjednané ceně či odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny či odměny v důsledku změny sazby DPH či změny v oblasti přenesené daňové povinnosti, není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

V.12. Způsob sjednání změny ceny

- a) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna Ceny za zhotovení Stavby, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny a předložit písemný požadavek na změnu sjednaných cen Objednateli k odsouhlasení, popřípadě oznámit Objednateli změnu Ceny za zhotovení Stavby v případě změny sazeb DPH či změny v oblasti přenesené daňové povinnosti.
- b) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení Ceny za zhotovení Stavby, vyjma případu změny sazby DPH či změny v oblasti přenesené daňové povinnosti. Jednání o zvýšení Ceny za zhotovení Stavby je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

VI. PODMÍNKY PRO ÚPRAVU CELKOVÉ CENY

VI.1. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Díla musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu TDS a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení bude obsahovat popis události nebo okolností, ze kterých potřeba provedení dodatečných prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných prací po jeho předložení bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednáno poptání stavebních prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným dodatečným pracím dle tohoto odstavce. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Stavby je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.

VI.2. Dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.

VI.3. Při ocenění dodatečných prací (tj. víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu dodatečných prací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle

oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném soupisu prací uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno, pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány. V případě víceprací nezahrnutých ve výše uvedeném Sborníku cen stavebních prací musí být takováto vícepráce oceněna na základě individuální kalkulace za použití ceny v místě a čase obvyklé. Cena v místě a čase obvyklá bude určena podle výsledků tržní konzultace s minimálně třemi dodavateli oslovenými Zhotovitelem. V takovém případě musí být vícepráce oceněna nejnižší takto získanou cenou. Nebude-li možno ocenit vícepráce podle výsledků tržní konzultace, musí být cena určena na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů.

- VI.4. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu TDS a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení záměny položek vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě záměny položek bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda budou v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednány záměny položek oceněného soupisu prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným záměnám položek dle tohoto odstavce. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. Výše ceny zaměněných položek, která v souladu s ustanoveními ZZVZ musí být stejná nebo nižší než cena nahrazovaných položek, bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací podle čl.VI.3 této smlouvy.
- VI.5. Záměnu jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, odsouhlasenou Objednatelem, lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- VI.6. Výskyt prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby oproti oceněnému soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, je Zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu TDS a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k neprovedení takovýchto prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba neprovedení takovýchto prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o neprovedení takovýchto prací bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude dále projednáno vypuštění stavebních prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby dle tohoto odstavce. Potřebu neprovedení prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby, je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. V důsledku výskytu takových skutečností má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na snížení sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy. Výše snížené ceny bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací.
- VI.7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení vyjádření Objednatele k provedení dodatečných prací dle odst. VI.1 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí

k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací VI.6 této smlouvy, nebo ve lhůtě, která může být navržena zhotovitelem a písemně schválena TDS, předložit Objednateli změnový list k odsouhlasení TDS, který bude podkladem k úpravě smluvních vztahů. Součástí předloženého změnového listu musí být technické zdůvodnění a podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný Zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud ve stanovené lhůtě zhotovitel nepředloží změnový list objednateli, platí, že zhotovitel nemůže požadovat změnu lhůty plnění, i kdyby tato byla oprávněná dle čl. III.6 této smlouvy nebo změnu ceny díla dle tohoto odstavce.

VI.8. TDS se ke každému změnovému listu vyjádří bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů. TDS může za Objednatele uplatnit případné námitky k obsahu a k formálním náležitostem změnového listu. Po odsouhlasení změnového listu TDS a získání vyjádření DP Zhotovitel předá příslušný změnový list ve třech písemných vyhotoveních Objednateli, který bude podkladem k úpravě smluvních vztahů. Součástí předloženého změnového listu musí být technické zdůvodnění a podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný Zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a ve formátech *.xls pro MS Excel, *.pdf; případně jiný formát výstupu odsouhlasený Objednatelem.

VI.9. O změně rozsahu Stavby a změně sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy se obě strany zavazují, za předpokladu dodržení postupu a podmínek upravených touto smlouvou, uzavřít dodatek k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet.

VI.10. Zhotovitel je povinen dbát pokynů Objednatele. V případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumenty uvedenými v čl. II. odst. 2 této smlouvy, a ani přes písemné upozornění v zápise z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku nesjedná nápravu, je Objednatel oprávněn zastavit práce na díle nebo jeho části. Toto zastavení díla nemá vliv na termíny plnění sjednané v čl. V. odst. 1 této smlouvy. V případě, že zhotovitel část díla přesto provede v rozporu s pokyny objednatel, nemá nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených na část díla provedenou v rozporu s pokyny Objednatele.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

VII.1. Cena za zhotovení Stavby bude hrazena vždy za předchozí fakturační období v průběhu celé doby plnění díla na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „Průběžná faktura“). Průběžnou fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném fakturačním období. Fakturační období běží vždy od prvního dne v měsíci do posledního dne v měsíci. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném fakturačním období. Tento soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Soupis“).

VII.2. Objednatel poskytne v souladu s čl. XIII.6. Zhotoviteli platby do výše 90% z každé vystavené faktury.

VII.3. Zhotovitel předkládá TDS Průběžnou fakturu (jakož i Finální fakturu dle odst. VII.9, VII.8 této smlouvy), vč. Soupisu k odsouhlasení TDS ve třech písemných vyhotoveních a elektronicky (formát xls/xlsx a pdf), a to vždy nejpozději do 5 dnů po uskutečnění prací

(zdanitelného plnění). Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den fakturačního období, za které je faktura vystavena. Podkladem k vystavení Průběžné faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDS. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na Finální fakturu.

- VII.4. Zhotovitel je povinen samostatně fakturovat stavební náklady, provozní náklady a technologie. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V daném případě se Objednatel považuje za osobu povinnou k dani, a proto nebude ze strany Zhotovitele uplatněn režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Daň na výstupu ve výši platné sazby daně je povinen přiznat Zhotovitel.
- VII.5. Průběžná i Finální faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle ust. § 435 Občanského zákoníku a dále též tyto údaje:
- a) označení banky a č. účtu dle smlouvy o dílo,
 - b) označení díla,
 - c) evidenční číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - d) příloha – Soupis stvrzený (tzn. obsahující razítko a podpis) TDS a Objednatelem, přičemž Soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za nějž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení Stavby dle této smlouvy v příslušném fakturačním období a to formou výstupu z rozpočtového softwaru, který bude ve shodné struktuře a formátu jako byl oceněný soupis prací, případně jiný formát výstupu odsouhlasený Objednatelem,
 - e) TDS je povinen se ke každé faktuře, vč. Soupisu, vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ji obdrží od Zhotovitele. TDS může za Objednatele uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem Soupisu. Po odsouhlasení faktury, vč. Soupisu, jejichž správnost bude stvrzena razítkem a podpisem TDS, Zhotovitel předá příslušnou fakturu vč. Soupisu ve třech písemných vyhotoveních Objednateli a současně předá Objednateli Soupis také elektronicky formou výstupu z rozpočtového softwaru, který bude ve shodné struktuře a formátu jako byl oceněný soupis prací, případně jiný formát výstupu odsouhlasený Objednatelem.
- VII.6. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly TDS odsouhlaseny a potvrzeny, je Objednatel ji oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
- VII.7. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého soudního znalce, které bude pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese strana, která podle závěrů posudku znalce neoprávněně uplatnila k fakturaci nesjednané práce a dodávky, nebo která neoprávněně

namítala nesoulad prací a dodávek skutečně provedených se soupisem prací, a to do 10 dnů ode dne, kdy bude seznámena se závěrem znaleckého posudku.

