

# MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

Odbor dopravy a živnostenský úřad

Spis. zn. ODŽÚ/32744/2019/SH

V Tišnově, 25. 11. 2019

Č.j. MUTI 41469/2019

Vyřizuje: Svatava Hanáková

Tel.: +420 549 439 756

E-mail: svatava.hanakova@tisnov.cz

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy a živnostenský úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 11. 9. 2019 podalo

**Město Tišnov, IČO 00282707, nám. Míru 111, 666 19 Tišnov 1,**

**kterého zastupuje Ing. Eva Wagnerová, nar. 14.11.1954, Jihlavská 216/10, 664 41 Troubsko**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

#### **Park u MŠ Hony za Kukýrnou**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2466/8 (orná půda), parc. č. 2466/31 (orná půda), parc. č. 2466/35 (orná půda), parc. č. 2466/73 (orná půda), parc. č. 2466/129 (orná půda), parc. č. 2466/130 (orná půda), parc. č. 2466/157 (orná půda), parc. č. 2466/158 (orná půda), parc. č. 2466/240, parc. č. 2466/241, parc. č. 2466/242, parc. č. 2466/252, parc. č. 2466/255, parc. č. 2466/257, parc. č. 2466/617 v katastrálním území Tišnov.

#### **Druh a účel povolované stavby:**

novostavba návrhu úpravy parku v úzkém pásu mezi bytovými domy na SV na ulici Dlouhá a linií zahrad rodinných domů na JZ, za ulicí Na Honech. Součástí návrhu je nejen řečení úprav vegetace nového parkového prostoru, ale i návrhu úpravy terénu, pěších tras a mobiliáře.

#### **Umístění stavby na pozemku:**

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 2466/8 (orná půda), parc. č. 2466/31 (orná půda), parc. č. 2466/35 (orná půda), parc. č. 2466/73 (orná půda), parc. č. 2466/129 (orná půda), parc. č. 2466/130 (orná půda), parc. č. 2466/157 (orná půda), parc. č. 2466/158 (orná půda), parc. č. 2466/240, parc. č. 2466/241, parc. č. 2466/242, parc. č. 2466/252, parc. č. 2466/255, parc. č. 2466/257, parc.

č. 2466/617 vše v k.ú. Tišnov tak jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu č. C3 vypracovaném autorizovaným architektem – krajinářská architektura Ing. Evou Wagnerovou, ČKA 00178

#### **Určení prostorového řešení stavby:**

- Založit přírodě blízký park, vhodný pro klidový pobyt místních lidí i návštěvníků
- Pro zpevněné plochy — pěšiny zvolit takové řešení, aby vyhovovalo charakteru lokality, nebránilo zasakování srážkové vody a bylo bezkolizní při údržbě - Modelací terénu dosáhnout možného zvýšení retence vody v území
- Rozšíření biodiverzity místa dosadbou dřevin a bylin
- Dosadbou akcentovat přírodě blízké druhy, atraktivní pro drobné živočichy a ptáky, taxony, tolerující výrazně suché stanoviště lokality s chudou půdou.
- Zkvalitnění přirozených pobytových prostorů kolem bytových domů, mezi ulicemi Dlouhá a Na Honech
- Doplnění kvalitních cílových dřevin do prostoru v současné době bez dřevinné vegetace, přistínění plochy pobytu - Doplnění mobiliáře
- Alespoň částečná lokální úprava pro zpomalení koloběhu srážkové vody
- Zřízení zimoviště pro drobné obratlovce
- Jednoduchá údržba do budoucna

Nové školní budovy budou v budoucnu dělit novou parkovou plochu na SZ a JV část. Do doby výstavby objektů MŠ bude v prostoru budoucí stavby škol zřízena provizorní úprava — provizorní úsek pěšiny, označený jako CH 11, který spojuje obě části parku do jednoho celku.

Pro parkovou pěšinu byla zvolena jednoduchá varianta materiálu — skládaná linie z betonových pásů /šíře pěšiny 3m/. Základní — páteřní linie je vedena lehce organickou křivkou. Pro optické rozšíření úzkého parku a pro minimalizaci výšlapů a zkratk byly podél základní trasy doplněny ve vymezených místech ještě přídavné betonové pásy v trávniku. Ty budou navozovat dojem velkorysé promenádní linie, rozvolněné dosadbou stromů. Na základní křivku pěšiny parku jsou napojeny předpokládané připojovací pěší trasy z okolí, mezi bytovými domy a spojka od zastávky MHD Na jihu se základní parková pěšina dělí na dvě větve, dle předpokládaného využití k ulici Černoohorské.

Středová linie pěšiny končí na úrovni předposledního bytového domu, před symbolickým „třešňovým sadem“ v louce. Středem vede už jen vysekávaná travnatá pěší trasa loukou a základní pěšina je napojena do prostoru mezi bytovými domy.

