


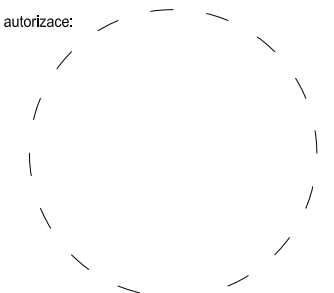


Tato dokumentace je autorským dílem a může být užitá výhradně k účelu na ní uvedenému a smluvně dohodnutému mezi autorem a objednatelem. Užití pro jiné účely, kopírování, reprodukce, nebo seznámení třetích osob s obsahem této dokumentace je možné jen v rozsahu smluvně dohodnutém.

Projektant: Pivec Projekce s.r.o. Slevačská 49 615 00, Brno tel: 603 231 833 projekce@pivec.cz		Investor: Město Tišnov nám. Míru 111 666 19 Tišnov		zpracovatel dílu: Pivec Projekce s.r.o. Slevačská 49 615 00, Brno tel: 603 231 833 projekce@pivec.cz		autorizace:
						
Investor: Město Tišnov, Odbor investic a projektové podpory, nám. Míru 111, 666 19 Tišnov						
Adresa stavby: Komenského nám. 145, pč. st 134 v k.ú. Tišnov						
Vypracoval: Ing. Pavel Pražák		Zodp. proj.: ING. JAN PIVEC		Kontroloval: ING. JAN PIVEC		
Akce: UDRŽOVACÍ PRÁCE STŘECHY NA BD KOMENSKÉHO NÁM. 145 TIŠNOV		Část: PRŮVODNÍ ZPRÁVA		č. zakázky: 20004_45 stupeň: JDS datum: 9/2020 formát: 6xA4		
Obsah:		měřítko:		č. v./rev.: A.		

# **UDRŽOVACÍ PRÁCE STŘECHY NA BYTOVÉM DOMĚ KOMENSKÉHO NÁM. 145 V TIŠNOVĚ TIŠNOV, OKRES BRNO-VEŇKOV, JIHMORAVSKÝ KRAJ**

## **JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE STAVBY**

### **A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**POŘIZOVATEL :** MĚSTO TIŠNOV  
SÍDLO: NÁMĚSTÍ MÍRU 111, 666 19 TIŠNOV  
IČ: 002 82 707  
DIČ: CZ002 82 707  
ZASTOUPEN: BC. JIŘÍM DOSPÍŠILEM, STAROSTOU MĚSTA  
VE VĚCECH TECHNICKÝCH: ING. MIROSLAVA VYHŇÁKOVÁ  
ODPOVĚDNÝ ÚTVAR: ODBOR INVESTIC A PROJEKTOVÉ  
PODPORY (OIPP)

**ADRESA STAVBY:** **KOMENSKÉHO NÁM. 145**  
TIŠNOV  
P.Č. ST 134 V K.Ú. TIŠNOV

**ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:** ING. JAN PIVEC

**VYPRACOVAL:** ING. JAN PIVEC  
PIVEC PROJEKCE S.R.O  
IČ: 062 73 734  
SLEVAČSKÁ 49  
618 00, BRNO  
projekce@pivec.cz

**DATUM:** ZÁŘÍ 2020

**OBSAH:**

UDRŽOVACÍ PRÁCE STŘECHY NA BYTOVÉM DOMĚ KOMENSKÉHO NÁM. 145 V TIŠNOVĚ.....	1
JEDNOSTUPŇOVÁ DOKUMENTACE STAVBY .....	1
A      Průvodní zpráva.....	3
A.1.      Identifikační údaje.....	3
A. 1.1      Údaje o stavbě.....	3
A.1.2      Údaje o zadavateli dokumentace .....	3
A.1.3      Údaje o zpracovateli dokumentace .....	3
A.2      Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	5
A.3      Seznam vstupních podkladů .....	5

## **A Průvodní zpráva**

### **A.1. Identifikační údaje**

#### **A. 1.1 Údaje o stavbě**

##### **A.1.1.a) název stavby,**

Udržovací práce střechy na bytovém domě Komenského nám. 145 v Tišnově

##### **A.1.1 b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,**

Parcelní číslo: st. 134  
Obec: Tišnov [584002]  
Katastrální území: Tišnov [767 379]  
Číslo LV: 1  
Výměra [m3]: 376  
Typ parcel: Parcela katastru nemovitostí  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

##### **A.1.1 c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.**

Dle stavebního zákona § 103, odst (1c) jde o udržovací práce, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

#### **A.1.2 Údaje o zadavateli dokumentace**

##### **A.1.2 a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo**

##### **A.1.2 b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo**

Město Tišnov  
nám. Míru 111  
666 19 Tišnov  
IČ: 00282707  
DIČ: CZ00282707

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

##### **A.1.3 a) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)**

##### **A.1.3 b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob ČKA nebo ČKAIT**

**Hlavní inženýr projektu:**  
Ing. Jan Pivec

Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby IP00, číslo autorizace ČKAIT 1006266  
e-mail: [projekce@pivec.cz](mailto:projekce@pivec.cz)  
tel.: 603 231 833

**A.1.3 c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace**

**D.1.1 Architektonicko-stavební část:**

Ing. Pavel Pražák  
e-mail: [prazak@borakarch.cz](mailto:prazak@borakarch.cz)  
tel.: 776 804 602

**D.1.2 Stavebně konstrukční část**

Ing. Roman Kozumplík  
Autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT 1002280

**D.1.4.5 Zařízení silnoproudé elektrotechniky a bleskosvody**

Zpracoval:  
Stanislav Rosypal  
email: [er-rozsypal@volny.cz](mailto:er-rozsypal@volny.cz)  
tel.: 608 832 955  
Autorizuje:  
Ing. Vojtěch Lipovský  
Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení IE02, ČKAIT 1003909  
email: [vojtech.lipovsky@seznam.cz](mailto:vojtech.lipovsky@seznam.cz)  
tel.: +420 777 872 646

**D.1.4.6 Slaboproudá elektrotechnika**

Ing. Karel Alexa  
Alexa-projekce, s.r.o.  
Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení IE02, ČKAIT 1004275  
email: [info@alexaprojekce.cz](mailto:info@alexaprojekce.cz)  
tel.: 608 770 745

**Rozpočet**

Jan Vala  
Email: [rozpocet@icloud.com](mailto:rozpocet@icloud.com)

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba podle této dokumentace je jedním stavebním objektem.

SO 01 Udržovací práce střechy na bytovém domě Komenského nám. 145

## A.3 Seznam vstupních podkladů

**A.3.a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),**

- (1) Územní plán města Tišnova
- (2) Zápis z úvodního projektového jednání 29.1.2020
- (3) Zápis z jednání 4.5.2020
- (4) Zápis z jednání 18.5.2020
- (5) Fragmenty původní technické dokumentace z archivu SÚ
- (6) Zaměření stávajícího stavu půdy (provedl J. Pivec, Pavel Pražák, 18.3.2020)
- (7) Stavebně-technický průzkum krovu a stropu nad 3.NP (provedl průzkumy staveb s.r.o., Ing. Dušan Šponer, 28.2.2020)
- (8) Stavebně-konstrukční řešení: statický koncept (Ing. Roman Kozumplík a Ing. Lukáš Kozumplík, 19. června 2020)
- (9) Pasportizace komínů a posouzení technického stavu komínových těles:

### A.2.c) další podklady

1. Fotodokumentace pořízená J. Pivcem a P. Pražákem při průzkumu stavby 27.1.2020 a 4.9.2020

Datum: 9/2020

Vypracoval: Ing. Jan Pivec