- VII.8. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Průběžné faktury vystavené Zhotovitelem při plnění díla a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu budou příslušné faktury doručeny. Poslední Průběžná faktura, obsahující vyúčtování ceny za zbývající poskytnutá plnění – řádné zhotovení Stavby, doposud neuhrazená na základě Průběžných faktur, se označuje jako „Finální faktura“.
- VII.9. Finální fakturu za zhotovení Stavby je Zhotovitel povinen vystavit do 5 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Součástí Finální faktury za zhotovení Stavby bude finální rozpočet Stavby, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně provedených stavebních prací a dodávek, a to formou výstupu z rozpočtového softwaru, který bude ve shodné struktuře a formátu jako byl oceněný soupis prací, případně jiný formát výstupu odsouhlasený Objednatel. Finální rozpočet Stavby bude Objednateli předán celkem ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD. Na základě Finální faktury za zhotovení Stavby bude Zhotoviteli uhrazena cena za zbývající provedené odsouhlasené plnění, která nebyla uhrazena na základě Průběžných faktur.
- VII.10. Objednateli bude Finální faktura za zhotovení Stavby vč. Soupisu předána po jejím odsouhlasení TDS.
- VII.11. Finální fakturu za zhotovení Stavby a za poskytnutí součinnosti se Objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky Zhotovitele dle této smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena, jinak do 30 dnů ode dne splnění závazků Zhotovitele dle této smlouvy (zejména odstranění Drobných vad a vyklizení Staveniště) s výjimkou odstranění Drobných vad zeleně.
- VII.12. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit kteroukoliv fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v Soupisu odsouhlaseném TDS. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
- VII.13. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN, VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- VIII.1. Vlastníkem nemovité věci, která je předmětem Stavby, je Objednatel. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla Objednatel.
- VIII.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla.
- VIII.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo

k jejímu zmírnění.

- VIII.4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
- VIII.5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat příslušnou technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatel za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu Objednateli. Smluvní strany pro tento případ vylučují aplikaci ust. § 2595 a ust. § 2627 odst. 2 Občanského zákoníku.
- VIII.6. Objednatel se zavazuje v době realizace díla umožnit Zhotoviteli (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení díla) vstup na místo pro provádění díla.
- VIII.7. Objednatel se zavazuje ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy předat Zhotoviteli Staveniště a Zhotovitel se zavazuje Staveniště převzít, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak. O předání a převzetí Staveniště sepíší smluvní strany protokol v den předání Staveniště.
- VIII.8. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatel, která bude odpovídat časové náročnosti uvedení díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- VIII.9. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a vyplývající z Projektové dokumentace, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
- VIII.10. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I. jakosti, není-li v Projektové dokumentaci výslovně uvedeno jinak. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- VIII.11. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu na Staveništi, a to tak, že bude provádět úklid. Zároveň bude Zhotovitel průběžně, v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady zajišťovat likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.). O způsobu likvidace či recyklace stavebního a demoličního odpadu povede Zhotovitel přesnou evidenci, kterou předá na vyžádání Objednateli. Způsob evidence projednají obě smluvní strany před fyzickým zahájením stavebních prací.
- VIII.12. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po Staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu Objednatele přístup na Staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí

na provádění díla nebo jeho kontrole. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

VIII.13. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti Objednateli a jím pověřeným osobám, TDS, Koordinátorovi BOZP, DP i orgánům státní správy oprávněným ke kontrole na základě zvláštních předpisů, a to zejména ke kontrole provádění díla. Zhotovitel zejména v rámci Staveniště zajistí podmínky pro výkon funkce výše jmenovaných osob, a to v přiměřeném rozsahu.

VIII.14. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a dále se zavazuje nejpozději do 3 kalendářních dnů provést nápravná opatření navržená koordinátorem BOZP a schválená objednatel.

VIII.15. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- a) kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou za 7 dnů, pokud nebude dohodnuto jinak,
- b) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDS ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná a doručena TDS nejméně 3 pracovní dny předem a současně zapsaná ve stavebním deníku. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit TDS provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené,
- c) Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek, seznámí TDS a Objednatel písemně s jejich výsledky do 7 dnů od jejich provedení. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. TDS a Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti Objednatel, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel,
- d) termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání Staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy TDS nebo DP,
- e) kontrolní dny budou řízeny TDS,
- f) z kontrolních dnů budou TDS pořizovány zápisy, které budou Zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

VIII.16. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen odpovídajícím způsobem zajistit zabezpečení staveniště a zabezpečit proti vstupu nepovolaných osob.

VIII.17. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen v rámci objízdné trasy vyloučit těžkou nákladní dopravu nad 7,5t (mimo autobusové dopravy) z ulice Drbalova v Tišnově.

VIII.18. Zhotovitel bere na vědomí, že po celou dobu realizace je povinen zajistit, s ohledem

na možnosti postupu výstavby, obslužnost komunikace pro majitele přilehlých nemovitostí, vozidla IZS, svoz odpadu. V průběhu výstavby zpevněných ploch bude ztížený přístup do přilehlých rodinných domů a ztížené zásobování do provozoven v okolí stavby. Je nezbytné, aby Zhotovitel dopředu informoval o postupu výstavby obyvatele dotčených domů a provozovatele dotčených provozoven a upozornil je na provádění zpevněných ploch a provedl zajištění provizorního přístupu. Při realizaci musí zůstat volné příjezdové komunikace (zajištěn průjezd pro požární vozidla) popř. nástupní plochy k zajištění účinného a bezpečného zásahu požárních jednotek při hašení požáru a záchranných pracích a musí být umožněn odběr požární technikou v místech stávajících zdrojů požární vody.