Terén lokality bude v prostoru, navazujícím na parcely s bytovými domy mírně zmodelován tak, aby byly vytvořeny podélné mělké deprese, které jsou schopné v případě velkých srážek pojmout, zpomalit a zasáknout část srážkových vod ze sousedních střech bytových domů.

Terén podél zahrad rodinných domů se nemění, odvodnění stávající plochy nebude zásadním způsobem změněno, počítá se se zvýšeným zásakem v ploše budoucího parku, žádná srážková voda nebude odtékat z plochy parku na sousední parcely a navazující zpevněné plochy.

Pro výsadbu dřevin v budoucím parku byl zvolen sortiment, vycházející z přirozené skladby vegetace na lokalitě, dle klimatických a stanovištních podmínek místa. Byly preferovány taxony, které mohou plnit funkci útočiště a potravního zdroje pro ptáky a drobné živočichy. Pouze v prostoru nad středovou pěšinou byla zvolena neplodná, plnokvětá forma domácí třešně pračky/s ohledem na údržbu a bezpečnou chůzi po střední pěšině.

#### **SO 101 Zpevněné plochy**

Základní pěšina bude v podobě světlé křivky procházet středem parku pod korunami nepravidelně vysazených stromů s podchodnými korunami. Je svým řešením a materiálovým provedením jednotícím prvkem celého parku. Byly zvoleny betonové obrubníky 1000/250/80 a 500/250/80, kladené do štěrkového lože, bez bočních lemů. Spáry mezi jednotlivými pásy v pěšině budou do 20 mm, vyplněné drobným štěrskem se zeminou, umožní zásak vody do podloží.

#### **SO 401 Veřejné osvětlení**

Park bude osvětlen veřejným osvětlením podél základné pěší trasy.

### SO 801 Terenní a vegetační úpravy

Stromy jsou vysazeny na cílové vzdálenosti, nejsou oddělovány dle druhů, ale naopak vysazeny v přirozeném volném promíšeném sponu, aby navozovaly dojem přírodního prostoru. Množství stromů / 119 ks stromů v návrhu/ je úměrné velikosti plochy a potřebě částečného lehkého přístínění pobytové plochy parku. Stromy jsou v návrhu uspořádány tak, aby nezakrývaly ani v cílové velikosti korunami výhled na blízké krajinné dominanty v okolí.

Základním, převládajícím druhem stromů bude třešeň ptačka /*Prunus avium*/ v plodné i plnokvěté formě /*Prunus avium Plena*/. V době květu těchto stromů bude pobyt zde opravdu velice příjemný a nevšední. Doplňující stromy jsou javor babyka /*Acer campestre*/ a habr obecný /*Carpinus betulus*/, oba cenné, nenáročné domácí taxony. Na význačných místech konceptu, na viditelných místech v dálkových pohledech byly navrženy velkokorunné dlouhověkové stromy - lípa velkolistá /*Tilia platyphyllos*/ a dub letní /*Qercus robur*/. Jejich lokalizace byla vybrána tak, aby ani v budoucnu velké koruny nebyly v kolizi s bytovými domy a větve nepřerůstaly soukromé parcely.

Keře jsou v návrhu zastoupeny segmenty volných živých plotů podél opocení jednotlivých soukromých parcel na JZ. Před těmito liniemi a částečně i pod stromy východní hranice před bytovkami, jsou umístěny solitérní kvetoucí keře domácího charakteru mišpule německá /*Mespilus germanica*/ a muchovník /*Amelanchier ovalis*/. Oba druhy keřů atraktivně kvetou, mají jedlé plody a jsou využitelné jako potravní zdroj pro drobné živočichy.

Založení trávníku bude provedeno ve dvou různých typech:

- Nízký pobytový trávník uprostřed pásu s pěšinou
- Suchá loučka ve většinové ploše periferních oblastí, s doplněním dosadby bílého narcisu pro jarní nakvétání /*Narcissus poeticus Recurvus*/.

V prostoru budoucí stavby MŠ bude provedeno založení trávníku výsevem základního typu výsevné směsi, protože se jedná o dočasné zatravnění, do doby stavby MŠ.

Výsadba narcisů v suché louce nebude v kolizi s pokosem, louka bude kosena až po zatažení cibulí. Rozhraní těchto dvou typů bylinného porostu bude rovněž vedeno v křivkách, což přispěje k větší dynamice konceptu.

Pro výsadbu byly navrženy druhy dřevin a bylin, které by měly tolerovat podmínky stanoviště /suché léto, slunná poloha, málo živná půda/. Budou vysazeny kvalitní sazenice, dle specifikace druhů a velikostí. Důležitá je pečlivá výsadba s předepsanou technologií. Cílem dosadby je zvýšení druhové diverzity, doplnění rostlin, odpovídajících podmínkám zvláště suché a teplé polohy.

Pod částí stávajícího vyrovnávacího svahu pod bytovými domy na SV bude provedena terénní modelace — prohlouben terén do mělké široké deprese pro zachycení části srážkové vody, odtékající ze svahu. V budoucnu, po dohodě s vlastníky bytů v bytových domech bude možné alespoň část srážkové vody ze střech bytovek nechat zasakovat do terénu, do připravené prohlubně.

