

**DRAŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, OLOMOUC, 779 00 OLOMOUC****sekce infrastruktury**

Sp. zn.: MO-SOO0634/21-2/Dj

V Olomouci dne 16. dubna 2021

Č. j.: DUCR-20780/21/Dj

Telefon: +420 972 741 315 (linka 213)

Oprávněná úřední osoba: Drábková Jiřina Ing.

E-mail: drabkova@ducrcz

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Dražní úřad jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

**vydává**

podle § 7 odst. 3 zákona, na základě žádosti, podané u Dražního úřadu dne 6. dubna 2021 žadatelem Dokládál Vladimír, Ing., Drbalova 163, 66601 Tišnov, IČ:70497923,

**s o u h l a s n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o   p r o   ú č e l y  
u m í s t ě n í   a   p o v o l e n í   s t a v b y****"Revitalizace BD Na Mlékárně č.p. 795, Tišnov"**

Stavba je navržena v ochranném pásmu dráhy železniční tratě Tišnov – Nové Město na Moravě – Žďár nad Sázavou v žkm 29,300 v minimální vzdálenosti cca 17m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). Stavba se nachází na pozemcích parc. č. st. 834, 2017/4, 2017/7, 2025/1 v k.ú. Tišnov.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího bytového domu. Nově bude vybudována přípojka plynu, technické rozvody v objektu budou vyměněny. Každá bytová jednotka bude mít samostatné WC a nově koupelnu. Po rekonstrukci bude mít objekt celkem 19 bytových jednotek 1±KK. Dům bude zateplen. Podlahové konstrukce budou také opraveny.

Investor: Město Tišnov, nám. Míru, 666 01 Tišnov

**Souhlasné stanovisko vydává Dražní úřad za těchto podmínek:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Dražnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Dražním úřadem.
2. Stavba bude chráněna proti nepříznivým vlivům z provozu dráhy.
3. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny dražní objekty a zařízení.

**Odůvodnění**

Dražní úřad obdržel dne 6. dubna 2021 žádost fyzické osoby Dokládál Vladimír, Ing., Drbalova 163, 66601 Tišnov, IČ:70497923 o závazné stanovisko pro účely umístění a povolení výše uvedené stavby. K žádosti byly Dražnímu úřadu předloženy následující podklady:

- Průvodní zpráva
- Souhrnná technická zpráva
- Situační výkres širších vztahů
- Koordinační situační výkres

- Speciální situační výkres

Drážní úřad posoudil u předmětné žádosti a předložené dokumentace soulad navrhované stavby se zákonem o dráhách včetně prováděcích předpisů.

Podmínka č. 1 zajišťuje provedení stavby v souladu se schválenou projektovou dokumentací. Podmínka č. 2 zajišťuje ochranu povolované stavby proti nepříznivým vlivům z provozu dráhy (hluk, vibrace) ve vztahu k již provozované stavbě dráhy. Podmínka č. 3 zajišťuje ochranu dráhy a jejích funkcí před nepříznivými vlivy následně povolované stavby.

Na základě výše uvedených skutečností Drážní úřad dospěl k závěru, že při splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy, včetně její ochrany. Na základě uvedeného Drážní úřad vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

#### **Toto stanovisko:**

- Je podle § 64 zákona o dráhách závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora v souladu s § 4 odstavce 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví-li zvláštní předpis jinak.
- Nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.
- Nenahrazuje souhrnné stanovisko vlastníka a provozovatele dráhy, kterým je Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 43, 611 43 Brno.

Drážní úřad  
Wilsonova 300/8  
121 06 Praha 2



**Ing. Jarmila Wagnerová**  
ředitelka územního odboru Olomouc

#### **Příloha:**

- Průvodní zpráva
- Souhrnná technická zpráva
- Situační výkres širších vztahů
- Koordinační situační výkres
- Speciální situační výkres

#### **Rozdělovník:**

- Dokládal Vladimír, Ing., Drbalova 163, 66601 Tišnov, IČ:70497923

Spis