VIII.19. Zhotovitel bere na vědomí, že v souběhu stavby bude probíhat i stavba „Revitalizace náměstí Míru v Tišnově“ jejíž realizace je plánována od 04/25 do 05/26 a bude probíhat za kompletní uzavírky náměstí Míru v Tišnově.

Budoucí zhotovitel musí v průběhu svého plnění s realizací těchto prací počítat a toto riziko zohlednit zejména při zpracování objízdných tras.

IX. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

IX.1. Zhotovitel je povinen od převzetí Staveniště vést stavební deník v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů; zejména provádět denní záznamy jmen a příjmení osob pracujících na staveništi, zaznamenávat klimatické podmínky, nasazení mechanizačních prostředků, uvádět popis a množství všech provedených prací a montáží a jejich časový postup a dodávky materiálu, výrobků, strojů pro stavbu. Zapisují se do něj veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy.

IX.2. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník bude trvale, po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, uložen na Staveništi a byl přístupný každý pracovní den v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin, v případě provádění stavebních prací v sobotu, neděli či státním svátku i v době, kdy jsou stavební práce prováděny. Po odstranění veškerých vad a nedodělků díla dle této smlouvy a po převzetí díla Objednatelům předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.

IX.3. Objednatel, TDS a Koordinátor BOZP má právo nahlížet do stavebního deníku, činit zápisy a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska. Koordinátor BOZP je oprávněn do stavebního deníku činit zápisy upozorňující na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi.

IX.4. V případě, kdy oprávněná osoba Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatel, TDS nebo Koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření a současně o provedeném vyjádření písemně informovat Objednatel. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.

IX.5. Jakýkoliv záznam ve stavebním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy.

X. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEJÍMÁNÍ PLNĚNÍ

X.1. Zhotovitel nejpozději 15 dnů předem oznámí písemně Objednateli, že dílo je připraveno

- k převzetí. Na základě tohoto oznámení Objednatel svolá předávací a přejímací řízení. Zhotovitel dílo předá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí díla připraveného Objednatel, který bude podepsán oběma smluvními stranami. K předání a převzetí díla dojde rovněž v případě, že toto bude vykazovat Drobné vady a/nebo Drobné vady zeleně.
- X.2. Převzetí díla s Drobnými vadami a/nebo s Drobnými vadami zeleně nemá vliv na povinnost Zhotovitele odstranit Drobné vady a/nebo Drobné vady zeleně bezodkladně, nejpozději ve lhůtě dle odst. III.1 této smlouvy.
- X.3. Zhotovitel je nejpozději s oznámením připravenosti díla k převzetí dle odst. X.1 této smlouvy povinen oznámit písemně TDS a Objednateli všechny skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací dle odst. VI.1 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4 této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. VI.6 této smlouvy.
- X.4. Zhotovitel se zavazuje ve sjednané lhůtě písemně vyzvat Objednatel k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit u přejímacího řízení účast svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Ze strany Objednatel se přejímacího řízení zúčastní zejména TDS a DP.
- X.5. Nepředá-li Zhotovitel Objednateli všechny změnové listy nezbytné k úpravě smluvních vztahů, nemůže Objednatel dílo převzít, neboť předávané dílo nebude odpovídat sjednanému dílu dle této smlouvy. Do doby, než budou dodatečné práce dle odst. VI.1 této smlouvy a/nebo záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4 této smlouvy sjednány dodatkem k této smlouvě, se u prací provedených v rozporu s čl. VI.2 a/nebo s čl. VI.5 jedná o nesjednané práce. V případě, že z důvodu nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. X.3 a/nebo VI.7 této smlouvy nebude možno dílo převzít ve Finální lhůtě, bude Zhotovitel v prodlení se splněním závazku Zhotovitele s dokončením Stavby a jejím předáním Objednateli ve sjednané lhůtě.
- X.6. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
- a) označení předmětu díla,
 - b) označení Objednatel a Zhotovitel,
 - c) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - d) zhodnocení jakosti díla,
 - e) seznam převzaté dokumentace,
 - f) prohlášení Objednatel, že předávané dílo přejímá,
 - g) soupis příloh,
 - h) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
 - i) datum a místo sepsání protokolu,
 - j) seznam případných Drobných vad a/nebo Drobných vad zeleně, s nimiž bylo dílo převzato,
 - k) jména a podpisy zástupců Objednatel, Zhotovitel, uživatele (nájemce) a TDS.
- X.7. Závazek Zhotovitel spočívající v Poskytnutí součinnosti bude splněn splněním všech povinností stanovených pro Poskytnutí součinnosti.
- X.8. V případě, že Objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla

v náhradním termínu sepíše strany přijímací zápis s náležitostmi podle odst. X.6 této smlouvy.

XI. PRÁVA A POVINNOSTI Z VADNÉHO PLNĚNÍ, ZÁRUKA ZA JAKOST

XI.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „Záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce:

60 měsíců ode dne převzetí díla Objednatel na provedené práce a dodávky

(dále též „Záruční doba“)

XI.2. Není-li výslovně stanoveno jinak, Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla Objednatel nebo uvedením do předčasného užívání. V případě existence Drobných vad a Drobných vad zeleně počíná záruční doba k jednotlivým Drobným vadám a/nebo Drobným vadám zeleně běžet dnem odstranění příslušné vady. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené níže.

XI.3. Vady díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel.

XI.4. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.

XI.5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), započne s odstraněním vady bezodkladně od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do pracovních 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

XI.6. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce dle odst. XI.1.

XII. POJIŠTĚNÍ

XII.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění díla proti všem možným rizikům, zejména proti stavebním a montážním rizikům, živlům a krádeži, a to až do výše celkové ceny plnění s DPH

sjednané dle této smlouvy. Zhotovitel předloží Objednateli pojistnou smlouvu nebo příslušný pojistný certifikát kdykoliv do 3 pracovních dnů od požádání, a to i opakovaně.

XII.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s maximální spoluúčastí 5 % za pojistnou událost. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel předloží Objednateli pojistnou smlouvu nebo příslušný pojistný certifikát kdykoliv do 3 pracovních dnů od požádání, a to i opakovaně.

XII.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

XII.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

XIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ A ZAJIŠTĚNÍ A UTVRZENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELE

XIII.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.