Vzhledem k srážkovým poměrům lokality se nedá počítat ani po svedení dešťové vody ze střech bytovek s trvalým udržením vody v depresi, spíše se bude jednat o periodicky vlhkou depresi. Ale i tato úprava se může stát pro okolí cenným zpestřením stanovištních podmínek pro flóru i faunu. Postupem času se vytvoří v depresi zcela jiné společenstvo rostlin, než v okolí. Plocha deprese nebude po stabilizaci cílově kosena častěji, než 1 — 2 x ročně.

Zimoviště pro drobné živočichy bude zřízeno v klidném místě mezi keři, vyskládáním velkých kamenných prvků s mezerami - otvory pro vstupy živočichů. Umístění bude provedeno co nejdál od předpokládaných tras a pohybu psů.

### SO 901 Mobiliář

Většinová plocha na JV bude vybavena typovými kvalitními lavicemi s opěradly i liniovými lavicemi, osazenými po dvou proti sobě, ve vytvořených nikách na konci příčných spojnic pěšin bude osazen vždy stůl a lavice, který bude doplněn grilem. Osazeny budou koše na odpadky. Menší, SZ část je vybavena trámovými neformálními lavicemi pod stromy

Mobiliářové prvky budou vždy osazeny na malé zpevněné plochy česaného betonu /lavice a stoly/ pro usnadnění následné péče budou umístěny jednak při základní pěšině v parku, ale také volně v nízkém trávníku pro stromy.

Budou použity výrobky z akátového dřeva /v typových prvcích kovová pevná kostra a sedací rošt s opěradlem akátové dřevo/.

Zřízení parkové pěšiny z betonových pásků.

Plocha bude vytyčena, z trasy pěšin odstraněna zemina dle výšky konstrukce, urovnaná a hutněno podloží. Pak bude plocha vyskládána z betonových obrubníků 1000/250/80, resp. 500/250/80 do lože z drobného štěrku 2/4 mm a na podklad ze štěrkodrti 100 mm. Jedná se o pěší, nepojížděnou komunikaci.

Mezery mezi prvky v liniích budou minimální. Mezi liniemi budou spáry do 15 mm, nášlapná plocha povrchu prvků bude 15 mm nad okolním terénem. Plocha bude vyskládána z kvalitních betonových prvků, pokud možno bez defektů a prohlubní. Spáry budou v horní polivě vysypány směsí drobné frakce štěrku a zeminy v poměru 2 : 1 a osety travním osivem. Materiál výplně spár bude po sedání finálně cca 10 mm pod úroveň povrchu dlažby.

Základní trasa pěšiny bude šíře 300 cm, vedlejší, přípojně trasy 150 cm. Podél základní trasy budou dle situace doloženy ještě ve vymezených úsecích tyto betonové prvky v délce proměnné, od 50 do 150 cm, vždy jednotlivě, s odstupem 100 cm mezi prvky, tj. prodlouží se každý čtvrtý pás ze základní pěšiny.

Pod aktuálním dorovnávacím svahem bytovek bude dle rozsahu ze situace a za účasti projektanta vytyčena a následně vytvarovaná mělká podélná deprese. Maximální hloubka deprese s povolenými svahy bude mít hloubku cca 20-50 cm. Šíře deprese bude kolísat od 300 do 500 cm, v převážné délce bude šíře 300 cm.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval autorizovaný architekt – krajinářská architektura Ing. Eva Wagnerová, ČKA 00178; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby, a to dokončení stavby jako celku.
4. Stavba bude dokončena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: jeho název a sídlo sdělí stavebník před zahájením prací zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu.
6. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 119 a násl. stavebního zákona.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **MěÚ Tišnov, odboru stavebního řádu** vydaného pod zn. OSŘ/29674/2019/Kr, MUTI 33951/2019 ze dne 4.10.2019:
  1. Stavba bude umístěna a provedena dle projektové dokumentace, kterou v červenci 2019 vypracovala a koordinovala jako hlavní projektantka Ing. Eva Wagnerová, autorizovaná architektka v oboru krajinářská architektura (A3), ČKA 0178. Dokumentaci pro objekt SO 401 – veřejné osvětlení vypracoval Ing. Jiří Sklenář, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1000190. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Výkres ozn. C. 03 – Koordinační situační výkres v měřítku 1 : 500 tvoří přílohu tohoto závazného stanoviska.
  2. Při realizaci stavby dodrží stavebník podmínky ochrany stavbou dotčených sítí dopravní a technické infrastruktury a jejích ochranných pásem, tak jak jsou specifikovány ve vyjádřeních jednotlivých vlastníků nebo správců, či příslušných dotčených orgánů, jež jsou součástí předložené projektové dokumentace.
  3. Z hlediska umístění stavby, jejího souběhu nebo křížení se stávajícími stavbami dopravní a technické infrastruktury bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
  4. Dokončenou stavbu objektu SO 401, nebo část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona, nebo kolaudačního rozhodnutí dle § 122a stavebního zákona.
8. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí** vydaného pod č.j. MUTI 36815/2019/OŽP/HR ze dne 15.10.2019:
  1. Stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební

pozemky nebo zařízení stavenišť.

