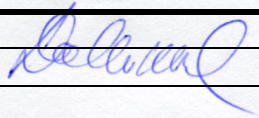


Zodpovědný projektant	Ing. Vl. Dokládál			
Inženýr projektu	Ing. Vl. Dokládál			
Vypracoval	Ing. Vl. Dokládál			
Obec:	Tišnov	Okres:	Brno - venkov	
Investor	Město Tišnov, nám. Míru 111, 666 19 Tišnov		Datum	01/2023
Akce:	ZATEPLENÍ BD č.p. 639 a 640 Na ulici Polní v Tišnově		Formát	14 x A4
			Stupeň	PDPS
			Zakázkové č.	21-30
			Arch. číslo	
Příloha	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		Měřítko	Příloha B

OBSAH:

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	3
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	7
B.4 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	7
B.5 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	7
B.6 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	8
B.7 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE STAVBY..	10
B.8 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ PLÁNU BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ.	10
B.9 PODMÍNKY REALIZACE PRACÍ, BUDOU –LI PROVÁDĚNY V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH JINÝCH STAVEB.	10
B.10 ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ORGANIZACI STAVENIŠTĚ A PROVÁDĚNÍ PRACÍ.	10

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku.

Obec Tišnov se nachází v Jihomoravském kraji 25 km na severozápad od Brna. Leží na úpatí Českomoravské vrchoviny v Boskovické brázdě.

Předmětné zájmové území se nachází z hlediska klimatologických charakteristik v mírně teplé oblasti v průměrné výšce 240 až 310 m n.m., okrsku mírně suchého s mírnou zimou.

Roční úhrn srážek je 580 mm s minimem ve II.měsíci a ročním maximem v VII.měsíci.

Roční průměr teplot je 8 °C. Řešené území je rovinaté.

Hydrologicky spadá zájmové území do hlavního povodí řeky Moravy a dílčího povodí Svratky. V obci se nachází vodní tok Svratka.

Stavbou jsou přímo dotčeny pozemek parc.č. st. 678 a 679 v k.ú. Tišnov, na kterých jsou stávající bytové domy č.p. 639 a 640 umístěny. Dále je dotčen pozemek p.č. 786/3 v k.ú. Tišnov, který zajišťuje přístup a příjezd k objektu z veřejných prostranství.

Pozemek stavby je napojen na dopravní infrastrukturu stávajícími sjezdy ze místní komunikace ulice Polní (parc. č. 2321/1, 232/8 a 45/1).

Zájmové území se nachází ve stávající ploše hromadného bydlení BH.

b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Zateplení objektů nepodléhá správnímu řízení na stavebním úřadě. Na základě tohoto nebyly řešeny vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců technické infrastruktury.

c) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum a pod.

V rámci projektové přípravy bylo provedeno statické posouzení objektu s ohledem na zateplení konstrukcí obvodového pláště (zpracovatel: ing. Vl. Dokládál).

d) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavební záměr nevyvolává související nebo podmiňující investice.

e) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.

Pozemky přímo dotčené stavbou

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle KN.	Vlastník
Tišnov (767379)	St. 678	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Tišnov, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov
Tišnov (767379)	St. 678	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Tišnov, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

f) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Na žádných pozemcích nevznikne nové ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby.

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.

a) Stávající parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Zastavěná plocha stavby	č.p. 639	188 m ²
	č.p. 640	188 m ²
Obestavěný prostor	č.p. 639	2450 m ²
	č.p. 640	2450 m ²
Počet funkčních jednotek a její velikost		16 bytových jednotek (v každém vchodě 8 bytových jednotek)
		sklepní prostory v obou vchodech
Užitná plocha pro celý objekt	č.p. 639	527 m ²

	č.p. 640	527 m ²
Počet uživatelů		max. 50 osob

- b) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Bytové domy jsou napojeny stávajícími přípojkami na vodovodní a kanalizační řad, plynovod a vedení NN. Dešťové vody jsou svedeny klempířskými prvky a vnitřní ležatou kanalizací do kanalizačního řadu města.

Veškeré bilance zůstávají stávající.

- c) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

Zahájení stavby	06/2023
Dokončení stavby	10/2023
Předpokládaná lhůta výstavby	cca 5 měsíců

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.

- a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Zájmové pozemky se nachází v severní části města Tišnov v lokalitě, která je ze své jižní strany ohraničena státní silnicí III/3773 Tišnov – Lomnice. Zájmové území se nachází při vstupu do lokality hromadného bydlení, které je reprezentována ve velké většině panelovými domy.