XIII.2. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:

- a) ve výši 10 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele se zahájením prací na zhotovení Stavby, či s převzetím Staveniště, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky;
- b) ve výši 3 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele při prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných TDS v průběhu provádění prací zapsaných do stavebního deníku s uvedením lhůty pro jejich odstranění, za každý jednotlivý nedostatek a to za každý i započatý den prodlení s jeho odstraněním;
- c) ve výši 0,3% z ceny za zhotovení Stavby bez DPH dle čl. V.1 této smlouvy za porušení závazku Zhotovitele s dokončením Stavby a jejím předání Objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení;
- d) ve výši 1 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele s odstraněním Drobných vad i za odstranění Drobných vad zeleně ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení;
- e) ve výši 10 000,- Kč za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním;
- f) ve výši 10 000,- Kč za každé porušení povinností Zhotovitele daných zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění

dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tato smluvní pokuta se sjednává dle čl. VIII.14 této smlouvy i pro případ, kdy BOZP Zhotovitele zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi, a to za každý i započatý den prodlení lhůty s jeho odstraněním;

- g) ve výši 10 000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele. Uvedená smluvní pokuta je vázána rovněž na porušení povinnosti Zhotovitele zajistit platnost bankovní záruky podle čl. XIII.7 této smlouvy po dobu od uzavření této smlouvy do doby, kdy má být příslušná bankovní záruka v platnosti, a to za každý den prodlení s předložením nové bankovní záruky, případně s prodloužením stávající bankovní záruky;
- h) ve výši 50.000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. XV.2, XV.3, XV.4, XV.5, této smlouvy;
- i) ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. XV.6 této smlouvy při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně;
- j) ve výši 50.000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení Staveniště;
- k) ve výši 50.000,- Kč za každé porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. II.6 a to za každý i započatý den prodlení.

XIII.3. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XIII.4. Sjednané smluvní pokuty/úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XIII.5. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII.6. K zajištění závazku řádného provedení a dokončení díla ve sjednané lhůtě se Zhotovitel a Objednatel dohodli na zádržném ve výši 10% ceny za zhotovení Stavby dle čl. V.1 této smlouvy bez DPH (dále jen „Zádržné“), což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

- a) Právo na uvolnění Zádržného vznikne po předání a převzetí díla a odstranění všech případných nedodělků a vad z předávacího a přejímacího řízení.
- b) Zádržné bude proplaceno nejpozději do 15 dnů po sepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků a po předložení bankovní záruky na dobu záruční doby.

XIII.7. K zajištění svého závazku řádného plnění záručních podmínek dle této smlouvy, poskytne Zhotovitel Objednateli bankovní záruku (dále jen „Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek“), a to nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla a za současného dodržení těchto podmínek:

- a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. Občanského zákoníku, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení Banky, že tato uspokojí Objednatele v rozsahu nejméně odpovídající 5 % ceny za zhotovení Stavby

dle čl. V.1. této smlouvy bez DPH, pokud Zhotovitel v průběhu trvání Záruční doby poruší své povinnosti dle čl. XI této smlouvy. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek pokryje finanční nároky Objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, náklady za neprovedení zásahu Zhotovitelem apod.) vzniklé v důsledku neplnění výše uvedených povinností Zhotovitele. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky Banky. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek předloží Zhotovitel Objednateli v originále.

- b) Platnost Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek bude alespoň po dobu Záruční doby, ale neskončí dříve než po prokazatelném vypořádání všech nároků Objednatele vůči Zhotoviteli; to platí i v případě, kdy banka na základě Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek uspokojí požadavky Objednatele. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude Zhotoviteli uvolněna jednorázově po uplynutí uvedené doby.
- c) Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou Bankovní zárukou za řádné splnění záručních podmínek zajišťovány, Banka splní povinnost z Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek na výzvu Objednatele vyplacením příslušné částky na bankovní účet Objednatele uvedený v úvodu této smlouvy.
- d) Porušení povinností Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XIV. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

XIV.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením, a to vždy písemně.

XIV.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou.

XIV.3. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany tato porušení smluvních závazků:

- a) prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů,
- b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na Stavbě ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů,
- c) Zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednané lhůtě dokončení díla a jeho předání Objednateli.
- d) porušení povinností Zhotovitele týkajících se Bankovní záruky za řádné dokončení a Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek dle čl. XIII.,
- e) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy,
- f) prodlení Objednatele s předáním Staveniště Zhotoviteli delší než 30 dnů, nebude-li dle čl. VIII.7 smluvními stranami dohodnuto jinak,
- g) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů.

XIV.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele;
- c) v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu.

XIV.5. Odstoupení je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

XIV.6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, licenční ujednání, ujednání definovaná v čl. XIV.7, ani další ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za jakost, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

XIV.7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu s oceněným soupisem prací;
- b) Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s oceněným soupisem prací a vystaví závěrečnou fakturu;
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a Objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že Zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není Zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části díla není Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny;
- d) Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstoupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí.

XIV.8. Definice vyšší moci - za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které jsou zcela nezávislé na vůli smluvních stran. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XIV.9. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci: pokud se provedení předmětu díla

za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XV. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- XV.1. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
- XV.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy. Jméno a příjmení stavbyvedoucího budou sděleny na základě písemné informace Zhotovitele, aniž by bylo třeba uzavírat dodatek k této smlouvě.
- XV.3. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele či jinou osobu, s jehož/s jejichž pomocí prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel/jiná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel/jiná osoba prokázal za Zhotovitele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 21 dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nový poddodavatel/jiná osoba potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele/jiné osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy. Zhotovitel předloží Objednateli při předání staveniště seznam všech poddodavatelů s uvedením výše jejich podílu. Tento seznam je Zhotovitel povinen vést, průběžně aktualizovat a na vyžádání předložit Objednateli.
- XV.4. Pozici stavbyvedoucího bude v souladu s ust. §160 odst. 1 a §158 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vykonávat fyzická osoba, která získala oprávnění k jejich výkonu podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor **dopravní stavby**.
- XV.5. Objednatel si vyhrazuje požadavek, že osoba Stavbyvedoucího musí být osobou totožnou se Zhotovitelem nebo osobou v pracovně-právním vztahu ke Zhotoviteli; nesmí se však jednat o osobu, která je poddodavatelem Zhotovitele nebo osobu v pracovně-právním vztahu nebo obdobném vztahu k poddodavateli Zhotovitele.
- XV.6. Stavbyvedoucí (osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu stavebního zákona) je povinen zejména:
- účastnit se kontrolních dnů Stavby a kontrolních prohlídek Stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být pravidelně přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
 - aktivně se účastnit předávání Stavby Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Stavby Objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce Stavby Objednatelem či jeho TDS,

- c) aktivně se účastnit kolaudačního řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad Stavby v rozsahu dle předchozího odstavce.

Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na Stavbě pod odborným vedením stavbyvedoucího, přičemž Stavbyvedoucím je osoba, která splňuje požadavky čl. XV.4 a XV.5 této smlouvy, a který je povinen být na Staveništi přítomen, a to minimálně v rozsahu shora uvedeném.