2. Stavebník si uschová veškeré doklady o předání vzniklých odpadů k odstranění oprávněné osobě, včetně dokladů o převímce do koncového zařízení k využití nebo odstranění odpadů pro případnou kontrolu orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.

9. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí** vydaného pod č.j. MUTI 34312/2019/OŽP/Ga ze dne 15.10.2019:

1. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, kdy je nutné, aby v souladu s ust. § 10 odst. 1 citovaného zákona, na základě Vámi podané žádosti, byl pro změnu využití území vydán souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF dle § 9 odst. 8 téhož zákona, věcně a místně příslušným orgánem ochrany ZPF, a to mimo plochu dočasněho zatravnění a ploch stávajícího bylinného společenstva. Tyto uvedené plochy budou řešeny následně v rámci stavebního řízení na mateřskou školu.

2. Z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nemáme námitek: V projektu jsou respektována navržená opatření vzešlá z biologického posouzení lokality, viz. biologické posouzení lokality Hony za Kukýrnou obdržené dne 17.8.2018, Č.j. 25395/2018. (např. instalace suchých kamenných zídek, zachování lučních společenstev na vybraných lokalitách, odpovídající management, výsadba domácích druhů dřevin).

3. Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa a zájmy chráněné orgánem státní správy lesního hospodářství.

4. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů: Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší.

5. Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o odpadech, kdy závazné stanovisko dle ust. § 79 odst. 4 výše uvedeného zákona bude zdejším odborem životního prostředí vydáno, na základě Vámi podané žádosti.

6. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: Odbor životního prostředí Městského úřadu Tišnov, jako příslušný vodoprávní úřad, posoudil předložený záměr dle ustanovení § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zjistil, že je možný.

10. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku **MěÚ Tišnov, odboru územního plánování** vydaného pod č.j. MUTI 29677/2019/OÚP/DA/DK ze dne 22.8.2019:

Záměr bude umístěn (realizován) podle dokumentace přiložené k záměru s názvem „Park u MŠ, Hony za Kukýrnou“, kterou předložilo Město Tišnov, náměstí Míru 111, 666 19 Tišnov, které je zastoupeno paní Ing. Evou Wagnerovou, Jihlavská 216/10, 664 41 Třebosko, dne 16. 8. 2019 orgánu územního plánování, podle ověřené grafické přílohy: 02 Situace VO 1:500, 02 Situace – terénní a vegetační úpravy 1:500, C.03 Koordináční situační výkresy 1:500.

11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti **E. ON Distribuce, a.s.** ze 5. 9. 2019 pod zn. Z0326–27000967:

Dodržení podmínek ochranného pásma (již stanovených ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ((elektrická síť)) ve vlastnictví E. ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti) bez výjimek. Po vytyčení kabelů VN, NN a možné kolize jejich ochranných pásem se stavebním záměrem je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložky dotčených elektrických zařízení.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy je podmíněn prokazatelným předložením projektové dokumentace stavby s podrobným zákresem, příčnými řezy a okótováním umístění stavby v ochranném pásmu.

Ochranné pásmo nadzemního vedení VN jako svislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě strany, nesmí být menší než 7 m. Při možné kolizi ochranných pásem VN a NN se stavebním záměrem je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložky dotčených elektrických zařízení.

Vedení venkovní NN.

Dodržení podmínek ochranného pásma (již stanovených ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ((elektrická síť)) ve vlastnictví E. ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti) bez výjimek.

Výkopové práce se nesmí v žádném případě přiblížit k podpěrným bodům do vzdálenosti 1,5 metru od osy. Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy uvedené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle Stavebního zákona 183/2006 Sb. V případě porušení této vzdálenosti je třeba v dostatečně dlouhém předstihu (18 měsíců) požádat o přeložku dotčeného elektrického zařízení.

1) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E. ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Pavel Klusák, tel.: 602-563438, email: [pavel.klusak@eon.cz](mailto:pavel.klusak@eon.cz).

4) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7) Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

9) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

10) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

11) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

12) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

12. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **Město Tišnov, odboru správy majetku a komunálních služeb** vydaného pod č.j. MUTI 32718/2019/OSMKS/Su ze dne 24.9.2019:

Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace vypracované Evou Wagnerovou (07/2019).