Přístup na pozemek je zajištěn z místní komunikace (parc. č. 2321/1, 45/1 a 2328) Pozemek rovinatý charakter.

- b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o dva třípodlažní podsklepený objekty obdélníkového půdorysu, ze kterého vybíhají mělké rizality. Rizality jsou i ve dvorní části objektu, zde jsou však vzájemně spojeny balkony. Poslední podlaží bylo vybudováno na přelomu století a je tvořeno půdní vestavbou s průběžnými vikýři v uliční i dvorní frontě. Stávající architektonické řešení objektu vychází z doby výstavby. Objekt je zastřešen sedlovou střechou s polovalbovým ukončením. Objekty mají samostatné vstupy a nejsou provozně propojeny. Ve střešní rovině jsou objekty odděleny požární zídka.

Vzhled objektu bude minimálně dotčen. Navržené úpravy výrazně nenaruší stávající architektonické řešení objektu realizace zateplení objektu). Výtvarné řešení je řešeno v rámci projektu a odsouhlaseno investorem.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.

Provozní řešení objektů odpovídá účelům staveb. Oba objekty mají svoje vlastní vchody ze jihovýchodní strany.

Za vstupními dveřmi následují centrální schodiště, která prochází celými objekty. Vstupy do objektu je v úrovni mezipodesty mezi 1.PP a 1. NP. Jednotlivé bytové jednotky jsou napojeny na schodišťové chodby v úrovni jednotlivých podlaží. Dispozice v 1.NP a 2. NP jsou v obou objektech shodné, bytové jednotky zahrnují 2 obytné místnosti, kuchyni, chodbu, samostatné WC a koupelnu. Bytové jednotky v podkroví jsou atypické. V každém vchodu jsou vybudovány v podkroví 2 bytové jednotky 3+1 a 1+1.

V objektech jsou instalovány technologie nutné pro provoz (plynoinstalace, elektroinstalace). Zdrojem tepla v 1. NP a 2. NP jsou lokální plynová topidla (tzn. Wafky) v jednotlivých obytných místnostech. V podkroví jsou provozovány plynové kotle s teplovodními topnými soustavami. Příprava teplé vody je řešena v lokálních elektrických zásobnících (1. NP a 2. NP) nebo je teplá voda zajištěna ohřevem topné vody z plynových kotlů (podkroví). Příprava TV je pro každou bytovou jednotku řešena samostatně.

V objektech se nepředpokládá žádná další technologie výroby. Jedná se o objekty pro bydlení.

B.2.4 Bezbariérové užívání objektu.

Objektu není řešen dle vyhl. č. 398/2009 Sb..

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.

Bezpečnost při užívání stavby bude zajištěna stavebními konstrukcemi, které splňují požadavky OTP na výstavbu. Bezpečnost z technických zařízení bude zajištěna provedenými revizemi po ukončení investiční akce dle jednotlivých stavebních objektů.

B.2.6 Základní charakteristika objektů.

a) Stavební řešení

Bytové domy jsou řešeny na obdélníkovém půdorysu, přičemž mají společnou štítovou stěnu. Objekty jsou zastřešeny sedlovými střechami s polovalbovým ukončením na obou konci zástavby. Vstupní část obou objektů je řešena vstupem z upraveného terénu do mezipatra mezi 1.PP a 1.NP z jihovýchodní strany objektu. Vstupy do bytových jednotek jsou řešeny z podest centrální schodišťového chodby.

Konečné barevné řešení objektů bude vhodně přizpůsobeno okolnímu prostředí. V barevném řešení jsou pak na fasádě voleny světlejší odstíny se soklovou úpravou marmolit.

b) Konstruktivní a materiálové řešení

Stávající stav

Materiálové řešení stávajícího stavu objektů je tvořeno klasickými materiály pro stavbu obytných budov z doby výstavby. Základové konstrukce betonové. Zdivo v 1.PP je tvořeno kamenným zdivem s cihelnou přízdívkou z vnitřní strany. Nosné zdivo tvořeno cihelným zdivem, zdivo v podkroví je v obou objektech tvořeno pórobetonovým zdivem na maltu. V podkroví jsou na severozápadní straně objektů ohraničující konstrukce vytápěných prostorů tvořeny lehkými konstrukcemi tepelnou izolací. Stropní konstrukce v nadzemních částech objektů jsou řešeny dřevěnými trémovými stropy. Stropní konstrukce nad 1.PP jsou tvořeny železobetonovým stropem. Podlahové konstrukce jsou betonové. Vnitřní schodiště v obou objektech jsou prefabrikované schodnicové s teracovými stupni. Schodiště z 2. NP do 3. NP je ocelové schodnicové. Nenosné konstrukce jsou provedeny z cihelného zdiva. Střešní konstrukce je tvořena dřevěným vaznicovým krovem, který je podepřen na zděných konstrukcích. Stávající krytina objektu je keramická. Stávající okna jsou plastová s izolačním dvojsklem. Stávající vnější dveře jsou plastové, vnitřní dveře jsou dřevěné.

c) Mechanická odolnost a stabilita.