XVI. PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE K MEZINÁRODNÍM SANKCÍM

XVI.1. Jako Zhotovitel touto smlouvou sjednané veřejné zakázky prohlašuji, že:

- a) nejsem dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. nejsem:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni i), nebo
 - fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni i) nebo ii).
- b) nevyužiji při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil výše uvedené pod písm. i) – iii), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky.
- c) neobchoduji se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku, či z Ruska nebo Běloruska pochází, a nenabízím takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.
- d) žádné finanční prostředky, které obdržím za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupním fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

XVI.2. Změna v prohlášení zhotovitele

- a) Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli veškeré změny proti prohlášení v předchozím bodě tohoto článku, pokud nastanou v průběhu plnění veřejné zakázky dle této smlouvy.

XVI.3. Nepravdivé informace v prohlášení

- a) Pokud Objednatel zjistí, že Zhotovitel učinil nepravdivé prohlášení dle prvního bodu tohoto článku nebo že neoznámil bezodkladně změny dle předchozího bodu tohoto článku, sdělí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli a Objednatel je v takovém případě oprávněn od této smlouvy s okamžitou platností odstoupit.
- b) Odstoupí-li Objednatel od Smlouvy dle výše popsaného ujednání tohoto článku Smlouvy, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne sdělení Objednatele dle předchozího bodu tohoto článku vrátit Objednateli veškeré finanční prostředky poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
- c) Následně obě smluvní strany projednají způsob, výši a formu úhrady za plnění poskytnuté Zhotovitelem do doby odstoupení Objednatele od této smlouvy, přičemž

Zhotovitel bere na vědomí, že v případě nepravdivého prohlášení může být úhrada odmítnuta zcela.

XVII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- XVII.1. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- XVII.2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv město Tišnov.
- XVII.3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dvě vyhotovení smlouvy obdrží Objednatel, dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel.
- XVII.4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- XVII.5. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
- XVII.6. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1805 odst. 2, § 1921, § 1976, § 1978, § 2050, § 2051, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2604, § 2605 odst. 1 věty první, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611 § 2618, § 2620, § 2621, § 2622, § 2628 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku.
- XVII.7. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.
- XVII.8. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje, že on, ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, nebude vykonávat činnost technického dozoru při realizaci díla.
- XVII.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
- XVII.10. Město Tišnov je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- XVII.11. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
- XVII.12. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

XVII.13. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy.

XVII.14. Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

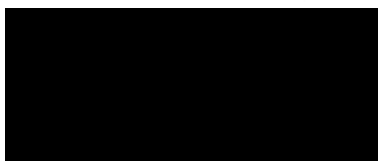
Příloha č. 2: Seznam osob

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Tišnova na schůzi č. 7/2025 dne 12. 3. 2025.

V Tišnově dne **02. 04. 2025**

V **Brně** dne **04 -04- 2025**



za Objednatele



INŽENÝRSKÉ ST
spol. s r.o.
Hudcova 5
621 00 Brno-M
IČ: 41601645; DIČ



za Zhotovitele

Jiří Lutonský
ředitel a jednatel společnosti

**4.2 Oceněný soupis prací
„Tišnov - chodník Lomnická“**

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **483/2015 Tišnov - chodník Lomnická**

Zadavatel	Město Tišnov nám. Míru 111 66601 Tišnov-Tišnov	IČO: 00282707 DIČ: CZ00282707
------------------	--	--

Zhotovitel:	Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o. Hudcova 588/70b 621 00 Brno	IČO: 416 01 645 DIČ: CZ41601645
--------------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 230 117,06
PSV			0,00
MON			9 450,00
Vedlejší náklady			27 000,00
Ostatní náklady			63 000,00
Celkem			1 329 567,06

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 329 567,06 CZK
Základní DPH	21 %	279 209,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,06 CZK

Cena celkem s DPH	1 608 776,00 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	90 000,00	18 900,00	108 900,00	7
0.1	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	90 000,00	18 900,00	108 900,00	7
	Inženýrský objekt			0,00		
SO 01	Chodník Lomnická	0,00	1 239 567,06	260 309,08	1 499 876,14	93
01.1	část silnice	0,00	629 697,23	132 236,42	761 933,65	47
01.2	část chodník	0,00	609 869,83	128 072,66	737 942,49	46
Celkem za stavbu		0,00	1 329 567,06	279 209,08	1 608 776,14	100

Popis stavby: 483/2015 - Tišnov - chodník Lomnická

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preamble

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 0.1 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: SO 01 - Chodník Lomnická