Před zábořem veřejného prostranství pro účely stavby, musí investor tuto skutečnost projednat na Odboru správy majetku a komunálních služeb (Eva Zavřelová, tel. 549 439 851). Pokud dojde při realizaci stavby k zásahu do komunikace či chodníku je třeba požádat u Městského úřadu Tišnov, Odboru dopravy (Luboš Dvořáček, tel. 549 439 752) o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Žádost o rozhodnutí podává stavebník nebo, po dohodě se stavebníkem, zhotovitel stavby, který k žádosti doloží přílohy vyžadované dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a dle prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. Žádost o rozhodnutí je třeba podat minimálně měsíc před započatím zvláštního užívání. Před vydáním rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace je třeba požádat vlastníka komunikace — město Tišnov o vydání souhlasu se zvláštním užíváním komunikace. (Renata Korčáková, tel. 777 771 998).

Dotčené pozemky v majetku města budou před zahájením stavby předány protokolárně stavebníkovi a před uvedením do provozu protokolárně předány zpět městu. (Renata Korčáková, tel. 777 771 998).

Pro případ zásahu do komunikace požadujeme provést obnovu konstrukčních vrstev vozovky odstupňovaně po 30 cm na každou stranu v každé konstrukční vrstvě v následující skladbě: ACO 11+ 5 cm, ACP 22+ 10 cm, KSC 20 cm, ŠD 15 cm. Obnovu konstrukčních vrstev vozovky požadujeme provést bez betonáže.

Při výkopu vedeném v chodníku bude dlážděná plocha předlážděna následujícím způsobem: Obnova konstrukčních vrstev chodníku bude realizována jako odstupňovaná po 30 cm na každou stranu v každé konstrukční vrstvě v následující skladbě: stávající ZD - 6 cm, drť 4/8 - 4cm, ŠD 15 cm.

V případě provádění výkopu v ochranném pásmu stromů požadujeme tyto práce provádět šetrně, aby nedošlo k významnému poškození kořenů stromů. Kořeny s průměrem do 50mm je možné hladce přerušit a chránit proti vysychání. Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysycháním. Přerušené a obnažené kořeny je třeba chránit proti vysychání například zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií. Kmeny stromů budou zabezpečeny ochrannou textilií.

Při realizaci prací je nutné postupovat dle platné normy ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech a dle Standardu SPPKA 01-002 (2017) Ochrana dřevin při stavební činnosti.

Při provádění prací nesmí dojít k narušení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu prováděných prací bude zajištěna průjezdnost komunikace v ulici Na Honech alespoň v jednom jízdním pruhu.

Na plochách, které budou využity pro uskladnění stavebního materiálu, bude umístěna ochranná textilie. Travnaté plochy dotčené stavbou či znehodnocené uložením materiálu budou uvedeny do původního stavu a to tak, že plocha bude obohacena orníci, zkulturnována a nově oseta travním semenem (hřištní směs).

Dokumentace skutečného provedení stavby bude investorem odevzdána dle pokynů pro tvorbu digitální technické mapy města (DTMM) Tišnova. Správnost dokumentace bude potvrzena správcem DTMM na předávacím a kontrolním protokolu. Pokyny pro tvorbu DTMM jsou k dispozici na Odboru územního plánování Městského úřadu v Tišnově a u správce DTMM (po domluvě možno zaslat elektronicky).

**13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti JICOM, spol. s r.o. ze dne 6.9.2019:**

Provedením osobní kontroly sítí VO před záhozem jak původních, tak nově budovaných v místě prováděných výkopových prací. Tato kontrola bude zapsána ve stavebním deníku předmětné stavby jako vyhovující a bez závad. Bez tohoto odsouhlasení neumožníme vydání kolaudačního rozhodnutí. Kontrolu před záhozem je nutné objednat u naší společnosti minimálně 3 pracovní dny předem.

Upozorňujeme na skutečnost, že v rámci výstavby nového veřejného osvětlení nesmí být použito kabelových spojek. Silové kabely budou typu CYKY-J a budou ukončeny ve stožárech ve svorkovnicích, v rozpojovacích a zapínacích skříních vždy smršťovacími koncovkami a popisným štítkem kabelu. Veškeré kabely budou po celé trase uloženy v kabelových chráničkách Kopoflex v příslušné hloubce (uložení dle ČSN 73 6005 Příloha B) dle charakteru dané plochy (travnatá plocha, pojezdová plocha).

Ve stožárech požadujeme použít svorkovnic GURO EKM 2035 do průřezu vodičů 10 mm<sup>2</sup> a v případě většího průřezu vodičů svorkovnice typu SR 48x-25 Z/Cu, IP20.

Stožáry požadujeme umístit min. 50cm od obruby (vzdálenost líce stožáru od líce obruby). Nelze-li toto splnit (např. stožár umístěný v parkovací ploše ve stejné niveletě s pojezdovou plochou), nutno použít ocelových stožárových zábran jako mechanické ochrany stožáru před poškozením.

Svítlidla budou použita v LED provedení sadového typu, barvě dle stožáru, kuželového tvaru a budou instalována s příslušnou vyzařovací optikou a výkonem dle světelně technického výpočtu, jenž je součástí PD. Požadujeme teplotu chromatičnosti 2 700K. Budou instalována na sadovém kuželovém stožáru AZTECA 5/60 typ Tišnov v žár. zinku s povrchovou úpravou RAL 7043.