Stávající objekty nejeví žádné známky statických poruch, které by mohly vést k destrukci konstrukcí nebo objektu. V rámci stavebních úprav nedochází k zásahům do nosných konstrukcí. V rámci projektové přípravy byla provedena vizuální kontrola konstrukcí, které jsou předmětem zateplení objektů s vazbou na provádění zateplení objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Každý byt má samostatné měření spotřeby plynu a vody. Vytápění bytových jednotek v obou objektech je lokální (každá bytová jednotka má vlastní zdroje vytápění). Odvody spalin z kotlů (umístěny ve 3. NP) jsou vyvedeny nad střechu objektu, odvody spalin z lokálních plynových topidel jsou řešeny přes obvodovou stěnu objektu do fasády. Přísun vzduchu do všech kotlů je řešen z vnějšího prostředí.

Příprava TUV je řešena také lokálně v jednotlivých bytových jednotkách. Ve většině bytů je teplá voda zajištěna v elektrických zásobnících, v podkrovních bytech pak je příprava TUV zajištěna v plynových kotlích. Každý byt má vlastní měření spotřeby studené vody.

b) Výčet technických a technologických zařízení.

V objektech je provedena elektroinstalace a plynoinstalace. Elektroměry pro jednotlivé bytové jednotky jsou umístěny za vstupními dveřmi, plynoměry jsou umístěny v suterénu objektu.

V objektech jsou umístěny následující technická zařízení : 4 x plynové kotle

24 x plynové lokální topidlo

V objektu není umístěno technologické zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Zateplení objektů je provedeno zateplovacím systémem ETICS s EPS F70 tl. 140 mm. Zateplení objektu musí být provedeno dle ČSN 73 0810. Součástí dokumentace je PBR. Požárně nebezpečný prostor objektu BD není měněn.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Při technickém řešení koncepce stavebních úprav BD bylo hospodaření s energií jedním bodů návrhu. Konstrukce, které jsou na obálce vytápěných zón, jsou řešeny tak, aby byly splněny podmínky dotačního systému NZÚ pro bytové domy. Jedná se o fasádu obou objektů. Tyto konstrukce jsou zateplený dle energetického návrhu.

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

V rámci návrhu řešení byla otázka využití alternativních zdrojů energie prověřena. Na základě zjištěných ekonomických ukazatelů bylo od instalace alternativních zdrojů upuštěno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Vzhledem k účelu stavby nejsou řešeny požadavky na pracovní prostředí. Objekt je navržen v souladu s požadavky, které jsou kladeny na objekty určené pro bydlení.

Užívání a provoz stavby objektu nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Realizovaná investice během provozu neprodukuje zdraví škodlivé látky ani toxické odpady, není zdrojem nadměrného hluku, prachu ani jiných škodlivin, nedojde ani k výraznému zvýšení dopravního zatížení okolí v dotčené lokalitě. Vzhledem k účelu užívání – bytový dům, není nutné nijak chránit okolí stavby.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Ochrana proti záření izotopů radonu není řešena.

b) Ochrana před bludnými proudy.

Není řešena, v okolí objektu se nepředpokládá existence bludných proudů. Konstrukce stavby je zděná.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Dle dostupných informací se blízkosti předmětné lokality nenachází žádný zdroj technické seismicity (strojní zařízení, dopravní prostředky, trhačí práce, důlní otřesy na poddolovaném území atd.).

d) Ochrana před hlukem.

Bytový dům je umístěn v ochranném pásmu silnice III. tř. Stavebními úpravami nevzniká nová bytová jednotka. Předmětem stavebního záměru je zateplení objektu.

Vzdálenost objektu od státní silnice je min. 20 m.

Zdroj hluku stacionární.

Dle územního plánu se plochy možného zdroje hluku, plochy výroby nacházejí jižně od objektů ve vzdálenosti min 1 km.

Ochrana chráněných prostorů proti hluku z okolních prostorů je zabezpečena stavebními konstrukcemi, které splňují stanovené normativní předpisy. Jedná se především o obvodové konstrukce (stěny, okna, střecha).

e) Protipovodňové opatření.