Popis rozpočtu: 01.1 - část silnice

Popis rozpočtu: 01.2 - část chodník

dále uváděné v popisu položky (např. A5, C3, ...) jsou odkazem na příslušnou položku v příloze C.10, kde je určena výměra položky soupisu prací.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			379 271,35	28,5
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			27 700,00	2,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			43 460,00	3,3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			35 832,30	2,7
5	Komunikace	HSV			343 788,94	25,9
8	Trubní vedení	HSV			159 813,50	12,0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			165 594,70	12,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			600,00	0,0
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			26 635,04	2,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			47 421,23	3,6
M46	Zemní práce při montážích	MON			9 450,00	0,7
VN	Vedlejší náklady	VN			27 000,00	2,0
ON	Ostatní náklady	ON			63 000,00	4,7
Cena celkem					1 329 567,06	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	483/2015	Tišnov - chodník Lomnická
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	0.1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				27 000,00		
1	005111020R	Vytyčení stavby Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček. Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		RTS 24/ II
2	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 24/ II
Díl: ON		Ostatní náklady				63 000,00		
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 24/ II
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 24/ II
5	005900	Realizační dokumentace	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
6	005908	Zajištění archeologického průzkumu	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
7	005999	Zkoušky Náklady na zkoušky pro zajištění kontroly a kvality díla dle plánu kontrol a zkoušek.	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
Celkem						90 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	483/2015	Tišnov - chodník Lomnická
O:	SO 01	Chodník Lomnická
R:	01.1	část silnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				212 725,75		
1	113108420R00	Odstranění podkladů nebo krytů živých, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm	m2	69,60000	160,00	11 136,00	822-1	RTS 24/ II
		B3: : 69,6		69,60000				
2	113107520R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm	m2	46,00000	50,00	2 300,00	822-1	RTS 24/ II
		B5: : 46		46,00000				
3	132201212R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 1000 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	105,00000	230,00	24 150,00	800-1	RTS 24/ II
		zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopšti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.		105,00000				
		G3: : 105		105,00000				
4	133201101R00	Hloubení šachet v hornině 3 do 100 m3	m3	14,40000	300,00	4 320,00	800-1	RTS 24/ II
		zapažených i nezapažených se svislým přemístěním výkopku a urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním výkopku ve výkopšti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od hrany šachty nebo s naložením na dopravní prostředek,		14,40000				
		G4: : 14,4		14,40000				
5	151101101R00	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	73,80000	60,00	4 428,00	800-1	RTS 24/ II
		pro podzemní vedení pro všechny šířky rýh,		73,80000				
		G6: : 73,8		73,80000				
6	151101111R00	Odstranění pažení a rozepření rýh příložené, hloubky do 2 m	m2	73,80000	30,00	2 214,00	800-1	RTS 24/ II
		pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu,		73,80000				
		G6: : 73,8		73,80000				
7	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	52,50000	20,00	1 050,00	800-1	RTS 24/ II
		bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek,		52,50000				
		G5: : 52,5		52,50000				
8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	119,40000	250,00	29 850,00	800-1	RTS 24/ II
		po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,		119,40000				
		G8: : 119,4		119,40000				
9	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	2 388,00000	2,00	4 776,00	800-1	RTS 24/ II
		po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,		2 388,00000				
		G9: : 2388		2 388,00000				
10	171101141R00	Uložení sypaniny do násypů zhuštěných z jakýchkoliv hornin pro jakýchkoliv způsob uložení při průměrném množství násypu do 0,75 m3/m silnice nebo železnice	m3	25,50000	180,00	4 590,00	800-1	RTS 24/ II
		s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním,		25,50000				
		G1: : 25,5		25,50000				
11	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	28,00000	200,00	5 600,00	800-1	RTS 24/ II
		z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,		28,00000				
		včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu		28,00000				
		D26: : 28		28,00000				
12	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	8,80000	300,00	2 640,00	800-1	RTS 24/ II
		sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhuštění,		8,80000				
		G11: : 8,8		8,80000				
13	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hornině 1 až 4, se zhuštěním	m2	78,40000	20,00	1 568,00	800-1	RTS 24/ II
		vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.		78,40000				
		A10: : 78,4		78,40000				
14	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4	m3	119,40000	600,00	71 640,00	800-1	RTS 24/ II
		G10: : 119,4		119,40000				
15	58310004T	Zemina vhodná do násypů a zásypů vč. dovozu na staveniště	m3	33,35000	693,00	23 111,55		Vlastní
		G2: : 33,35		33,35000				
16	58330002AR	Kamenivo nestanovené těžení, typ: netříděný; štěrkopísek k zásypu	t	84,14000	230,00	19 352,20	SPCM	RTS 24/ II
		štěrkopísek frakce 0-32, k obsypu i zásypu		84,14000				
		G12: : 84,14		84,14000				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 420,00		
17	388317777R00	Těleso trub. kabelovodu z bet.C 12/15 otevř. výkop	m3	0,22000	6 500,00	1 430,00		RTS 24/ II
		Včetně:		0,22000				
		- vyrovnání povrchu mezivrstev,						
		- úpravy krycí desky nad tělesem kabelovodu.						
		E8: : 0,22		0,22000				
18	388357777R00	Bednění stěn tělesa kabelovodu trubkového, výkop	m2	0,80000	800,00	640,00		RTS 24/ II
		Včetně odbednění.		0,80000				
		E11: : 0,8		0,80000				
19	388995111R00	Chráníčka kabelu z PVC 160/6,2 mm, výkop	m	1,00000	350,00	350,00		RTS 24/ I
		Včetně spojovacího materiálu.		1,00000				
		E5: : 1		1,00000				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				6 433,80		
20	451573111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z písku a štěrkopísku do 65 mm	m3	0,78000	1 200,00	936,00	827-1	RTS 24/ II
		v otevřeném výkopu,		0,78000				
		G7: : 0,78		0,78000				
21	452111111R00	Osazení betonových dílců pod potrubí pražců v otevřeném výkopu průřezové plochy do 25 000 mm2	kus	23,00000	80,00	1 840,00	827-1	RTS 24/ II