Jako správce požadujeme před realizací předložení vzorků všech použitých materiálů k odsouhlasení.

Respektujte ochranné pásmo kabelů a stožárů veřejného osvětlení, které činí minimálně 60 cm od osy stožáru a kabelů (30cm minimálně od hrany stožárového základu). V ochranném pásmu nesmí být zřizovány pevné stavby a ploty.

Vysazovaná veřejná zeleň nesmí zastiňovat veřejné osvětlení ani ve vzrostlém stavu. Zeleň nesmí být vysazována nad kabelovou trasou minimálně 1,5 metru od osy kabelových rozvodů veřejného osvětlení.

**14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., pod č.j. 718118/19 ze dne 14.8.2019:**

(1) Na žadatele určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;

(2) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (3) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákon;

(3) Stavebník, nebo Žadatel, je-li stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK (Veškeré části vedení VO (stožáry, vzpěry, zemniče, zemní síť apod.) musí být umístěny min. 0,8 m od SEK. Při uložení SEK do betonových žlabů s přesahem min. 1 m každou stranu musí být dodržena min. vzdálenost 0,3 m od SEK.



Při souběhu a křížení kabelů VO s trasou SEK musí být dodržena min. vzdálenost 0,3 m. Budou-li kabely uloženy do chrániček přesahujících místo křížení nebo souběhu min. 0,5 m na každou stranu, lze vzdálenost snížit na 0,1 m.

Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.

Zpevněné plochy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.

Pokud nebude písemně společností CETIN stanoveno jinak, výsadba dřevin a vzrostlé zeleně v ochranném pásmu SEK je zakázána., a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření,

(4) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (4) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

15. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti **GridServices, s.r.o.** ze dne 21. 8. 2018 zn. 5001982797:

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTYČENÍ PZ (<https://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/>), viz odst. 3 tohoto stanoviska – poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami a během stavby bude provedena pracovníkem GridServices s.r.o. kontrola PZ před záhozem.

Při souběhu, křížení inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákona č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí NTL plynárenského zařízení vč. poklopů armatur.

- STL plynovodů a přípojek pro usazení kořenového balu v intravilánu obce bude navržen na hranici ochranného pásma STL plynovodů a přípojek, které činí dle energetického zákona 1 m na každou stranu.
- Mezi STL plynovody a přípojkami a kořenovým systémem bude navržena certifikovaná protikořenová fólie o délce 1,5 m a hloubce 1,4 m.
- Pokud jsou v zájmovém území provozovány STL plynovody materiálu ocel s asfaltovou izolací, musí být výsadba stromů navržena tak, aby kořenový systém stromů neohrozil kvalitu izolačního systému.
- V tomto případě bude aplikována min. odstupová vzdálenost obrysu výsadbové jámy od obrysu plynovodů a přípojek a tím i vzrůstá riziko havárie plynárenského zařízení.
- Mimo zastavěné území obce bude obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového balu navržen ve vzdálenosti 2 m os obrysu vytýčeného plynovodu a přípojek (v souladu s energetickým zákonem).
- V ochranném pásmu STL, plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány základy staveb, budov, podezdívky, pilíře, prováděna skládka materiálu, PZ musí být voně přístupné.
- Případné dočasné zařízení staveniště umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojek.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeného od osy plynovodu a přípojek.
- Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

- V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, stavební řízení, společné území a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
  - V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
  - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění předpisů.
  - Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
  - Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.  
Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
  - 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
  - 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
  - 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
  - 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
  - 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
  - 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
  - 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
  - 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.
  - 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
  - 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - 14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
16. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**, divize Brno - venkov ze dne 29.8.2019 pod č.j. BV/4319/2019-Tra
1. Zahájení zemních prací bude Vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na VAS provozní středisko Tišnov, sídlící na adrese Wagnerova 1896, 666 01 Tišnov, tel. 549 410 203.
  2. Do veřejné kanalizace nebudou napojeny žádné vzniklé dešťové vody.
  3. Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS (p. Luboš Svoboda, tel. 724 030 063, p. František Nezmeškal, tel. 724 752 719).
  4. Kabelové vedení uložené v souběhu s vodovodem a kanalizací bude umístěno do takové vzdálenosti od vodovodu a kanalizace, aby nebránilo snadnému provádění eventuálně rekonstrukcím obou vedení v souběhu. Minimální vzdálenost vedení v souběhu dle ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení" je akceptovatelná pouze při křížení vedení, eventuálně v mimořádně stísněných podmínkách. Dále je třeba, aby v místech křížení silového kabelu a vodovodního či kanalizačního potrubí byla ochranná konstrukce kabelu řešena tak, aby práce prováděné na námi provozovaných zařízení nenarušily statickou funkci kabelu (vložit kabel do chráničky).
  5. Při návrhu umístění trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního potrubí, které je stanoveno 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. V tomto prostoru není také dovoleno vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození vodovodního ani kanalizačního potrubí nebo omezení jejich provozuschopnosti.
  6. Požadujeme, aby byla před zásypem kabelového vedení provedena kontrola neporušenosti vodovodu a kanalizace ve všech místech dotčení s navrženým kabelovým vedením a kontrola uložení

- zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na VAS, provozní středisko Tišnov.
7. Dojde-li k poškození vodovodu, musí být neprodleně opraven odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
8. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
9. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavku VAS provozního střediska Tišnov.
17. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti **itself s.r.o.**, pod č.j. 19/003803 ze dne 27.8.2019:
1. Trasy sítě SEK-ITSELF zaznačit a popsat v projektové dokumentaci.
  2. Zařízení SEK-ITSELF je telekomunikační trasou s ochranným pásmem 1,5 m od kabelů, křížení a souběhy nově budovaných sítí zpracovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005; v místech dotčení trasy SEK-ITSELF do projektové dokumentace zpracovat způsob ochrany kabelů.
  3. Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu SEK-ITSELF zkontaktujte zástupce fy itself s.r.o. -p. Růžička, tel.: 602 711 518, e-mail: vytyceni@itself.cz , který provede vytýčení tras SEK-ITSELF. Vytýčení je třeba objednat 14 dní předem!
  4. Veškeré zemní práce prováděné v ochranném pásmu SEK-ITSELF (blíže než 1,5 m od kabelu) provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení SEK-ITSELF, v ochranném pásmu SEK-ITSELF dbát zvýšené opatrnosti (trasu ve volném terénu vhodně zajistit), aby nedošlo k poškození kabelů pohybem těžké techniky, apod.
  5. Nad kabelovou trasou dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu,
  6. Po případném odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou,
  7. Křížení nově budovaných inž. sítí s trasou SEK-ITSELF realizovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005, kabely SEK-ITSELF v místech křížení uložit do chráničky. Při křížení SEK-ITSELF spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení (natažení), lože kabelů SEK-ITSELF před opětovným zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.
  8. V místech zřízení zpevněných ploch (vjezdy, parkovací stání, apod.), nad trasou SEK-ITSELF, zabezpečit ochranu kabelů - kabely uložit do chráničky; v případě realizace nerozebíratelných povrchů nad trasou SEK-ITSELF kabely uložit do chráničky a založit rezervní chráničku (spolupráce se Servisním střediskem itself s.r.o. Brno - tel.: 533 383 363).
  9. Před opětovným zasypáním trasy SEK-ITSELF vyžadujeme účast zástupce fy itself s.r.o. (p. Růžička), který zkontroluje, zda nejsou kabely mechanicky poškozeny a na místě odsouhlasí způsob provedení prací (vystaví kontrolní protokol).
  10. V případě kolize stavby s vedením SEK-ITSELF kontaktovat Servisní středisko itself s.r.o. Brno - tel.: 533 383 363.
  11. Pokud dojde při stavbě k poškození SEK-ITSELF, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit Dohledovému centru itself s.r.o. - tel.: 533 383 383.

**Účastníci řízení, dle § 27 odst. 1 správního řádu ve smyslu § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Město Tišnov, nám. Míru 111, 666 19 Tišnov 1  
Ing. Eva Wagnerová, Jihlavská č.p. 216/10, 664 41 Troubsko  
JUDr. Vladimír Fadinger, Družstevní č.p. 525, 666 01 Tišnov 1  
Jiří Němec, Formánkova č.p. 1868, 666 01 Tišnov 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice  
GasNet, s.r.o., Klášská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, v zastoupení GridServices, s.r.o.,  
Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00  
Brno 38

### **Odůvodnění:**

Dne 11.9.2019 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, stavební úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně na základě ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona určil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě do 15ti dnů ode dne doručení oznámení.

Speciální stavební úřad přezkoumal výše uvedenou žádost o vydání společného povolení a připojené podklady dle ustanovení § 94o stavebního zákona a shledal, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona.

V rámci řízení zejména ověřil ve smyslu § 94o odst. 2 stavebního zákona, že dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, a že je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Speciální stavební úřad dle ustanovení § 94o odst. 3 stavebního zákona ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Speciální stavební úřad s ohledem na výše uvedené neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily vydání společného povolení.