Není řešeno, pozemek se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu a pod.).

Ochrana proti ostatním účinkům není řešena, protože nejsou příznaky výskytu těchto účinků v okolí stavby.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.

a) Napojovací místa technické infrastruktury.

Objekt je napojen na jednotnou kanalizaci, vodovodní a plynovodní řad a vedení NN. Stávající přípojky a napojovací body zůstávají zachovány. Kapacita přípojek zůstává stávající, stavebními úpravami dojde k navýšení spotřeby plynu.

Dešťové vody jsou chytávány na pozemku s napojením na kanalizaci obce.

B.4 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.

a) Terénní úpravy.

Nejsou předmětem řešení.

b) Použité vegetační prvky.

Projektová dokumentace stavebních úprav neřeší vegetační prvky na předmětných parcelách. Nezpevněné plochy budou ozeleněny travním semenem.

g) Biotechnická opatření.

V předmětné lokalitě nedochází k nadměrnému půdnímu smyvu ani k větrné erozi, proto není nutné zřizovat biotechnická opatření.

B.5 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

h) Řešení zneškodnění odpadů vzniklých během realizace stavby

Odpady vzniklé během stavby se řídí kategorizací a katalogem odpadů, který se vyhláší dle Opatření výboru pro životní prostředí.

Odpadový materiál bude během stavby průběžně nakládán a odvážen mimo staveniště na příslušné skládky, s ohledem na druh materiálu (dle kategorizace) s možností recyklace. Část odpadového materiálu bude zpětně využita v rámci stavby (zásypy, násypy). Rovněž dřevěné prvky budou ponechány na pozemku investora pro další využití.

Kategorizace odpadů, dle Opatření výboru pro životní prostředí, kterým se vyhláší Kategorizace a katalog odpadů:

Číslo Opadů	název opadu	Původ	kategorizace odpadů	Množství (kg)	Způsob nakládání s odpady
17 01 01	Beton	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	10	R5
17 01 02	Cihla	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	50	R5
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	10	D1
17 04 07	Směs kovů	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	50	R4
17 06 04	Ostatní izolační materiál	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	N	50	R3
15 01 02	Plastové Obaly	Odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	50	R3

Množství jednotlivých odpadů je přiměřené stavby, která je realizována. Jednotlivé druhy odpadu budou odděleně ukládány a průběžně likvidovány. Způsoby likvidace jsou uvedeny v tabulce dle zákona 51/2020 Sb., příloha č. 5 a 6. Při kolaudaci budou předloženy doklady o uložení odpadů.

i) Řešení zneškodnění odpadů vzniklých při vlastním provozu objektu

Produkce odpadů během vlastního provozu objektu je standardní pro daný účel objektu. Splaškové a dešťové vody jsou svedeny do stávající jednotné kanalizace obce. Domovní odpad je likvidován způsobem v městě obvyklým (pravidelný svoz komunálního odpadu pověřenou organizací).

B.6 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění.

Pro zajištění stavebního záměru je nutné zajistit zdroj vody a napojení na vedení NN. Připojení staveniště na zdroj vody je zajištěn stávajícím rozvodem vodovodu na patě objektů. Připojení staveniště na elektřinu je zajištěno napojením na stávající vnitřní rozvod NN společné spotřeby.

b) Odvodnění staveniště.

V rámci zateplení je povrch staveniště je vzhledem ke konfiguraci a povrchové úpravě (okapový chodník, zpevněné plochy) přirozeně odvodněn.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Napojení na technickou infrastrukturu, a to především pitné vody, je zajištěno stávajícím rozvodem vody. Napojení NN je zajištěno stávajícím vnitřním rozvodem NN.

Napojení na dopravní infrastrukturu je řešeno stávajícím sjezdem na místní komunikaci.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.

V rámci provádění vnitřních stavebních úprav se nepředpokládá provoz větších mechanismů.

V rámci zateplení objektu se také nepředpokládá provoz větších mechanismů. Hluk bude šířen i z prostoru zařízení staveniště (sklárky a mezisklárky materiálu).