		D7: : 23		23,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	483/2015	Tišnov - chodník Lomnická
O:	SO 01	Chodník Lomnická
R:	01.1	část silnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
22	452112121R00	Osazení betonových dílců pod potrubí prstenců nebo rámpod poklopy a mříže výšky přes 100 do 200 mm D9: : 4	kus	4,00000	350,00	1 400,00	827-1	RTS 24/ II
23	59218562R	krajník silniční; betonový; l = 500 mm; š = 250,0 mm; h = 80,0 mm; přírodní D8: : 11,62	kus	11,62000	90,00	1 045,80	SPCM	RTS 24/ II
24	592239030R	prsteneček do uliční vpusti; betonový; TBV; l = 625,0 mm; š = 390 mm; h = 60,0 mm D10: : 4,04	kus	4,04000	300,00	1 212,00	SPCM	RTS 24/ II
Díl: 5					181 869,00			
25	564861111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním tloušťka po zhutnění 200 mm A11: : 78,4	m2	78,40000	189,00	14 817,60	822-1	RTS 24/ II
26	565181111R00	Podklad z kameniva obaleného asfaltem v pruhu šířky do 3 m, třídy 1, tloušťka po zhutnění 150 mm s rozprostřením a zhutněním A13: : 117	m2	117,00000	884,00	103 428,00	822-1	RTS 24/ II
27	567132115R00	Podklad z kameniva zpevněného cementem KZC 1, tloušťka po zhutnění 200 mm bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním, ošetřením povrchu podkladu vodou ŠCM 200 mm A12: : 131,1	m2	131,10000	430,00	56 373,00	822-1	RTS 24/ II
28	569903311R00	Zřízení zemních krajnic z hornin jakékoliv třídy se zhutněním A20: : 11,49	m3	11,49000	380,00	4 366,20	822-1	RTS 24/ II
29	573111113R00	Postřik živичný infiltrační s posypem kamenivem v množství 1,5 kg/m2 z asfaltu silničního PI-E 0,6-1,3 kg/m2 A16: : 131,1	m2	131,10000	22,00	2 884,20	822-1	RTS 24/ II
Díl: 8					159 813,50			
30	831312121R00	Montáž potrubí z trub kameninových těsněných pryžovými kroužky montáž- bez specifikace DN 150 mm pro splaškovou kanalizaci v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, D12: : 23	m	23,00000	350,00	8 050,00	827-1	RTS 24/ II
31	837312221R00	Montáž kameninových tvarovek těsněných pryžovými kroužky jednoosých DN 150 mm na potrubí z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci v otevřeném výkopu, D14: : 16	kus	16,00000	300,00	4 800,00	827-1	RTS 24/ II
32	837314111R00	Montáž kameninových útesů s hrdlem DN 150 mm na potrubí betonovém a železobetonovém, odsekání kameninové trouby na útes, vysekání otvorů v betonových nebo železobetonových troubach a obetonování potrubí v místě osazení útesu, D11: : 4	kus	4,00000	2 500,00	10 000,00	827-1	RTS 24/ II
33	895941311R00	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB - 50 včetně zřízení lože ze štěrkopísku, D17: : 4	kus	4,00000	5 500,00	22 000,00	827-1	RTS 24/ II
34	899203111R00	Osazení mříží litinových o hmotnost jednotlivě přes 100 do 150 kg včetně rámu a košů na bahno, D22: : 4	kus	4,00000	2 000,00	8 000,00	827-1	RTS 24/ II
35	899331111R00	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustě do 20 cm zvýšením poklopu odbouráním dosavadního krytu, podkladu, nadezdívky nebo prstence s odklizením vybouraných hmot do 3 m, zarovnání plochy nadezdívky cementovou maltou, podbetonování nebo podezdění rámu, odstranění a znovuosazení rámu, poklopu, mříže, krycího hrnce nebo hydrantu, úpravy a doplnění krytu popř. podkladu vozovky v místě provedené výškové úpravy, D29: : 10	kus	10,00000	2 000,00	20 000,00	822-1	RTS 24/ II
36	899623141R00	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým C 12/15 z cementu portlandského nebo struskoportlandského, v otevřeném výkopu, D24: : 6,9	m3	6,90000	2 800,00	19 320,00	827-1	RTS 24/ II
37	55243094R	mříž vtoková; litina; rozměr 500x500 mm; únosnost D 400 kN D23: : 4	kus	4,00000	2 100,00	8 400,00	SPCM	RTS 24/ II
38	592238750R	dno uliční vpusti beton; Di = 500,0 mm; h = 525 mm; t = 65 mm; s kalíštem; beton C 40/50 D20: : 4,04	kus	4,04000	800,00	3 232,00	SPCM	RTS 24/ II
39	592238744R	skruž betonová uliční vpusti; s otvorem 150 mm PVC; kruhová; l = 590 mm; d = 500 mm D21: : 4,04	kus	4,04000	2 200,00	8 888,00	SPCM	RTS 24/ II
40	592238741R	skruž betonová uliční vpusti; kruhová; l = 290 mm; d = 500 mm D18: : 4,04	kus	4,04000	650,00	2 626,00	SPCM	RTS 24/ II
41	592238742R	skruž betonová uliční vpusti; kruhová; l = 590 mm; d = 500 mm D19: : 4,04	kus	4,04000	800,00	3 232,00	SPCM	RTS 24/ II
42	59710632R	trouba kameninová DN 150,0 mm; l = 1000,0 mm; spoj F; FN 34 kN/m D13: : 27,41	m	27,41000	1 150,00	31 521,50	SPCM	RTS 24/ II
43	59710944R	oblouk kameninový 15,0 °; DN 150,0 mm; spoj F; FN 34 kN/m D15: : 16,24	kus	16,24000	600,00	9 744,00	SPCM	RTS 24/ II
Díl: 91					12 800,00			
44	914001127R00	Osazení a montáž svislých dopravních značek značka, na sloup VOS, F2: : 1	kus	1,00000	3 800,00	3 800,00	822-1	RTS 24/ II
45	915721111R00	Vodorovné značení krytů stříkané barvou, stopčar, zeber, stínů, šipek, nápisů, přechodů apod. F3: : 18	m2	18,00000	400,00	7 200,00	822-1	RTS 24/ II
46	915791112R00	Předznačení pro vodorovné značení pro stopčáry, zebry, stíny, šipky, nápisy, přechody stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot F4: : 18	m2	18,00000	100,00	1 800,00	822-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	483/2015	Tišnov - chodník Lomnická
O:	SO 01	Chodník Lomnická
R:	01.1	část silnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 96		Bourání konstrukcí				600,00		
47	966006132R00	Odstranění značek pro staničení nebo dopravních značek dopravních nebo orientačních s betonovými patkami s uložením hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, se zásypem jam a jeho zhutněním	kus	1,00000	600,00	600,00	822-1	RTS 24/ II
		F1: : 1		1,00000				
Díl: 97		Přesuny sutí a vybouraných hmot				26 635,04		
48	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	119,61000	80,00	9 568,80		RTS 24/ II
		G13: : 119,61		119,61000				
49	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	2 294,77000	2,00	4 589,54		RTS 24/ II
		G14: : 2294,77		2 294,77000				
50	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky - komunikace	t	20,24000	30,00	607,20		RTS 24/ II
		C6: : 20,24		20,24000				
51	979990113R00	Poplatek za skládku sutí - obalovaný asfalt	t	79,13000	150,00	11 869,50		Vlastní
		G15: : 79,13		79,13000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				25 500,14		
52	998225111R00	Přesun hmot komunikací a letišť, kryt živичný jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m	t	318,75174	80,00	25 500,14	822-1	RTS 24/ II
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 5,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,45, : Součet: : 318,75174		318,75174				
Díl: M46		Zemní práce při montážích				900,00		
53	460510201RT1	Žlab kabelový prefabrikovaný TK 1, neasfaltovaný, včetně dodávky žlabu a poklopu	m	2,00000	450,00	900,00		RTS 24/ II
		E6: : 2		2,00000				
Celkem						629 697,23		

