

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO

Číslo jednací: KHSJM 12304/2023/BM/HP
Spisová značka: S-KHSJM 11158/2023
Č.j. odesílatele: -

datovou zprávou

Vyřizuje: Jana Rohlinkova,
Tel: 543516824
Email: jana.rohlinkova@khsbrno.cz

Ing. Petr Aujezdský
Pod zahradami 153/11
621 00 Brno - Mokrá Hora
DS: kpq48gr

V Brně dne 24. února 2023

Město Tišnov – Hotel Květnice – bourací a sanační práce - stanovisko pro potřeby odstranění stavby

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska k odstranění stavby, podané na základě plné moci dne 20. 2. 2022 Ing. Petr Aujezdským, Pod zahradami 153/11, 621 00 Brno, IČO:74136445 (dále jen „žadatel“), toto

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, zejména § 2 a § 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů KHS JmK s odstraněním stavby „**Hotel Květnice – bourací a sanační práce**“ na pozemku p. č. 90 v k.ú. Tišnov, investor Město Tišnov, náměstí Míru 111, 666 01 Tišnov, IČO: 00282707,

souhlasí.

O d ů v o d n ě n í

Hotel Květnice je nárožní stavba se třemi nadzemními podlažími a jedním suterénem. Během stavebních úprav a dostaveb ve druhé polovině minulého století byl dvůr hotelu Květnice zcela zastavěn: přibyla jednopodlažní část s plochou střechou, dvoupodlažní severovýchodní křídlo, doplněné o třípodlažní stavbu na parcele 92/6. e. V současné době je využívána pouze jižní část suterénu, kde je informační centrum města. Ostatní části stavby jsou až na výjimky bez využití Bourací práce se týkají konkrétně dvorní části přístavby budovy na parcele č. 90.

Část bouraných konstrukcí podhledu je tvořena azbestocementovými deskami tl. 15 mm a to ve skladbě stropní konstrukce nad 1.NP v bourané dvoupodlažní přístavbě do dvora (sonda P8, skladba NP2). Tyto desky budou opatrně demontovány odbornou firmou a budou likvidovány dle předpisů platné legislativy.

Upozornění:

Provádění prací s možností expozice zaměstnanců azbestu bude ohlášeno ve lhůtě a rozsahu stanoveném v § 41 zákona č. 258/2000 Sb. a v § 5 jeho prováděcí vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů.

Organizace a časový plán bouracích prací budou provedeny tak, aby všechen přístupný azbest a materiály obsahující azbest byly odstraněny v souladu s požadavky § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

(podepsáno elektronicky)
MUDr. Barbara Gazdíková
vedoucí oddělení
hygieny práce
pracoviště Brno

Rozdělovník:

1. Adresát, IČO:74136445
2. KHS JmK – spis