Z důvodu minimalizace vlivu stavby na okolní pozemky a stavby budou provedena zhotovitelem následující opatření:

- stavba bude prováděna převážně v běžné pracovní době, tj. od 8 do 17 hod.,
- při provádění zemních prací (založení ETICS v zemi) je nutné dbát na to, aby nedošlo k poškození příjezdových komunikací a podzemních sítí
- v průběhu stavby smí být silnice, místní a účelové komunikace pojížděny pouze vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením. Jakákoliv vyšší tonáž musí být projednána samostatně ještě před zahájením stavebních prací s příslušným odborem dopravy
- po dobu stavby budou přístupové komunikace ke stavbě udržovány v čistotě (kola nákladních automobilů budou před výjezdem ze staveniště čištěna)
- uliční prostor nesmí být využíván pro skládku stavebního materiálu
- zhotovitel stavby musí zamezit úniku ropných látek ze stavebních mechanismů do volného terénu a do kanalizace
- s odpady ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění - podrobně viz 8.1g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- všechny výkopy musí být opatřeny bezpečným hrazením, příslušným dopravním značením a po setmění osvětleny
- během výstavby musí být dodrženy všechny bezpečnostní předpisy dle platných zákonů a vyhlášek o bezpečnosti a ochraně při práci a připomínky a podmínky správců sítí a dotčených orgánů a organizací.
- dřeviny umístěné v blízkosti stavby či skladovaného materiálu budou ochráněny před poškozováním a zničením:
 - budou ochráněny bedněním
 - po dobu výstavby bude těmto dřevinám zajištěna zálivka
 - případné obnažené kořeny budou ochráněny před vysycháním
 - přetnuté/ poškozené kořeny musí být odbornou firmou ošetřeny prostředkem na ošetření ran a zamezit tak šíření choroboplodných zárodků.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin.

Ochrana okolí staveniště není třeba, provádění stavby nijak neohrožuje okolí. Demolice, kácení dřevin a sanace nejsou předmětem stavebních prací.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/ trvalé).

Žádné zábory pro staveniště nebudou zřizovány, zábory pro staveniště jsou ohraničeny hranicí parcely pozemku ve vlastnictví investora.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

Nejsou požadovány.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Množství odpadů nepřekračuje jejich obvyklé množství v závislosti na druhu stavby. Odpady budou skladovány na oddělených místech a průběžně odváženy a likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Likvidace jednotlivých odpadů vychází z předpisů a směrnic Ministerstva zdravotnictví a sociálních věcí ČR a Hlavního hygienika ČR. Řídí se rovněž Kategorizací a katalogem odpadů, vyhlášenými vyhláškou č. 381/2001Sb.(Katalog odpadů), podle zákona o odpadech č. 185/2001Sb, ve znění pozdějších předpisů a dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín.

Deponie a přísun zeminy nejsou požadovány.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě.

V průběhu výstavby budou dodržována pravidla ochrany životního prostředí.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Během stavebních prací budou veškeré práce prováděny podle platných zákonů, vyhlášek a nařízení vlády o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Především budou dodržovány nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády 68/2010 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, zákon 309/2006 Sb., který zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon 262/2006 Sb., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

Stavbou nejsou dotčeny žádné stávající stavby, bezbariérové užívání staveb dotčených výstavbou není proto požadováno.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření.

Stavba svým charakterem a umístěním nevyžaduje žádná dopravně inženýrská opatření (DIO).

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod..

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Zateplení objektů bude probíhat současně tak, aby byla minimalizována doba omezení užívání objektů všech uživatelům. Realizace zateplení je závislá na přiznání dotace ze SFŽP.

B.7 Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Před zahájením realizace stavby bude stavebníkovi předložena výrobní dokumentace včetně kotevního plánu. V rámci realizace budou provedeny odtrhové a výtahné zkoušky dle jednotlivých materiálových podkladů fasády objektu.

B.8 Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví.

Dle §15, odst. 2, zák. 309/2006 Sb., je zadavatel stavby povinen zajistit vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví:

- bod 5. Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m.
- bod 6. Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení, popřípadě zařízení technického vybavení.

Další práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které budou prováděny na staveništi:

- souběžná práce více zhotovitelů a jiných osob
- práce, při kterých hrozí pád z výšky od 1,5 až 10,0 m
- práce, při kterých hrozí pád do výkopu
- skladování a manipulace s materiálem
- riziko úrazu pádem předmětu
- riziko úrazu veřejnosti sražením stavební mechanizací"

B.9 Podmínky realizace prací, budou –li prováděny v ochranných a bezpečnostních pásmech jiných staveb.

Stavba není umístěna v žádném ochranném pásmu.

B.10 Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu objednatele přístup na staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla nebo jeho kontrole.

Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Jestliže při provádění prací na staveništi, udržovacích prací nebo během přístupu na pracoviště hrozí nebezpečí pádu fyzických osob nebo předmětů z výšky nebo do hloubky, zajistí zhotovitel bezpečné provádění těchto prací, jakož i bezpečný přístup na pracoviště v souladu s požadavky zvláštního právního předpisu - nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