JKSO:

822.29
m2

komunikace pozemní ostatní
kryt (materiál konstrukce krytu) z kameniva obalovaného živici
rekonstrukce a modernizace objektu prostá

Položkový soupis prací a dodávek

S:	483/2015	Tišnov - chodník Lomnická
O:	SO 01	Chodník Lomnická
R:	01.2	část chodník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				166 545,60		
1	122202201R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 do 100 m3 s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek. N1 : 75,96	m3	75,96000	150,00	11 394,00	800-1	RTS 24/ II
2	132201210R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopšti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. N3 : 23,04	m3	23,04000	250,00	5 760,00	800-1	RTS 24/ II
3	132201111R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. N2 : 12	m3	12,00000	250,00	3 000,00	800-1	RTS 24/ II
4	151101101R00	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m pro podzemní vedení pro všechny šířky rýh, K4 : 57,6	m2	57,60000	80,00	4 608,00	800-1	RTS 24/ II
5	151101111R00	Odstranění pažení a rozepření rýh příložené, hloubky do 2 m pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu, K4 : 57,6	m2	57,60000	40,00	2 304,00	800-1	RTS 24/ II
6	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek, N4 : 11,52	m3	11,52000	30,00	345,60	800-1	RTS 24/ II
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, N5 : 111	m3	111,00000	250,00	27 750,00	800-1	RTS 24/ II
8	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, N6 : 2220	m3	2 220,00000	3,00	6 660,00	800-1	RTS 24/ II
9	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění, K9 : 16,9	m3	16,90000	350,00	5 915,00	800-1	RTS 24/ II
10	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhutněním vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. H7 : 199,08	m2	199,08000	25,00	4 977,00	800-1	RTS 24/ II
11	181301101R00	Rozproštění a urovnání omice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5, L1 : 157,4	m2	157,40000	65,00	10 231,00	800-1	RTS 24/ II
12	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4 N7 : 111	m3	111,00000	600,00	66 600,00	800-1	RTS 24/ II
13	10364200PC	Omice pro pozemkové úpravy L2 : 18,89	m3	18,89000	900,00	17 001,00		Vlastní
Díl: 2		Základy, zvláštní zakládání				27 700,00		
14	211571111R00	Výplň odvodňovacích žebírek šterkopískem tříděným M4 : 10	m3	10,00000	1 300,00	13 000,00		RTS 24/ II
15	212572111R00	Lože trativodu ze šterkopísku tříděného Včetně vyčištění dna rýh. M3 : 1,5	m3	1,50000	1 100,00	1 650,00		RTS 24/ II
16	212753114R00	Plastové drenážní trubky montáž ohebné plastové drenážní trubky do rýhy, DN 100, bez lože M1 : 100	m	100,00000	80,00	8 000,00	827-1	RTS 24/ II
17	28611223.AR	Trubka plastová drenážní spoj. drážkový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC; povrch: žebrovaný; ohebná: DN = 100; vsakovací plocha = 34,0 cm2/m M1 : 100*1,01	m	101,00000	50,00	5 050,00	SPCM	RTS 24/ II
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				41 040,00		
18	388317777R00	Těleso trub. kabelovodu z bet.C 12/15 otevř. výkop Včetně: - vyrovnání povrchu mezivrstev, - úpravy krycí desky nad tělesem kabelovodu. K8 : 3,42	m3	3,42000	6 500,00	22 230,00		RTS 24/ II
19	388357777R00	Bednění stěn tělesa kabelovodu trubkového, výkop Včetně odbednění. K11 : 15,2	m2	15,20000	800,00	12 160,00		RTS 24/ II
20	388995111R00	Chráníčka kabelu z PVC 160/6,2 mm, výkop Včetně spojovacího materiálu. K5 : 19	m	19,00000	350,00	6 650,00		RTS 24/ I
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				29 398,50		
21	451317777R00	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) z betonu C -7,5/C 8/10 tloušťky do 10 cm v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5 I4 : 40,14	m2	40,14000	450,00	18 063,00	822-1	RTS 24/ II
22	451319777R00	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) z betonu C -7,5/C 8/10 příplatek za další 1cm betonu nad 10 cm v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5	m2	200,70000	45,00	9 031,50	822-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	483/2015	Tišnov - chodník Lomnická
O:	SO 01	Chodník Lomnická
R:	01.2	část chodník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		I5 : 200,7		200,70000				
23	451573111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z písku a štěrkopísku do 65 mm v otevřeném výkopu, K7 : 1,92	m3	1,92000	1 200,00	2 304,00	827-1	RTS 24/ II
				1,92000				
Díl: 5		Komunikace				161 919,94		
24	564851111R00	Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhutněním tloušťka po zhutnění 150 mm H8 : 199,08	m2	199,08000	164,00	32 649,12	822-1	RTS 24/ II
				199,08000				
25	596215021R00	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. I1 : 197,43	m2	197,43000	379,00	74 825,97	822-1	RTS 24/ II
				197,43000				
26	596215040R00	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. I6 : 1,65	m2	1,65000	379,00	625,35	822-1	RTS 24/ II
				1,65000				
27	59245110R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná, obdélník; šedá; I = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm I2 : 194,15	m2	194,15000	260,00	50 479,00	SPCM	RTS 24/ II
				194,15000				
28	59245111R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná, obdélník; červená; I = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm I3 : 5,25	m2	5,25000	350,00	1 837,50	SPCM	RTS 24/ II
				5,25000				
29	59248030R	dlažba betonová dvouvrstvá, čtverec; povrch rumplovaný; šedá; I = 200 mm; š = 200 mm; tl. 80,0 mm I7 : 1,67	m2	1,67000	900,00	1 503,00	SPCM	RTS 24/ II
				1,67000				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				152 794,70		
30	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. J9 : 232	m	232,00000	520,00	120 640,00	822-1	RTS 24/ II
				232,00000				
31	59217410R	obrubník chodníkový materiál beton; I = 1000,0 mm; š = 100,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá J8 : 118,17	kus	118,17000	120,00	14 180,40	SPCM	RTS 24/ II
				118,17000				
32	59217450R	obrubník silniční materiál beton; I = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá J3 : 96,46	kus	96,46000	140,00	13 504,40	SPCM	RTS 24/ II
				96,46000				
33	59217476R	obrubník silniční nájezdový; materiál beton; I = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 150,0 mm; barva šedá J4 : 12,63	kus	12,63000	130,00	1 641,90	SPCM	RTS 24/ II
				12,63000				
34	59217480R	obrubník silniční přechodový levý; materiál beton; I = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; výškový rozsah h = 150 až 250 mm; barva šedá J5 : 3,03	kus	3,03000	400,00	1 212,00	SPCM	RTS 24/ II
				3,03000				
35	59217481R	obrubník silniční přechodový pravý; materiál beton; I = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; výškový rozsah h = 150 až 250 mm; barva šedá J6 : 4,04	kus	4,04000	400,00	1 616,00	SPCM	RTS 24/ II
				4,04000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				21 921,09		
36	998223011R00	jakékoliv délky objektu Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 4,9,13,14,15,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35, : Součet : 274,01367	t	274,01367	80,00	21 921,09		RTS 24/ II
				274,01367				
Díl: M46		Zemní práce při montážích				8 550,00		
37	460510201RT1	Žlab kabelový prefabrikovaný TK 1, neasfaltovaný, včetně dodávky žlabu a poklopu K6 : 19	m	19,00000	450,00	8 550,00		RTS 24/ II
				19,00000				

Celkem	609 869,83
---------------	-------------------

JKSO:
822.29 komunikace pozemní ostatní
m2 kryt (materiál konstrukce krytu) z kameniva obalovaného živici
rekonstrukce a modernizace objektu prostá

SEZNAM OSOB

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: [REDACTED] jednatel

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED] výrobní ředitel

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Stavbyvedoucí: [REDACTED] výrobní ředitel

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Technický dozor stavebníka:

Check Build s.r.o.

Vranovská 768/95, 614 00 Brno - Husovice,

Ing. [REDACTED], autorizovaná osoba v oboru dopravní stavby

IČO: 073 44 058

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Koordinátor BOZP:

Check Build s.r.o.

Vranovská 768/95, 614 00 Brno - Husovice,

[REDACTED] osoba odborně způsobilá k činnostem koordinátora bezpečnosti
a ochrany zdraví při práci na staveništi

IČO: 073 44 058

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Dozor projektanta:

NiTraM-projekt, s.r.o.

Slunečná 481/6, Nový Lískovec, 634 00 Brno

IČO: 069 64 796

[REDACTED] autorizovaná osoba v oboru dopravní stavby

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]