### **Stanoviska sdělili:**

- Městského úřadu Tišnov, odboru územního plánování, pod č.j. MUTI 29677/2019/OÚP/DA/DK ze dne 22.8.2019;
- Městského úřadu Tišnov, odboru životního prostředí, pod č.j. MUTI 36815/2019/OŽP/HR ze dne 15.10.2019;
- Městského úřadu Tišnov, odboru životního prostředí, pod č.j. MUTI 24312/2019/OŽP/Ga ze dne 24.9.2019;
- Město Tišnov, odboru stavebního řádu, pod zn. OSŘ 29674/2019/Kr, MUTI 33951/2019 ze dne 4. 10. 2019;
- Město Tišnov, odbor správy majetku a komunálních služeb, pod č.j. MUTI 32718/2019/OSMKS/Su ze dne 24.9.2019;
- Krajský úřad jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, pod zn. S-JMK 112510/2019/OŽP/Jan ze dne 14. 10. 2019;
- Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, ze dne 3. 9. 2019 pod ev.č. HSBM-6-4-882/1-OPST-2019;
- Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, pod č.j. KHSJM 45426/2019/BO/HOK ze dne 2.9.2019;
- UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 21. 8. 2019
- JICOM, spol. s r.o. ze dne 6. 9. 2019
- VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. ze dne 29.8.2019 pod č.j. BV/4319/2019-Tra;

- GasNet, s.r.o. prostřednictvím společnosti GridServices, s.r.o., ze dne 21. 8. 2019 pod zn. 5001982797;
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 14.8.2019 pod č.j. 718118/19;
- E.ON Distribuce, a.s., ze dne 5.9.2019, pod zn. Z0326-27000967;
- itself s.r.o. pod č.j. 19/003803 ze dne 26.8.2019

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Speciální stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 94k stavebního zákona.

Speciální stavební úřad tedy pojal za účastníka řízení dle § 94k písm. a) a b) stavebního zákona Město Tišnov, jako stavebníka a současně jako obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn.

Speciální stavební úřad dále pojal za účastníky řízení dle § 94k písm. c) stavebního zákona, a to GasNet, s.r.o., Českou telekomunikační infrastrukturu a.s.; E.ON Distribuce, a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., jako vlastníky stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo toho, kdo má ke stavbě jiné věcné právo.

Speciální stavební úřad dále pojal za účastníky řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona, a to JUDr. Vladimír Fadinger a Jiří Němec jako vlastníky pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo toho, kdo má k tomuto pozemku jiné věcné právo.

Speciální stavební úřad dále pojal za účastníky stavebního řízení § 94k písm. e) stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu – osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (doručuje se veřejnou vyhláškou), jsou v souladu s ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru – jedná se o pozemky:

parc. č. st. p. 2267, 2275, 2279, 2282, 2285, 2288, 2289, 2293, 2294, 2296, 2299, 2301, 2302, 2310, 2312, 2315, 2319, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328/1, 2343, 2466, 2735, 2751, 2761, 2795, 2821, parc. č. 2342/6, 2466/4, 2466/27, 2466/28, 2466/32, 2466/42, 2466/45, 2466/46, 2466/48, 2466/50, 2466/51, 2466/53, 2466/55, 2466/71, 2466/75, 2466/112, 2466/113, 2466/114, 2466/115, 2466/116, 2466/131, 2466/132, 2466/133, 2466/135, 2466/137, 2466/139, 2466/141, 2466/143, 2466/146, 2466/147, 2466/148, 2466/150, 2466/152, 2466/154, 2466/194, 2466/202, 2466/239, 2466/289, 2466/596, 2466/684 v katastrálním území Tišnov

#### **Poučení účastníků:**

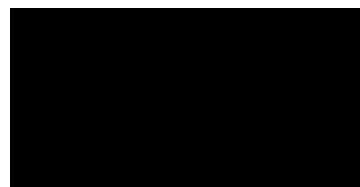
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravní správy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Svatava Hanáková v.r.  
referent odboru dopravy a živnostenský úřad

Vzhledem ke skutečnosti, že se ve smyslu ustanovení § 144 správního řádu jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje Městský úřad Tišnov, odbor dopravy a živnostenský úřad účastníkům oznámení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25 správního řádu tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce Městského úřadu Tišnov a současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení bude písemnost považována za doručenu.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a současně se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

po sejmutí a potvrzení prosíme o zpětné zaslání

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

#### Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Tišnov, IDDS: qzjbhat

sídlo: nám. Míru č.p. 111, 666 19 Tišnov 1

Ing. Eva Wagnerová, Jihlavská č.p. 216/10, 664 41 Troubsko

JUDr. Vladimír Fadinger, Družstevní č.p. 525, 666 01 Tišnov 1

Jiří Němec, Formánkova č.p. 1868, 666 01 Tišnov 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a

sídlo: Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28

JICOM, spol. s r.o., IDDS: qupdvqm

sídlo: Jarní č.p. 898/50, Maloměřice, 614 00 Brno 14

L.D.Energy, s.r.o., IDDS: dsuhxw8

sídlo: Palackého třída č.p. 916/158, Královo Pole, 612 00 Brno 12

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny  
(k rukám Ing. Josef Jančálek), IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Městský úřad Tišnov, Odbor správy majetku a komunálních služeb, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, Nám. Míru č.p. 346, 666 19 Tišnov

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování, nám. Míru č.p. 346, 666 19 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Ráboňova č.p. 116, 666 19 Tišnov 1